

Создано: 11.02.2026 в 20:15

Обновлено: 13.02.2026 в 18:49

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 28

**219 999 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 28

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 614556 Предложение от Собственника!

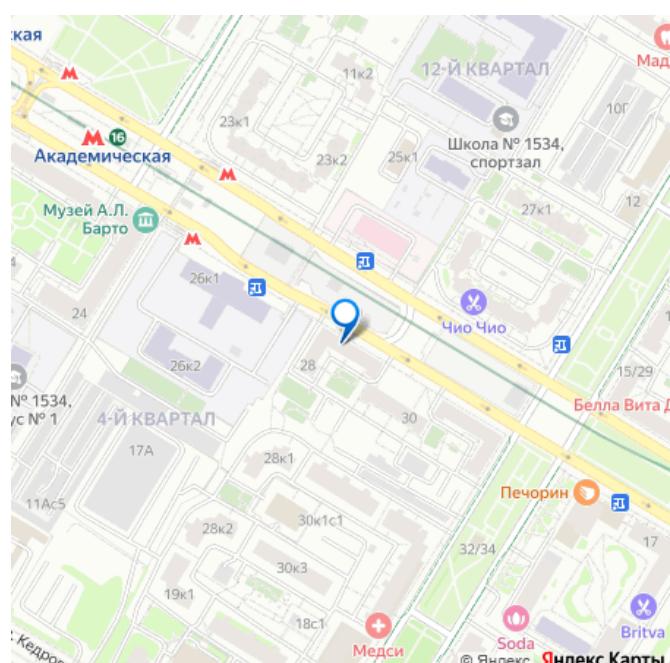
Аренда ПСН 53 м<sup>2</sup> в высоком цоколе на клиентопотоке первой проездной и проходной линии у м.Академическая (1 мин пешком). Хороший трафик данной локации. Отдельный презентабельный вход с фасада. Заметная реклама. Зальная планировка. Туалет. Потолок 2.96м. 15кВт. Окна в приямках. Договор на 11 мес с пролонгацией. Возможный профиль: Аптека, Оптика, Услуги, Сервис, Ремонт, Банк, Ломбард, Касса, Ателье, Химчистка, Фото, Туры, Страхование, МедЦентр, Клиника, Анализы, Стоматология,

<https://move.ru/objects/9289784703>

Алексей Ермаков, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

для заметок



Косметология, Салон эпиляции, Массаж, ТНП,  
Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд,  
Хозтовары, Для Дома, Для Ремонта, Детские,  
Зоотовары, Стройматериалы, Интернет  
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,  
Доставка, Товары, Шоурум, Бутик,  
Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки,  
Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика,  
Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия,  
БытХимия, Техника, Электроника, В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 614556



