

🕒 Создано: 18.01.2025 в 10:37

Обновлено: 20.01.2026 в 00:31

<https://move.ru/objects/9288134420>

Собственник

79150508459

Москва, Симферопольский бульвар, 22к1

120 000 ₽

Москва, Симферопольский бульвар, 22к1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м²

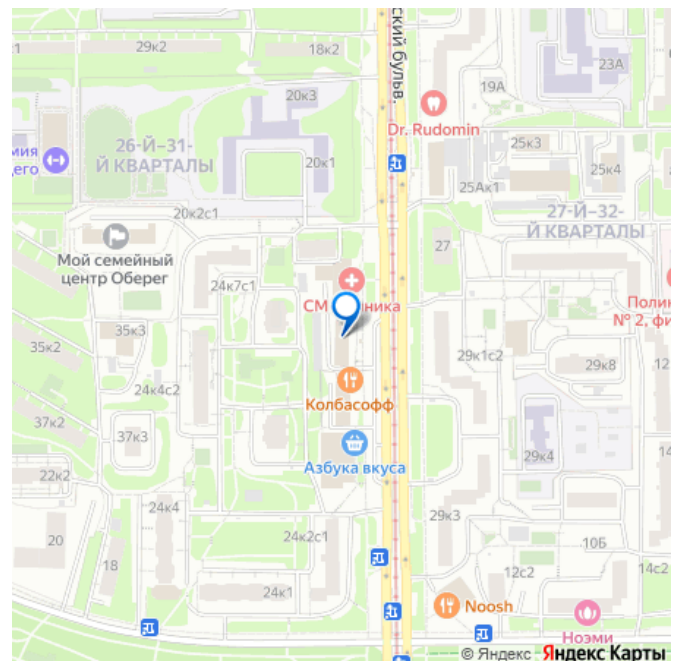
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

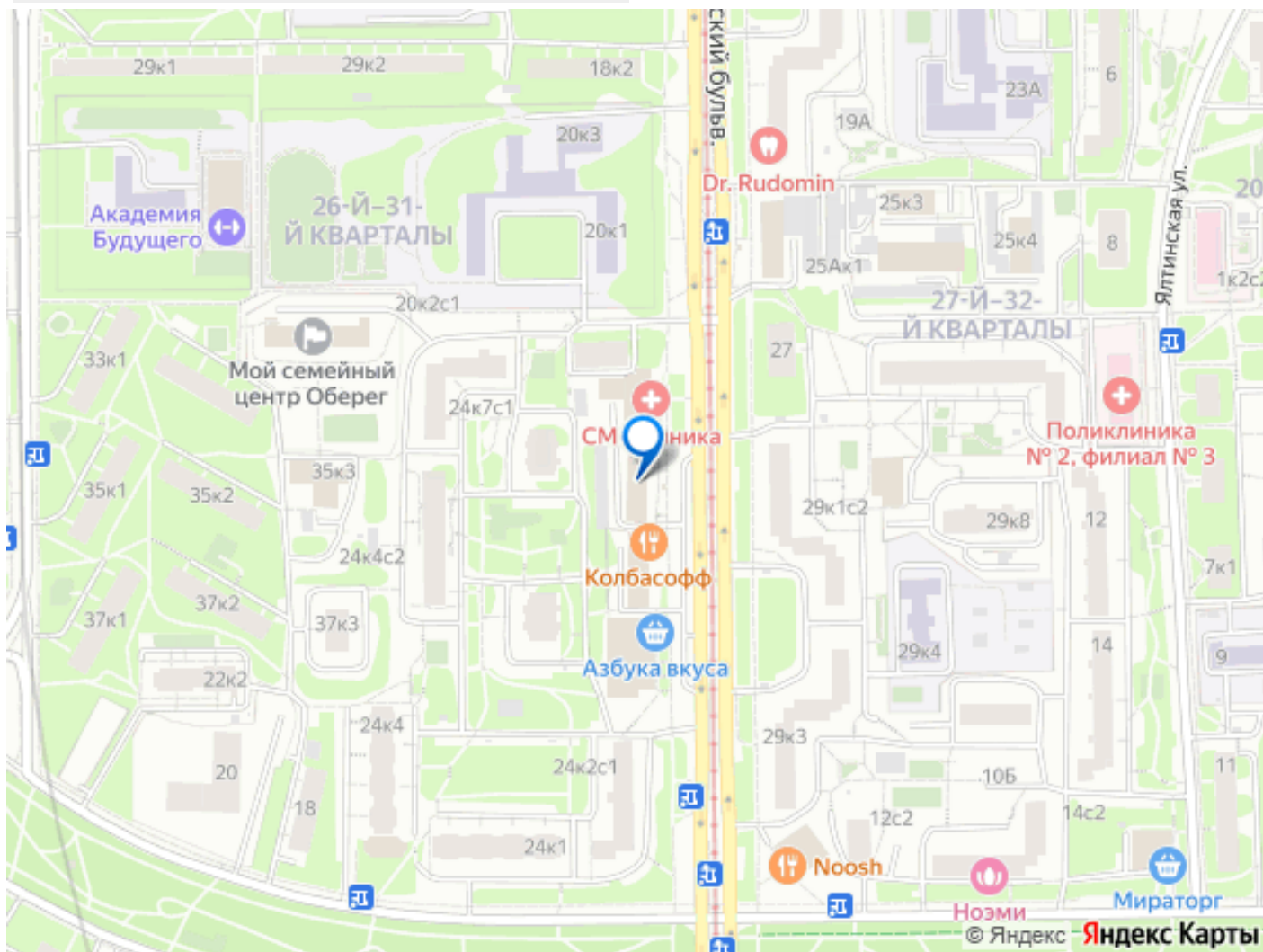


Описание

Помещение в аренду - 53 кв.м. Есть место для вывески! Помещение правильной прямоугольной формы. В помещении отдельный санузел и отдельная комнатка 3 кв.м. Установлен кондиционер. Отлично подойдет под любой вид бизнеса: салон красоты, мастерская, магазин, общепит. Ранее был сервисный центр. Есть возможность переноса мокрых точек. Хороший пешеходный трафик, от м. Чертановская 8 минут. Рядом находятся ресторан Колбасофф, Вкус Вилл, Азбука Вкуса, BetBoom, Мираторг, Почта. Бесплатная

городская парковка. Свободный
круглосуточный доступ. Условия аренды: -
срок аренды — 11 месяцев с ежегодной
продлонгацией; - возможность долгосрочного
договора при необходимости; - залог - 1
месяц - КУ оплачивается отдельно





Move.ru - вся недвижимость России