

Создано: 23.05.2025 в 12:31

Обновлено: 19.01.2026 в 11:38

<https://move.ru/objects/9279868673>

Shop Real Estate, Shop Real Estate

**79166121423**

**Москва, Рождественский бульвар, 9С1**

**369 990 ₽**

Москва, Рождественский бульвар, 9С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[бульвар Рождественский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

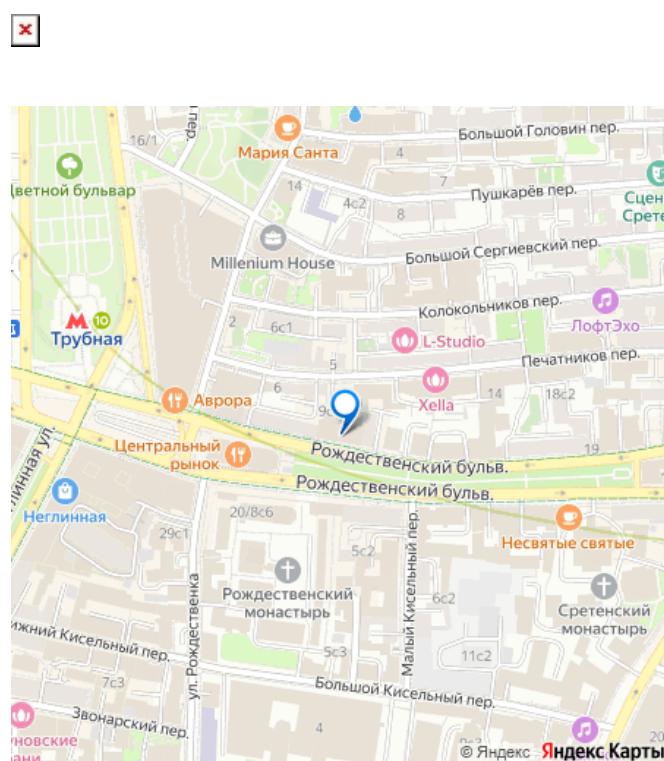
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

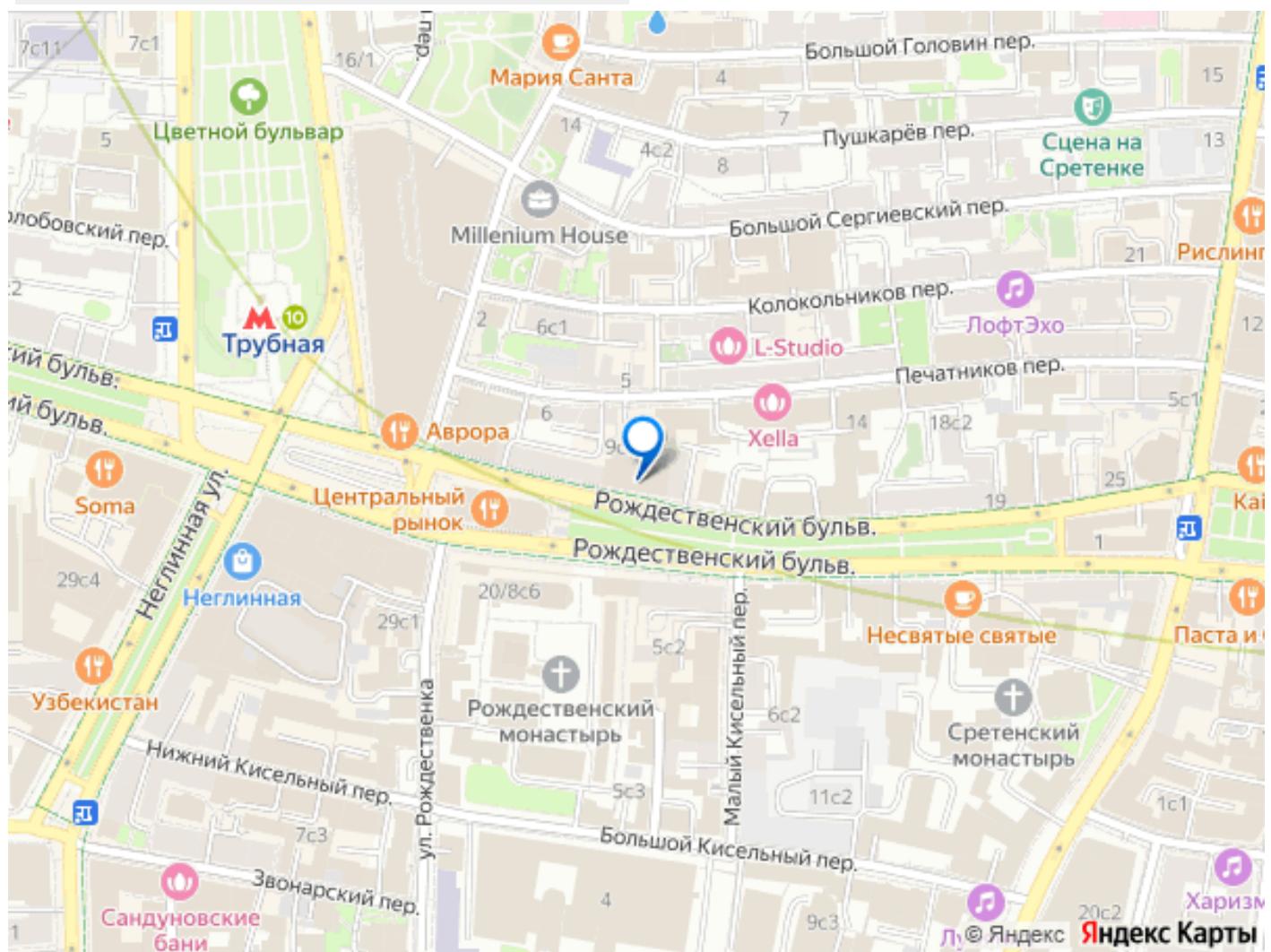


### Описание

Сдается помещение свободного назначения с ОТДЕЛЬНЫМ входом с улицы, 1 линия административного здания, в 4 мин. от метро Трубная. Прямая аренда. Высокий цоколь с окнами. Общепит не рассматривается. Доступ свободный с 7:00 до 22:00, обсуждаемо. Уборка 2 раза в неделю и коммунальные ВКЛЮЧЕНЫ полностью. Электрическая мощность по запросу. Потолки 2,8м. Витрина, окна. Юридический адрес предоставляется, общий с/у, без мебели, есть кондиционер и система сигнализации, договор о которой можно возобновить.

Каникулы на ремонт 1 месяц. Телефония и интернет оплачиваются отдельно. Парковка: 1 м/м во дворе входит в ставку, также недалеко в Неглинной плазе есть места. УСН. Все вопросы по телефону





Move.ru - вся недвижимость России