

Создано: 08.12.2025 в 17:59

Обновлено: 30.03.2026 в 18:09

Москва, проспект Прокшинский, 12

**150 000 ₺**

Москва, проспект Прокшинский, 12

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдаётся коммерческое помещение с готовым

ремонтom и оборудованием! О помещении:

Площадь: 52 м<sup>2</sup>; Высота потолков: 5 м; Этаж:

1-й (удобно для клиентов и разгрузки);

Категория: помещение свободного назначения (предпочтение салон красоты)

Коммуникации: Электричество: 30 кВт

(достаточно для мощного оборудования)

Центральные коммуникации (водоснабжение, канализация, отопление); Личный санузел;

Подходит для: салона красоты; Логистика и

преимущества: Высокие потолки - свобода

для планировки и хранения; Готовая

мощность 30 кВт - подключение любого

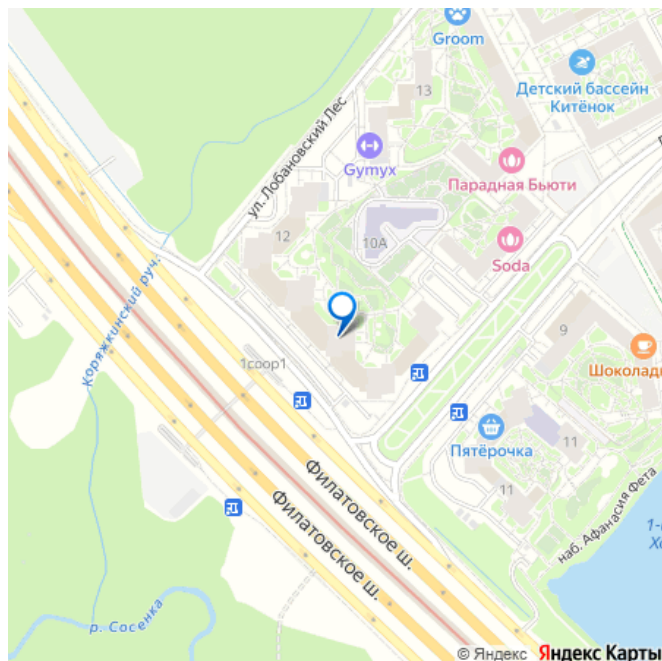
оборудования; Помещение сдается со всем

<https://move.ru/objects/9287270033>

Денис Помогалов, Самолет Плюс

**79337878519**

для заметок



оборудованием и расходными материалами премиум качества, которые позволят вам оказывать услуги премиального качества.

Инфраструктура: Прокшинский проспект расположен в жилом районе с развитой инфраструктурой. Вблизи находятся:

Магазины и супермаркеты для повседневных покупок (Перекресток, Магнит, Дикси);

Аптеки и медицинские учреждения;

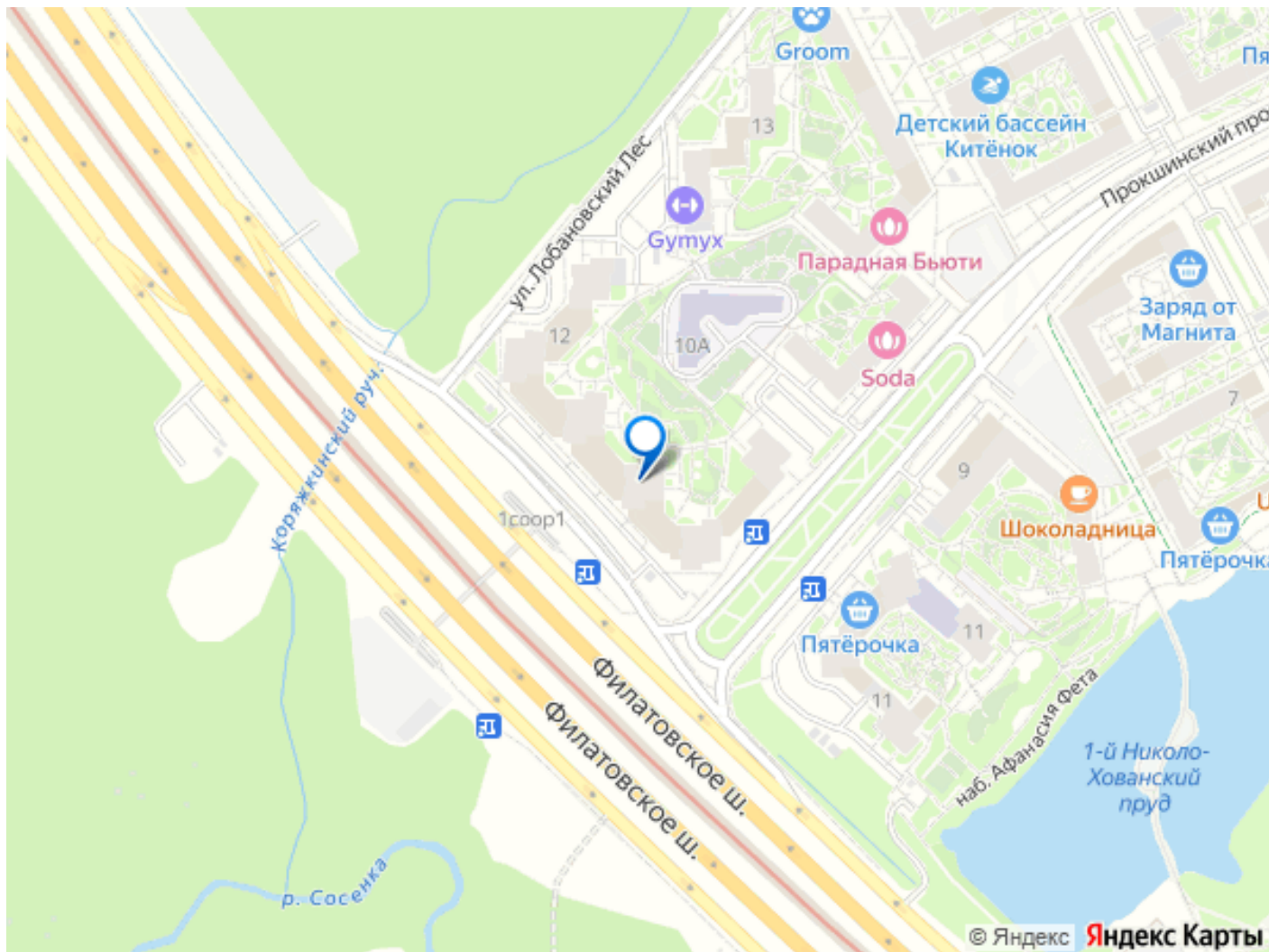
Образовательные учреждения школы и детские сады; Кафе и рестораны; Одним из привлекательных элементов района является набережная, оборудованная для комфортных прогулок и активного отдыха: есть пешеходные аллеи, скамейки, освещение и зоны для занятий спортом; Транспортная доступность: Рядом находятся автобусные остановки с регулярным сообщением в центр города и соседние районы; В 10-ти минутах ходьбы - станция метро «Прокшино»;

Основные дороги обеспечивают удобный выезд на личном автотранспорте; Почему это выгодно: Не нужно вкладываться в коммуникации - всё уже подключено;

Удобная транспортная доступность и парковка; Помещение уже с ремонтом и со всем оборудованием; Можем рассмотреть более выгодные условия для реального арендатора! Хотите посмотреть помещение? Звоните - обсудим ваши задачи и предложим индивидуальные условия! Арт. 127583435







Move.ru - вся недвижимость России