

**Москва, 2-я Магистральная ул, 16**

**1 050 000 ₺**

Москва, 2-я Магистральная ул, 16

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

525 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

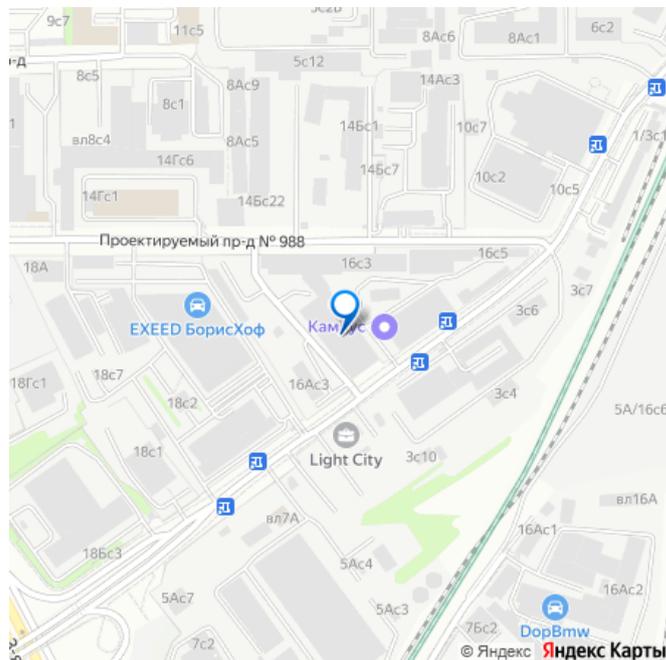
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1012386 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 525 м2 м. Шелепиха в ЦАО в административном здании. Предлагается к аренде помещение свободного назначения общей площадью 525 квадратных метров, расположенное на втором этаже. Объект находится в семи минутах ходьбы от станции метро «Шелепиха». Помещение подходит для организации офиса, клиники, медицинского центра или мини-производства. Инфраструктура здания обеспечивает комфортные условия для работы. Для обеспечения безопасности функционирует круглосуточная система контроля и управления доступом. Установлена современная сплит-система кондиционирования и приточно-вытяжная

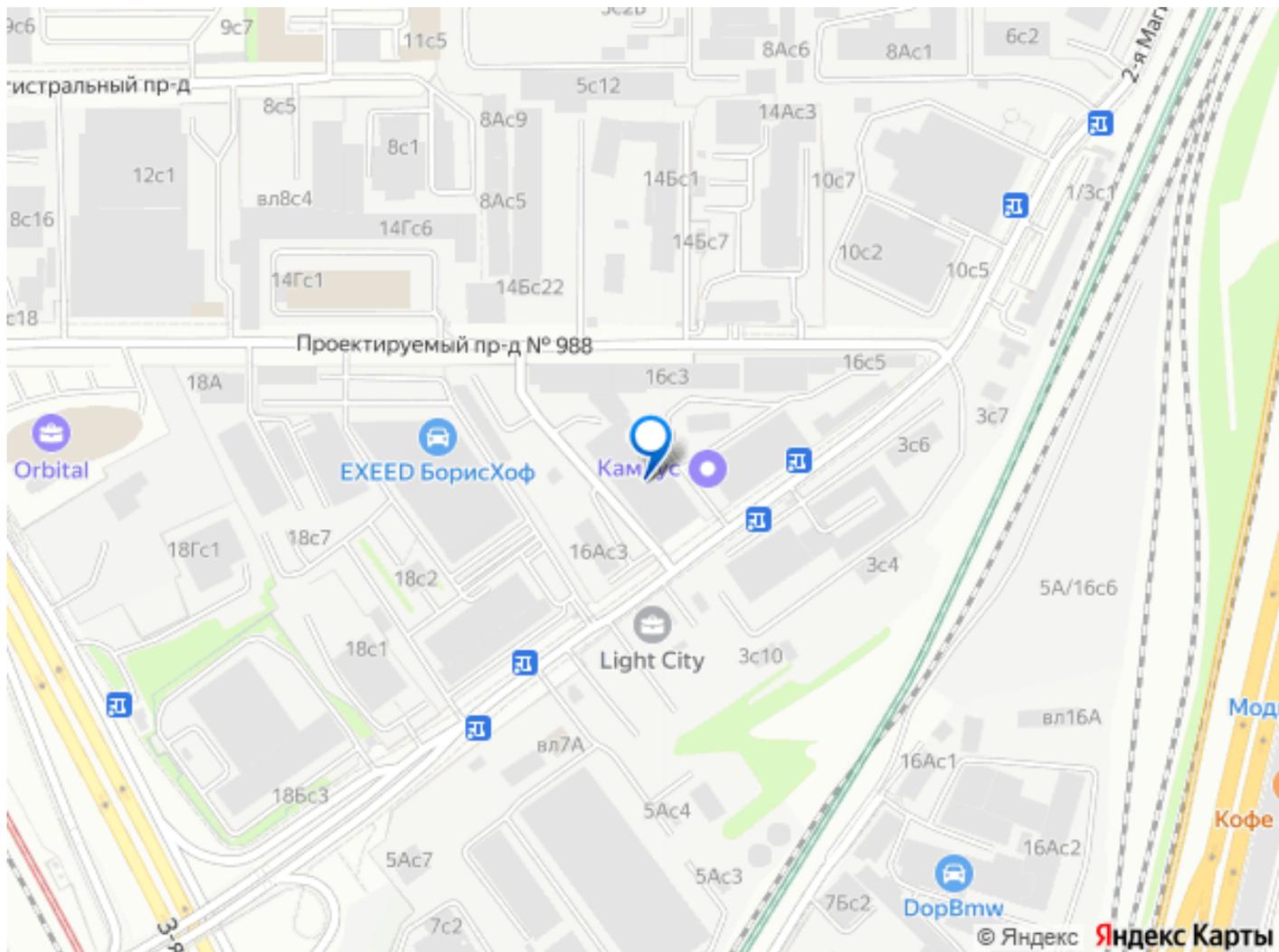
для заметок



вентиляция. Имеется система пожаротушения и оповещения. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Медицинский центр, Стоматология, Клиника, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Spa салон, Маникюр, Косметология, Фото студия, Шоурум  
Стоимость аренды: 24000 руб/м2/год (1050000 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ №1012386







Move.ru - вся недвижимость России