

Создано: 03.09.2025 в 15:08

Обновлено: 04.01.2026 в 18:52

Москва, улица Сущевский Вал, 49

220 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 49

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

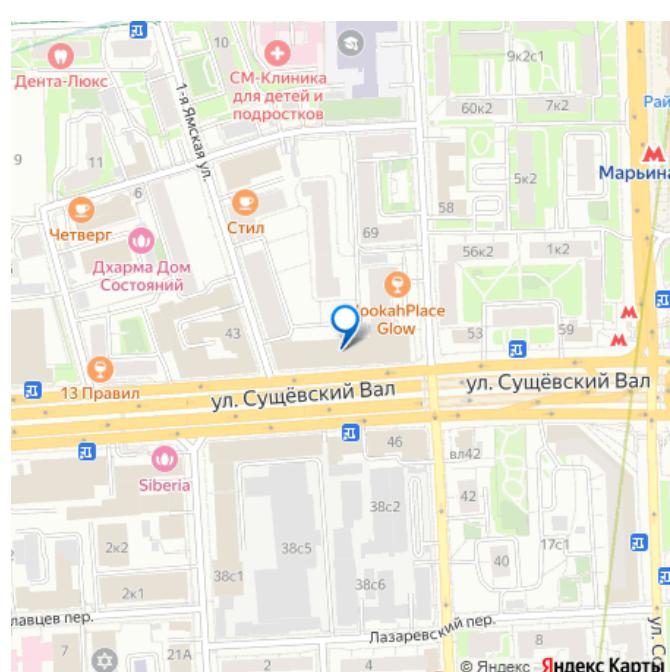
ID 47277. Предлагается тихое (!) помещение свободного назначения в БЦ премиум-квартала Джаз (Jazz), 54 м², в отделке white box, сделана стяжка пола, проложены выводы электрики под рабочие места. Предоставляются арендные каникулы. Помещение расположено на 7 этаже полностью реконструированного здания. Офис выходит во двор, шума третьего кольца не слышно вообще. Есть разные возможности для использования: офис (от 10 рабочих мест), фотостудия, шоу-рум и т.д. Высокие потолки (4.7 м), есть возможность

<https://move.ru/objects/9284672284>

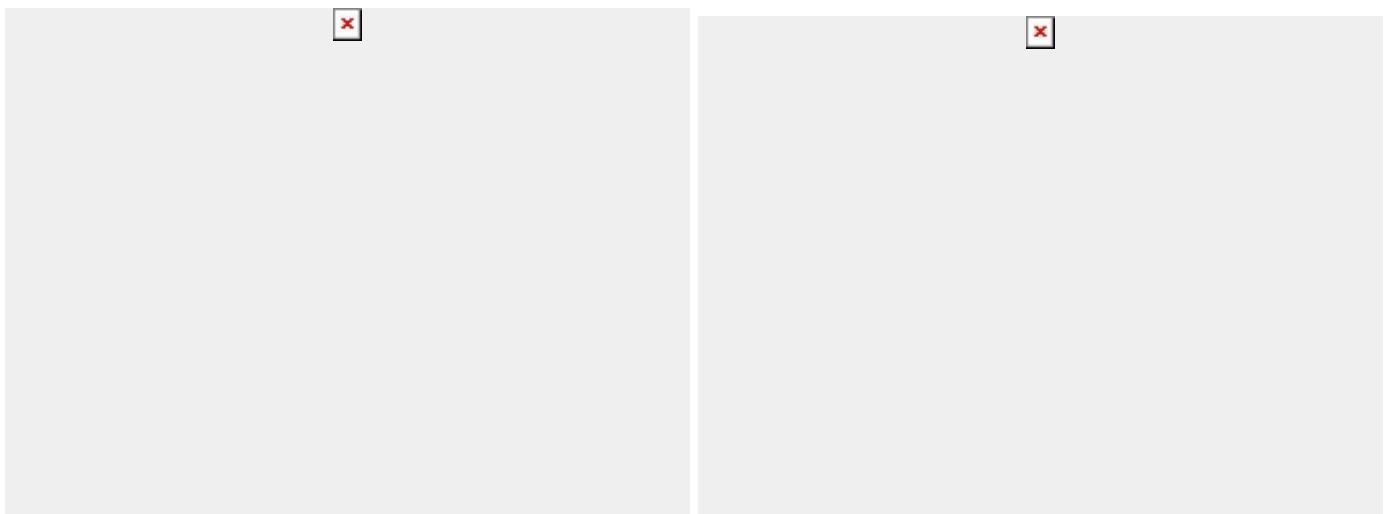
Юлия Муравьева, Intermark Real Estate

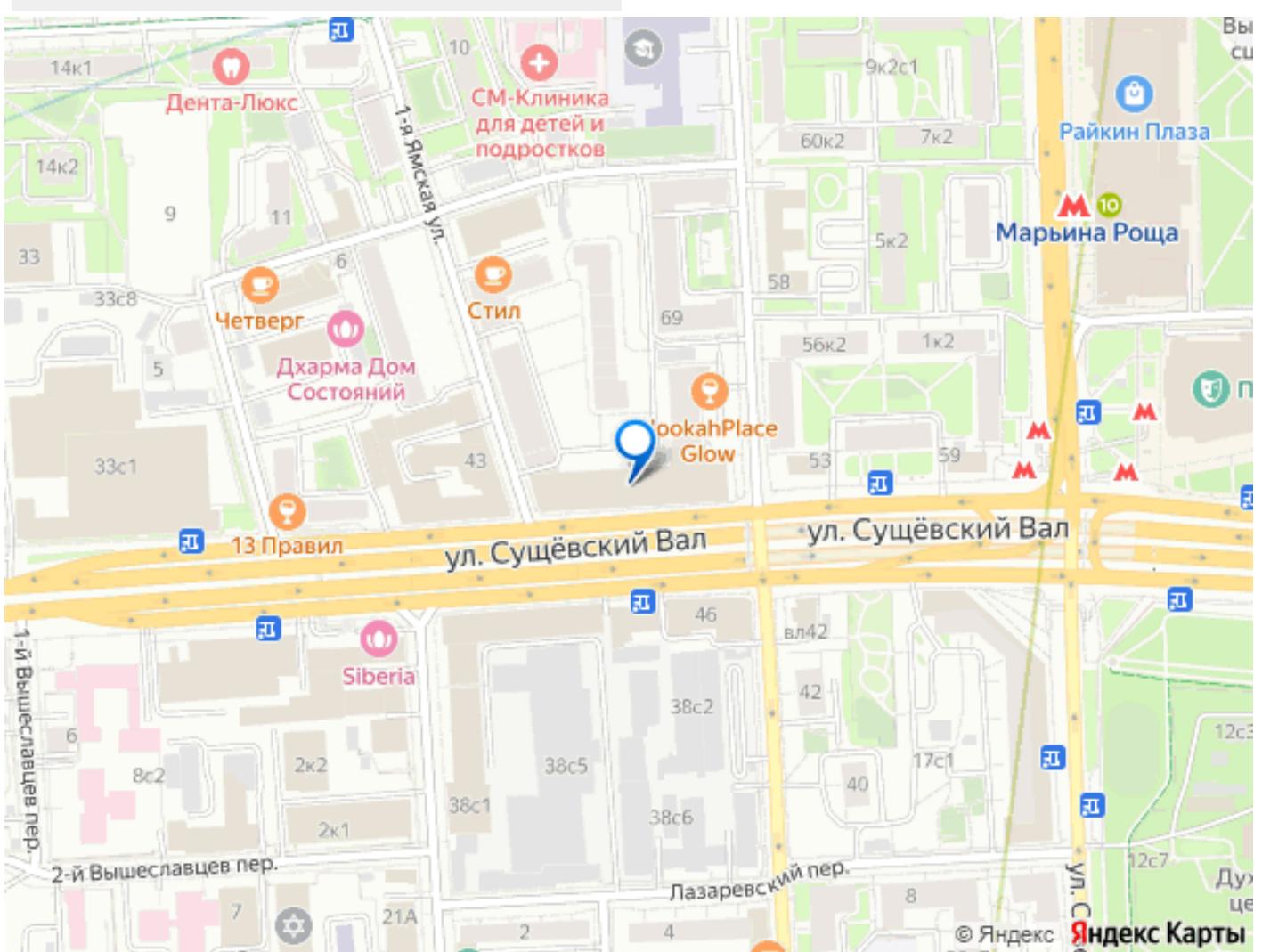
**79153914579, 7986323
8316**

для заметок



надстройки антресоли. БЦ класса В++ :
современные входные группы, центральная
система приточно-вытяжной вентиляции,
центральное кондиционирование,
круглосуточный доступ, охрана и
видеонаблюдение, гостевая и клиентская
парковки, кафе, рестораны, магазины,
удобная транспортная доступность: рядом
ТТК и садовое кольцо, метро Марьина Роща в
250м.





Move.ru - вся недвижимость России