

Создано: 05.12.2025 в 11:18

Обновлено: 31.01.2026 в 21:43

<https://move.ru/objects/9287173965>

Артем Левищенко, Рентавик

79337869418

Москва, Южный проезд, 4

3 050 000 ₽

Москва, Южный проезд, 4

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[проезд Южный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

5257 м²

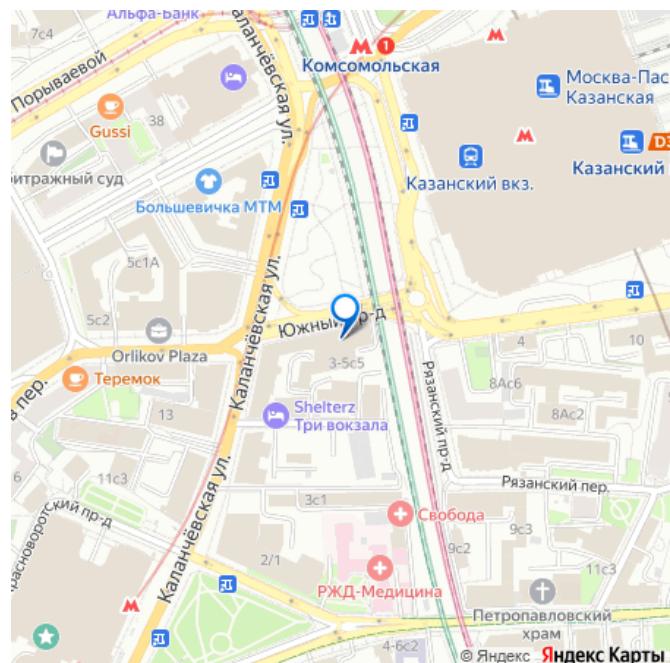
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Здание имеет выгодное расположение вблизи транспортных узлов и ключевых магистралей. Объект находится в центре города недалеко от Садового кольца.

Ближайшая станция метро Красные Ворота расположена в 4 минутах ходьбы. Налоговая:

08. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

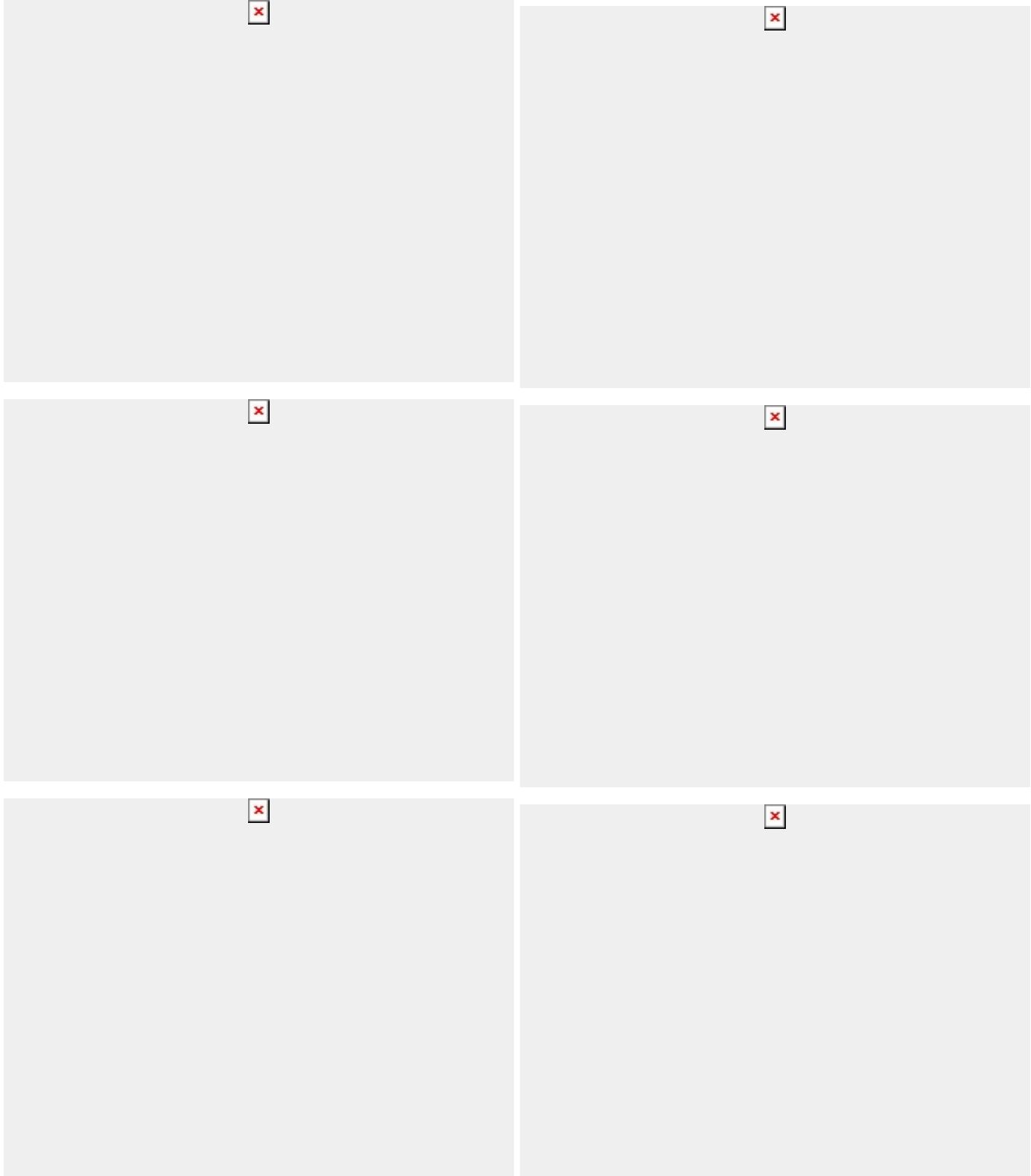
Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений,

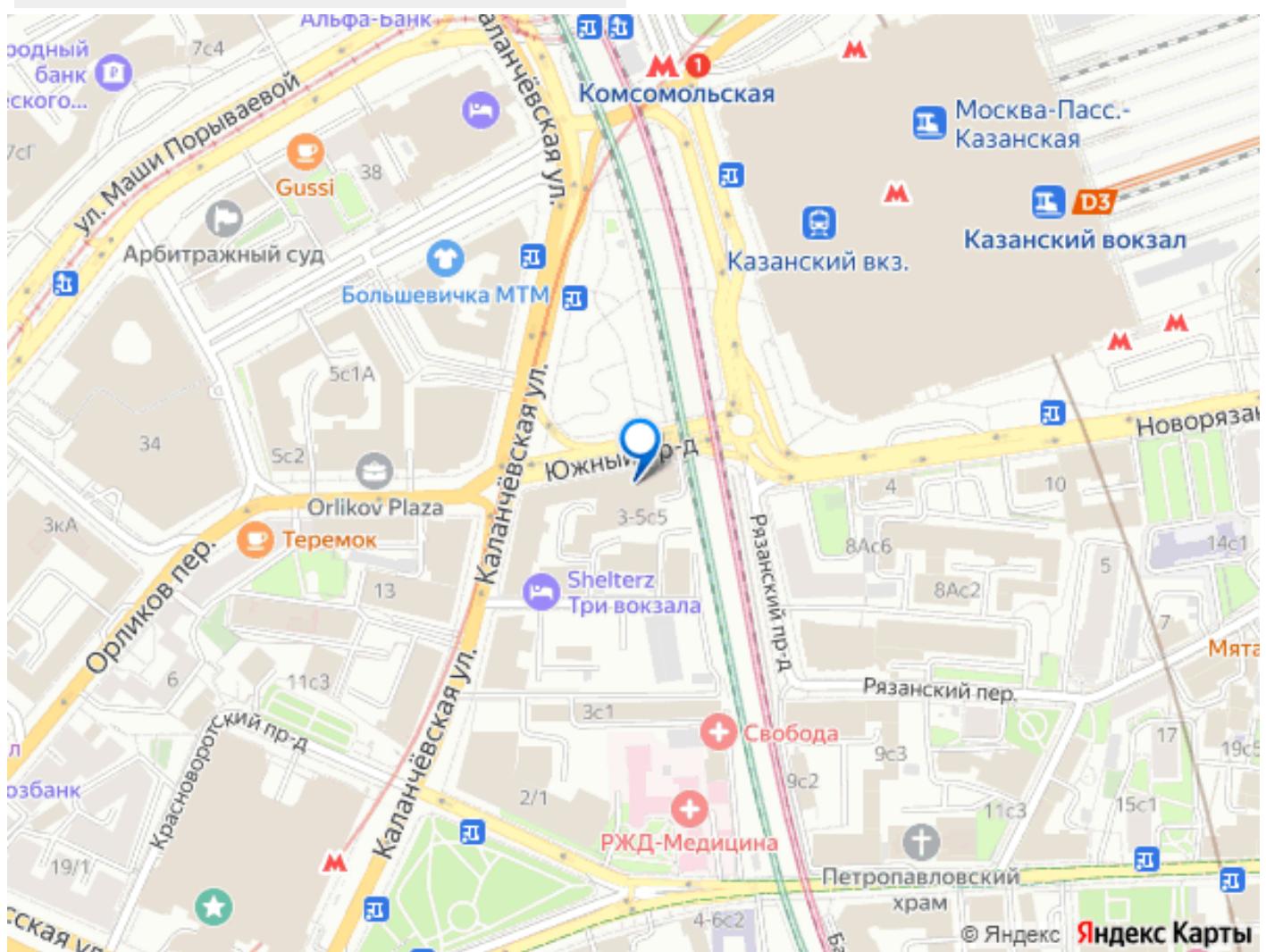
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Здание имеет 3 этажа,

свободную планировку. Требует ремонта. В здании имеется один лифт. Панорамное остекление. Технические характеристики включают - центральное отопление, приточную вентиляцию и центральное кондиционирование. Планировка: смешанная. Требуется косметический ремонт. Подходит под: медцентр. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: С НДС.

Лот 81727-87





Move.ru - вся недвижимость России