

Создано: 17.10.2025 в 14:26

Обновлено: 06.12.2025 в 12:12

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

1 995 000 ₽

Москва, улица Большая Ордынка, 44С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

<https://move.ru/objects/9285898571>

Street Realty, CENTURY 21 Street Realty

79834727287

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

532 м²

Детали объекта

Тип сделки

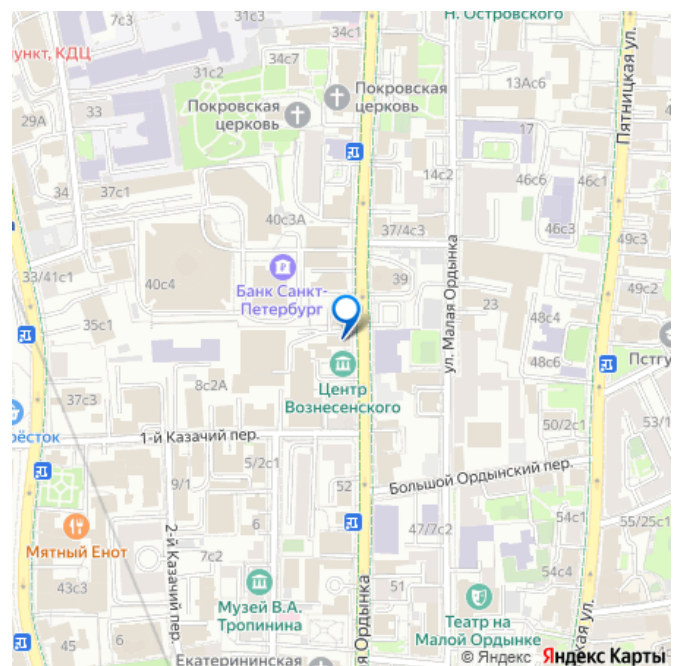
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

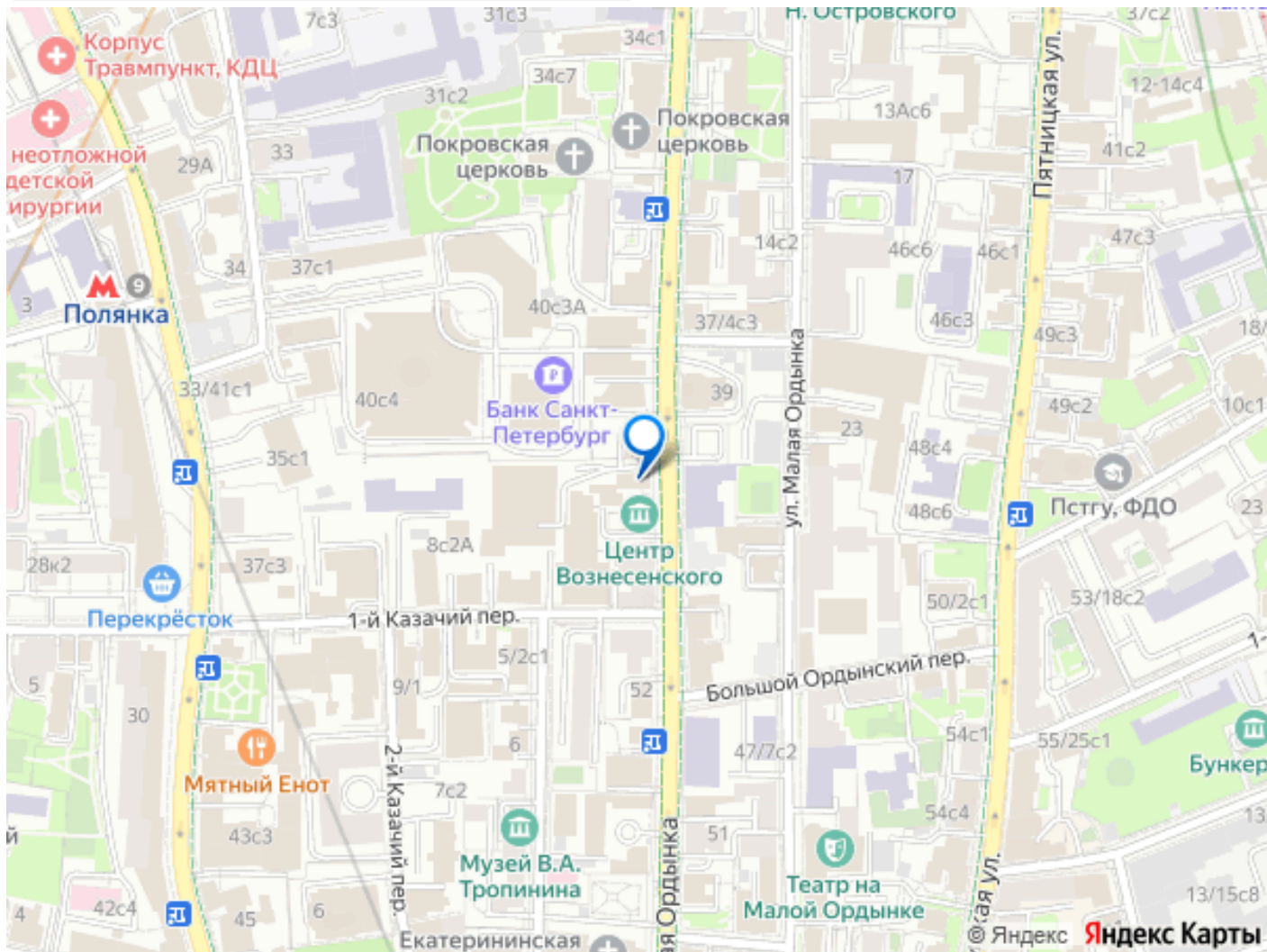
Описание

Номер объекта 69548. Аренда 3-х этажного особняка в историческом центре Москвы на улице Большая Ордынка, общей площадью 532.6 кв.м. (146,7 кв.м. +126 кв.м. +112,2 кв.м.) + подвал - 147,7 кв.м. Пешая доступность от 2-х станций метро (Полянка и Третьяковская). Муниципальная парковка вдоль дороги. Возможна аренда дополнительных м/м в соседнем БЦ. В здании выполнен офисный ремонт. Установлены сплит- системы. 2 отдельных входа. Планировка смешанная- кабинеты, переговорные, в подвале-столовая. Ранее в помещении располагался банк. Имеется кассовый узел, хранилище и депозитарий.



Выделенная эл. мощность 30 кВт.
Возможность предоставления юридического
адреса. Идеально подходит под банк, офис,
медицинские клиники.





Move.ru - вся недвижимость России