

Создано: 07.04.2026 в 19:44

Обновлено: 10.04.2026 в 05:45

<https://move.ru/objects/9293464641>

ГК LER GROUP, ГК LER GROUP

79863941283

Москва, Летная улица, 99с1

121 100 ₺

Москва, Летная улица, 99с1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Летная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

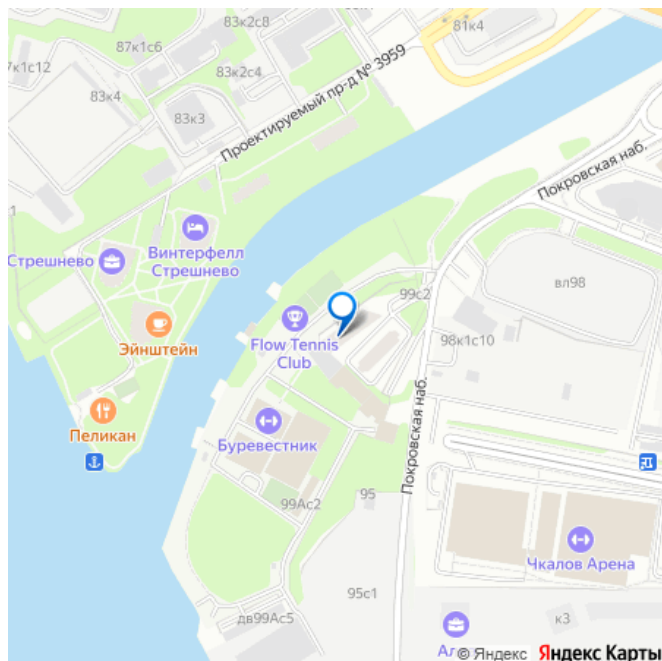
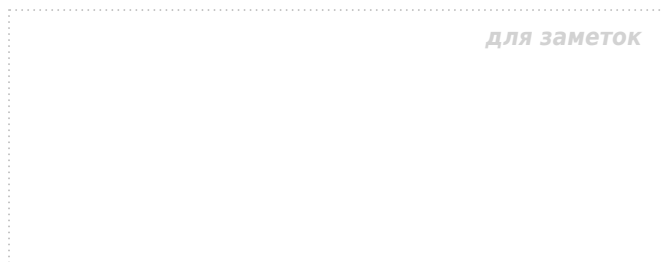
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

АРЕНДА от собственника в Резиденции Loft River, м. Тушинская Лофт 51,9 кв м с французскими балконами и с отдельным санузлом подойдет для проживания и для бизнеса - мини-студии, офиса, галереи, шоурума
Условия по аренде: Арендная плата 121 100 руб в месяц Обеспечительный платёж 242 200 руб Юридический адрес при необходимости - 50 000 руб единовременная оплата Коммунальные платежи - в аренду не включены, от 15 тыс руб в месяц вся квитанция
Локация: Резиденция находится у слияния рек Москвы и Сходни, на границе

природного парка Москворецкий. Ваш оазис спокойствия в черте города. Транспортная доступность: - 13 минут пешком до м. Тушинская - прямой выезд на Волоколамское ш., - 6 км до СЗХ - 4 км до МКАД
Безопасность и комфорт класса Премиум: - закрытая клубная территория с пропускным режимом и видеонаблюдением. - управление от надежного застройщика ГК ЛерГрупп - собственный паркинг, спортивная зона, зоны отдыха с беседками - окружение премиальной инфраструктуры: спорткомплексы Буревестник и Чкалов Арена, теннисный корт, бизнес-парк, ТРЦ Крокус Сити в 10 минутах езды



