

🕒 Создано: 13.03.2026 в 08:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 09:42

**Москва, ш. Фрезер, 17ас5**

**57 915 ₺**

Москва, ш. Фрезер, 17ас5

Улица

[платформа Фрезер](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

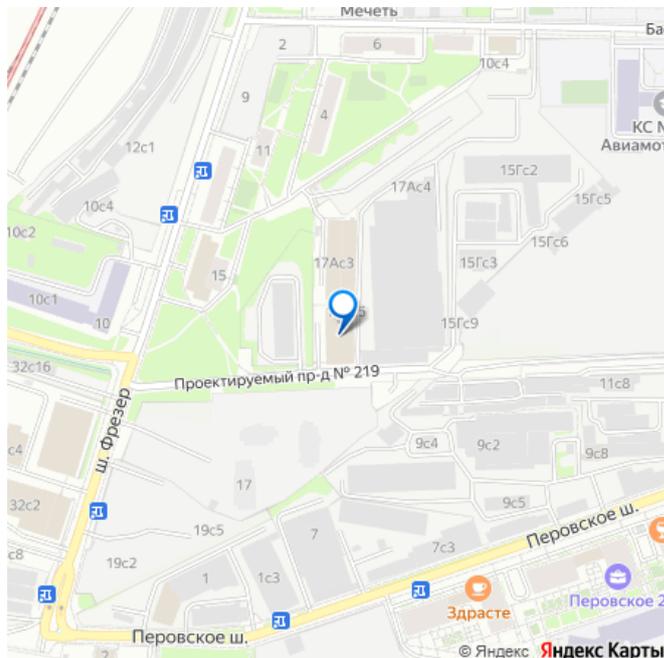
Предлагается в аренду от собственника ПСН 53,5 м<sup>2</sup> в производственно-складском комплексе на закрытой территории рядом с метро Нижегородская - 1 этаж - Сухое светлое помещение - Высота потолков 2,5 м Подходит под теплый склад, мастерскую, шоурум Арендная плата 13000 руб. за м<sup>2</sup>/год с эксплуатацией и НДС 5% Прочее: 1. Имеется парковка для автомашин. 2. На территории имеется столовая и автосервис 3. Круглосуточный доступ 24/7 - Хорошая транспортная доступность: - 13 мин. пешком от ст. м. Нижегородская/МЦК Нижегородская (Горьковское направление) - 10 мин. пешком от МЦД Андроновка/МЦК Андроновка

<https://move.ru/objects/9291617137>

**Евгений, Евгений**

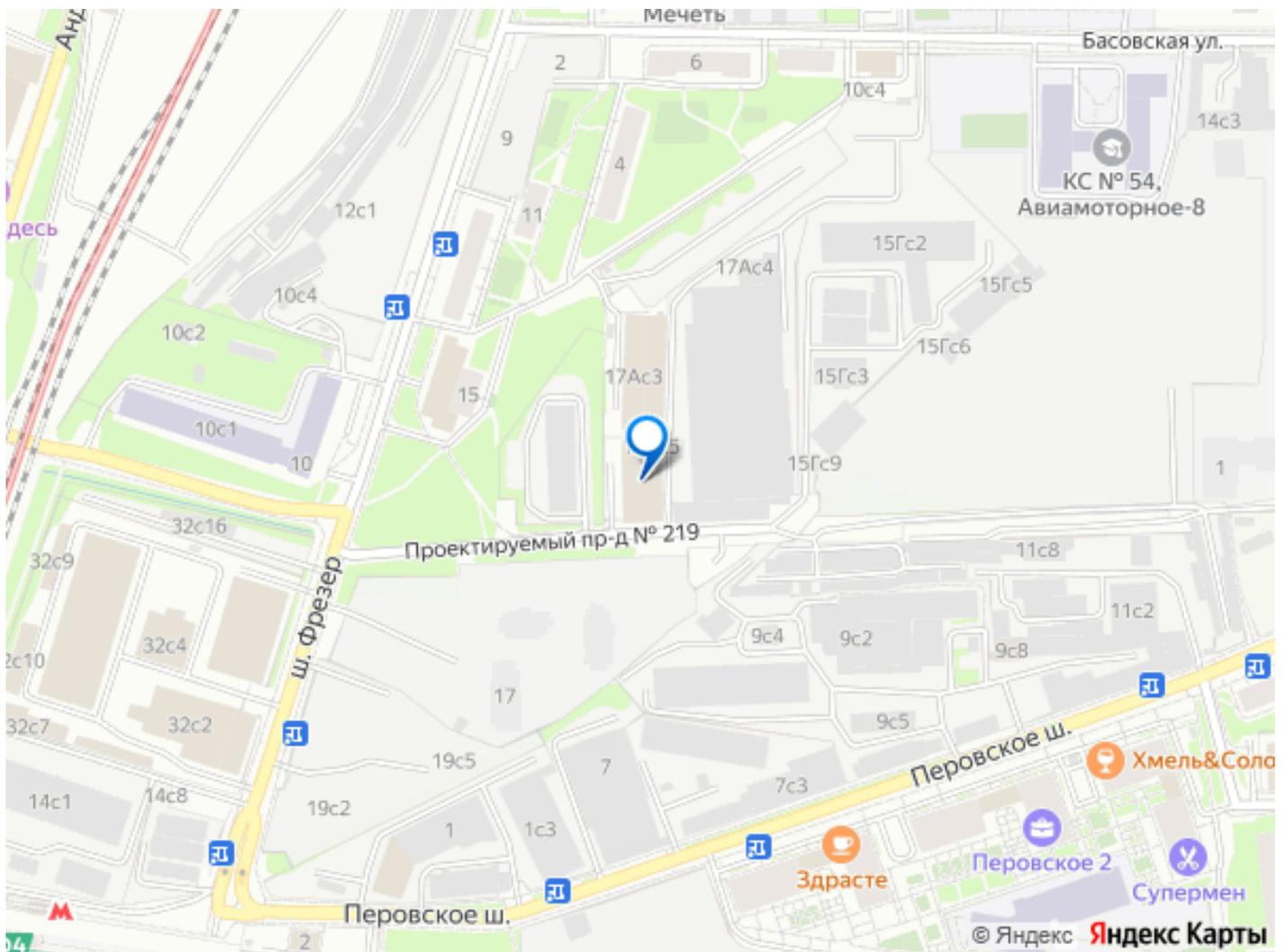
**89251234567**

для заметок



(Казанское направление) - 15 мин. пешком от  
ТЦ Город на Рязанском проспекте, Леруа  
Мерлен, Сбербанк и др. - 10 мин. пешком от  
магазина Магнита, Пятерочка, Красное и  
Белое, аптеки





Move.ru - вся недвижимость России