

Собственник

79150127814

100 000 ₽

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

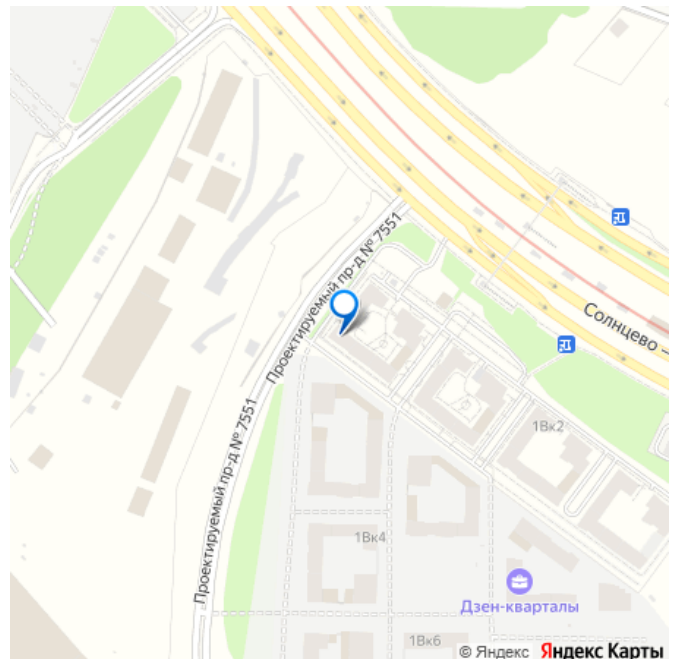
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

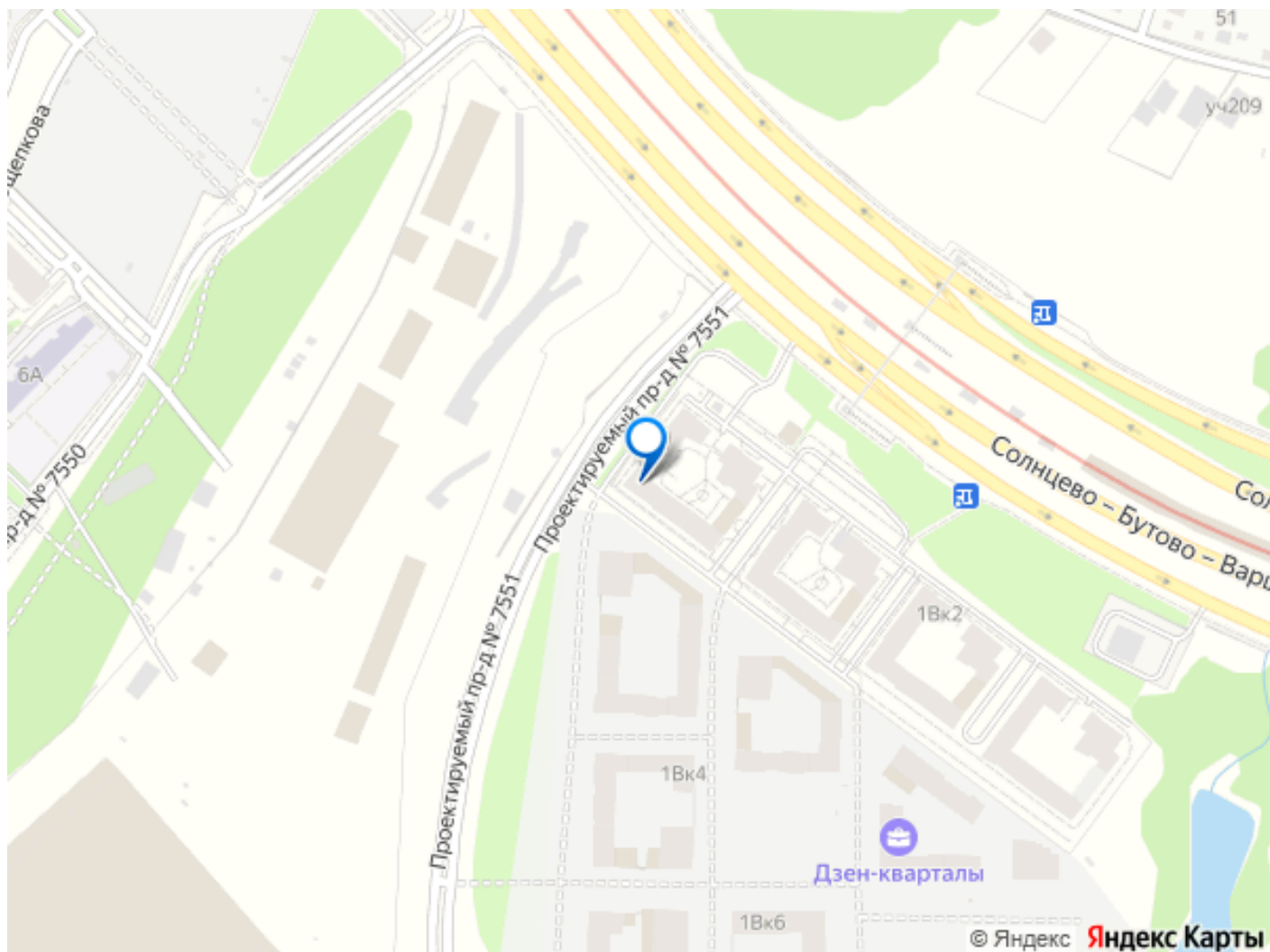
Описание

помещение расположено так, что вокруг жилые дома и находится на пути следования людских потоков. арендатор платит за коммунальные платежи, арендную плату и расходы по ИПУ. место под вывеску идеально расположено над входом. внешние блоки кондиционеров размещать у входа, после согласования с УК электричество и свет для ремонтных работ подведены. третью фазу подключат после ремонта и согласования с УК. договор на 5 лет с индексацией 5% в год. арендные каникулы на время ремонта - 3 мес, далее 3 мес 100тр, после полная ставка 110 тр первый год.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России