

Создано: 23.01.2026 в 10:05

Обновлено: 23.01.2026 в 10:10

<https://move.ru/objects/9288281688>

Агент

79153058738

Москва, проезд Черепановых, 10

150 000 ₽

Москва, проезд Черепановых, 10

Округ

[САО, район Коптево](#)

Улица

[проезд Черепановых](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

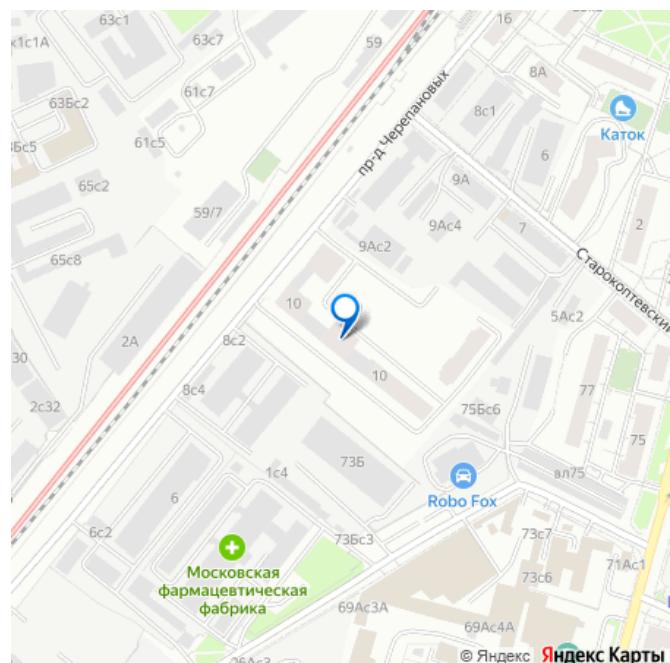
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

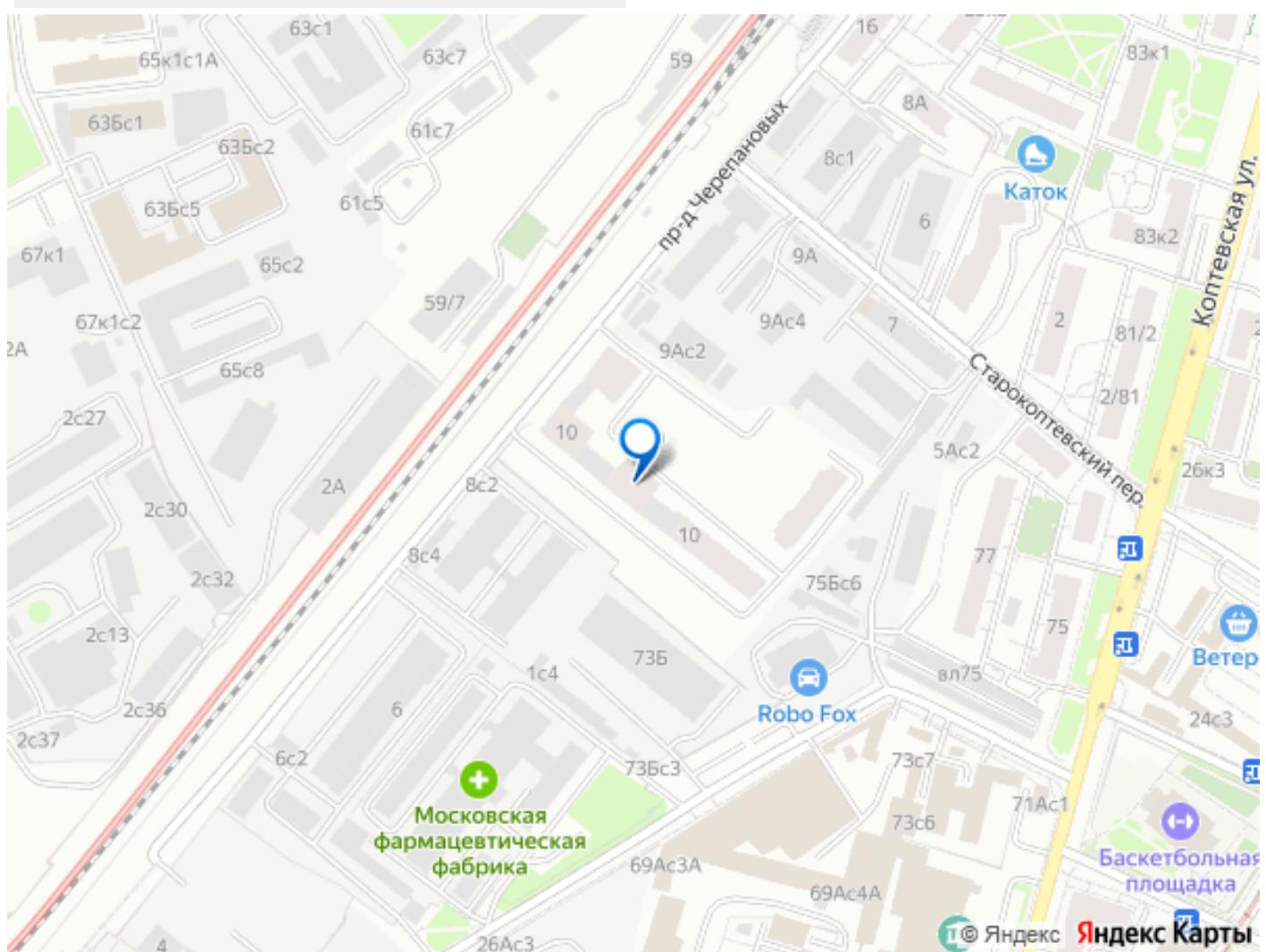


Описание

Аренда помещения 52 м², под ПВЗ Торговое помещение с РЕМОНТОМ и отдельным входом! Отличная видимость! Дрес жилого комплекса, построенного по программе реновации в районе Коптево на севере Москвы, год постройки 2025. Главные плюсы: Формат: стрит-ритейл, 1-й этаж жилого дома. Высота потолков: 3,5 м. Мокрая точка, Сан/Узел. Ремонт: пол керамогранит, стены под покраску. ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД + место под рекламу хорошая возможность для привлечения внимания. Льготный период выгодные условия на старте аренды.

Подходит для любых форматов бизнеса: ПВЗ,
Магазин | Кофейня | Пекарня | Барбершоп |
Фастфуд | Шоурум | Зоомагазин | Груминг|
Разливные напитки| Табак и другие.
Добавляйте в избранное чтобы не потерять.
Успейте занять лучшее место для вашего
бизнеса! Пишите или звоните обсудим
детали! Совет: Чтобы оценить
потенциальную выручку, трафик, и
конкурентов рядом, мы готовы прислать вам
отчёт под ваш вид деятельности от BestPlace,
Бесплатно! (напишите слово Отчёт в
сообщении).





Move.ru - вся недвижимость России