

Создано: 30.04.2025 в 17:01

Обновлено: 21.01.2026 в 03:37

Москва, Павелецкая площадь, 2С1

4 799 970 ₽

Москва, Павелецкая площадь, 2С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

<https://move.ru/objects/9278313134>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

532 м²

Детали объекта

Тип сделки

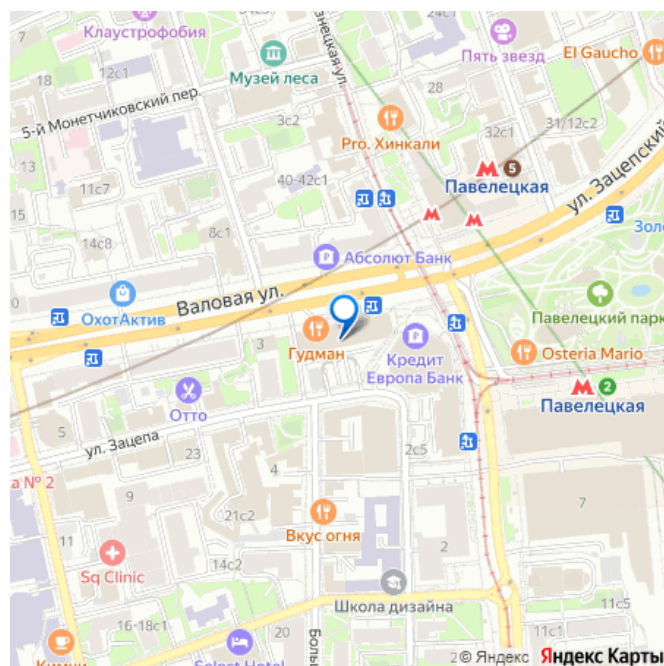
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 843627 Предложение от Собственника!
Предлагается в долгосрочную аренду
помещение свободного назначения
площадью 532 м² в бизнес-центре
«Павелецкая Плаза». Первая линия. 1 минута
от станции метро Павелецкая. Первый этаж
302 м², антресоль 230 м², 1 этаж (высота 2,8
м) и антресоль (высота 2,8 м). Открытая
планировка, отдельный вход с фасада.
Высота потолка 3 метра. Витринное
остекление. выделенная мощность 39 кВт.
Приточно-вытяжная вентиляция. Состояние
помещения за выездом арендатора. Место
для размещения рекламной вывески и летней
веранды. помещение свободно, ранее



располагался Сити банк. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик, напротив расположен Павелецкий вокзал, рядом остановка общественного транспорта. Идеально подойдет под: банк, клиентский офис, магазин, торговлю. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 843627



