

🕒 Создано: 09.09.2025 в 14:50

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:40

Москва, улица Малая Якиманка, 22С2

204 000 ₽

Москва, улица Малая Якиманка, 22С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения Open Space. Площадь 50,91 м², 1й этаж. Пропускная система (охрана, турникеты) С индивидуальным с/у и мокрой точкой, без мебели. Высокие потолки 4м. В стоимость входят НДС, услуги (Администратор, Тех/служба, Охрана). Огороженная территория. Охрана. График работы бизнес центра 8:00-21:00. Вход на территорию для сотрудников 24/7 через парковку. Коммунальные включены, электричество оплачивается отдельно, примерно 1-2 тыс в месяц. Предоставляем юридический адрес. От м. Полянка 1 мин. пешком, от м. Октябрьская 5 мин. пешком Парковка наземная (35 000 руб. в месяц -

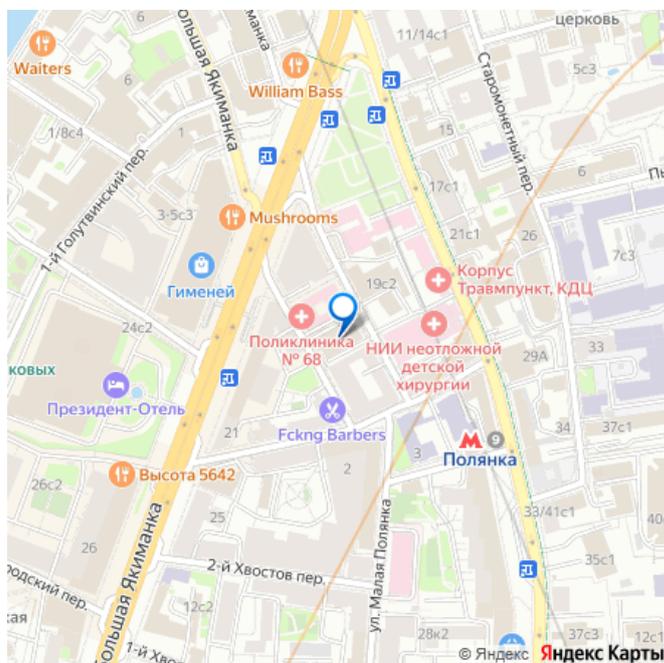
<https://move.ru/objects/9284827035>

Специалист Алиса Александровна,

Shop Real Estate

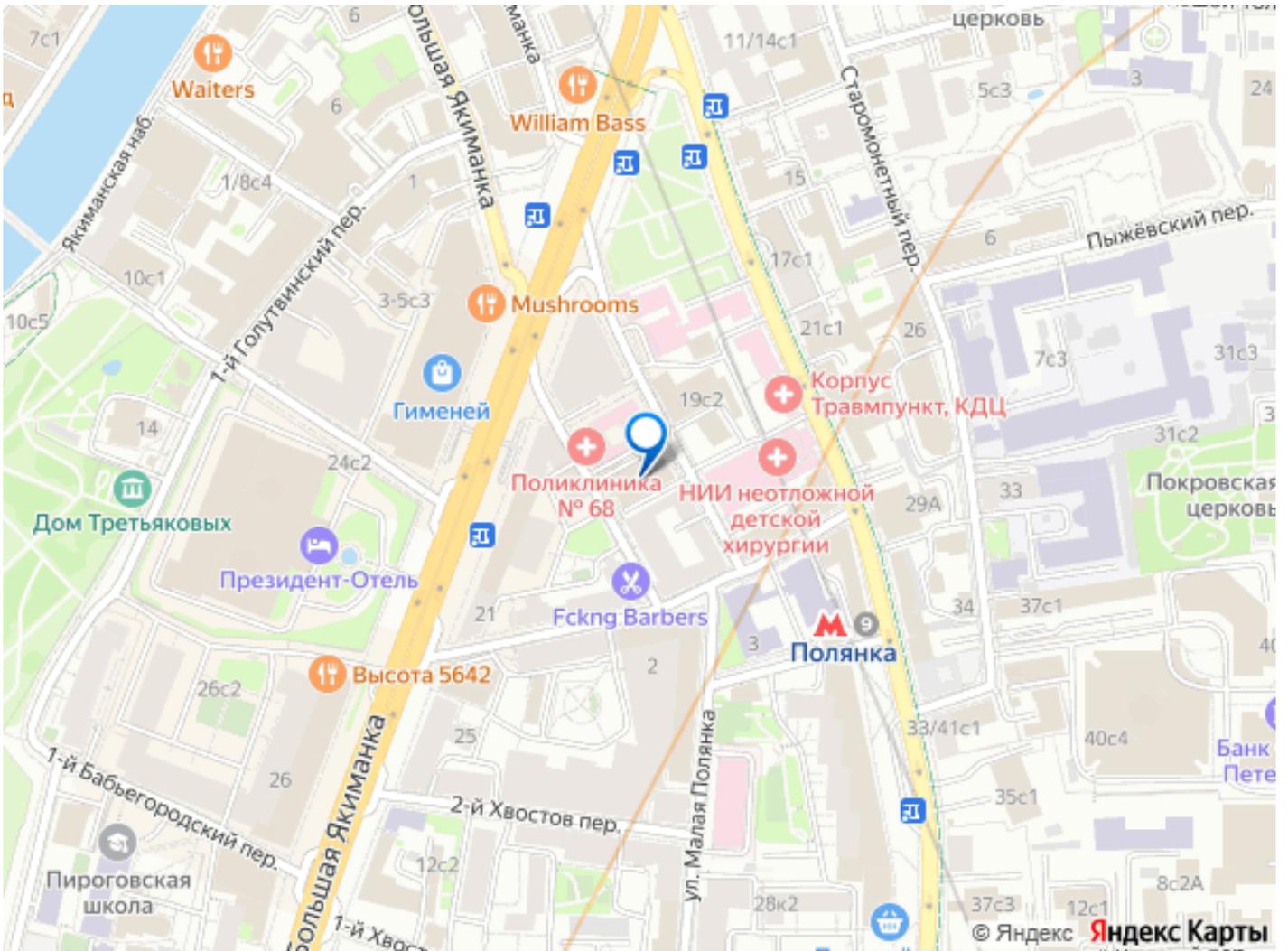
**79175570302,7985621
7379**

для заметок



есть 1-2 места сейчас) и подземная (50 000 руб в месяц - сейчас мест нет). Предпочтения к арендаторам: Офисная деятельность, Салон, Нотариус и др. Не очень шумных





Move.ru - вся недвижимость России