

Создано: 10.10.2025 в 14:07

Обновлено: 15.01.2026 в 16:28

<https://move.ru/objects/9287893621>

Александр Клещевич, Самолет Плюс

79165381979

Москва, Малый Афанасьевский переулок,

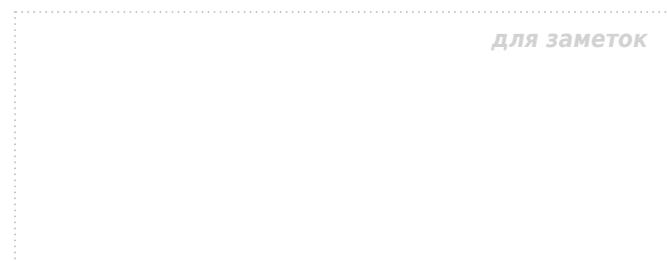
7

1 500 000 ₽

Москва, Малый Афанасьевский переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

530 м²

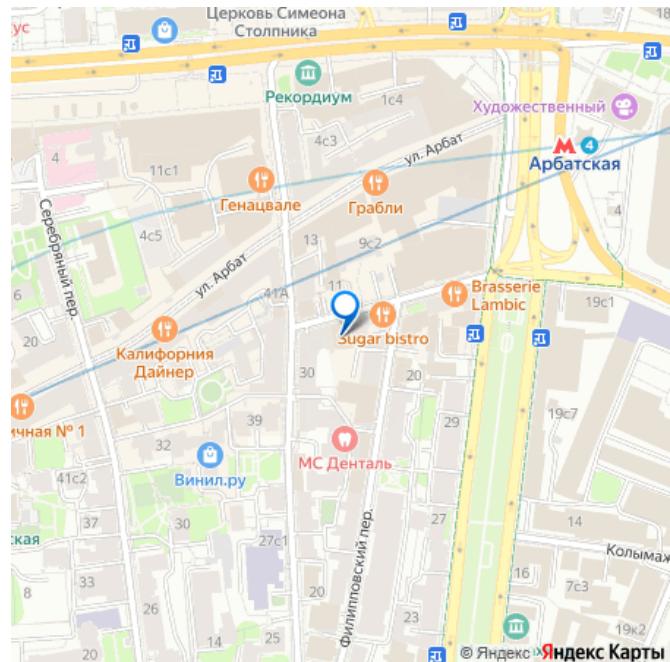
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 119464301 Ищете идеальное место для открытия своего заведения? Предлагаем просторное и современное помещение, готовое стать вашей новой точкой притяжения! Основные характеристики помещения Площадь: 530 кв.м Расположение: Центр города, в оживленном районе с высокой проходимостью возле метро Арбат Инфраструктура: Высокие потолки Современная вентиляция и кондиционирование Электроснабжение мощностью, достаточной для работы профессионального звукового и светового оборудования Удобные входные группы и

зона для посетителей Дополнительные
преимущества: Возможность организации
внутреннего дизайна по вашему стилю
Наличие санузлов и технических помещений
Парковка рядом Возможности использования
Бар Караоке-бар Мероприятия и вечеринки
кафе, шоурум, арт-территория, экспозиция,
арт галерея Условия аренды Цена: 1500000
(первый и последний месяц, +
обеспечительный арендная плата в месяц)
Срок аренды: от 1 года Дополнительные
условия: Возможность проведения ремонта и
перепланировки по согласованию Если вы
заинтересованы, свяжитесь с нами для
получения дополнительной информации и
организации просмотра! Не упустите шанс
открыть свое уникальное заведение в самом
центре города! Ждем вашего звонка!



