

Создано: 28.03.2026 в 06:50

Обновлено: 30.03.2026 в 05:14

Москва, Симферопольский бульвар, 22к1

**120 000 ₺**

Москва, Симферопольский бульвар, 22к1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[бульвар Симферопольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

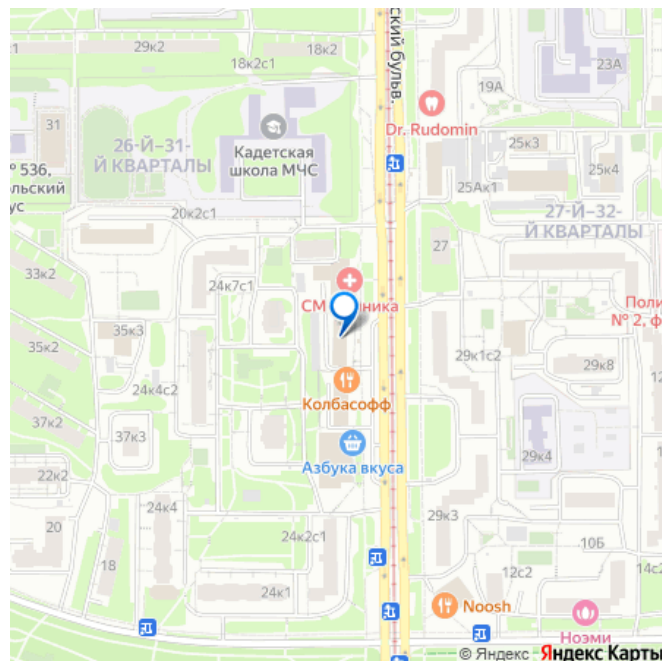
Сдаётся в аренду помещение 53 кв.м. Пешая доступность 5-7 минут от ст.м Севастопольская - Каховская, Чертановская. Хороший пеший трафик. Рядом: ресторан «Колбасофф», Вкус Вилл, Азбука Вкуса, 5ка, Почта России, Бет-Бум, магазин 5ка, и многое другое Бесплатная большая городская парковка! Помещение правильной прямоугольной формы. Отдельный санузел, есть комната 3 кв.м. установлен кондиционер. Хорошая вентиляция (приточная). Есть возможность переноса мокрых точек. Есть место для вывески!

<https://move.ru/objects/9292739270>

Собственник

**79863742825**

для заметок



Свободный круглосуточный доступ 7/24

Отлично подойдёт под любой вид

деятельности: салон красоты, мастерская,  
магазин, пвз (СДЭК, яндекс), склад,

зоотовары (магазин), и многое др. Можно

ставить перегородки и сделать

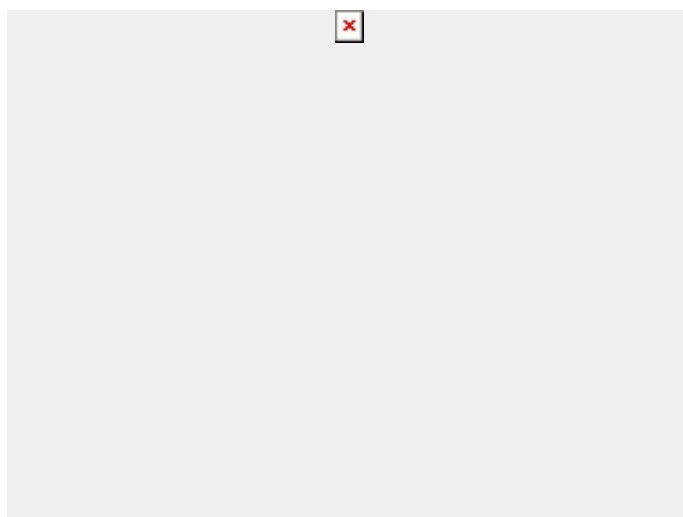
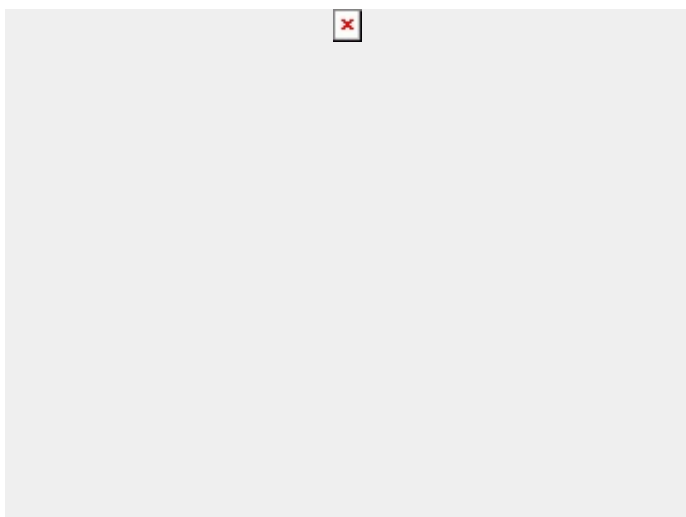
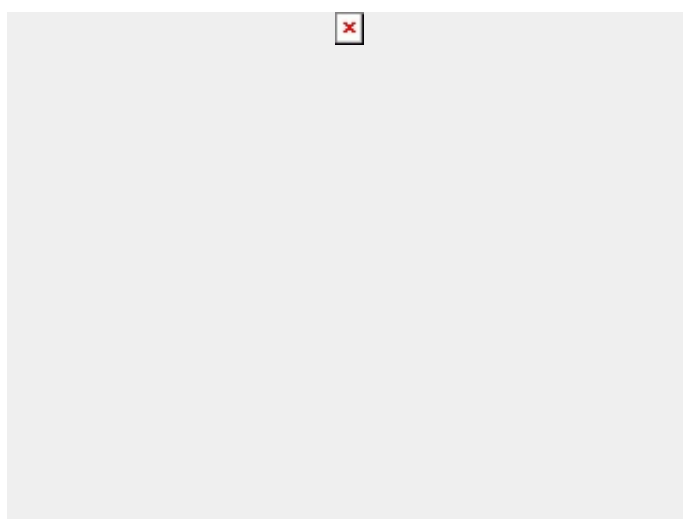
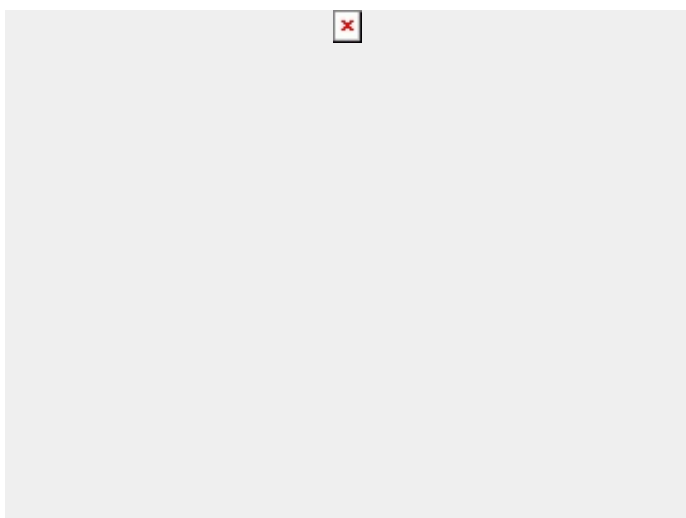
косметический ремонт под себя! Каникулы

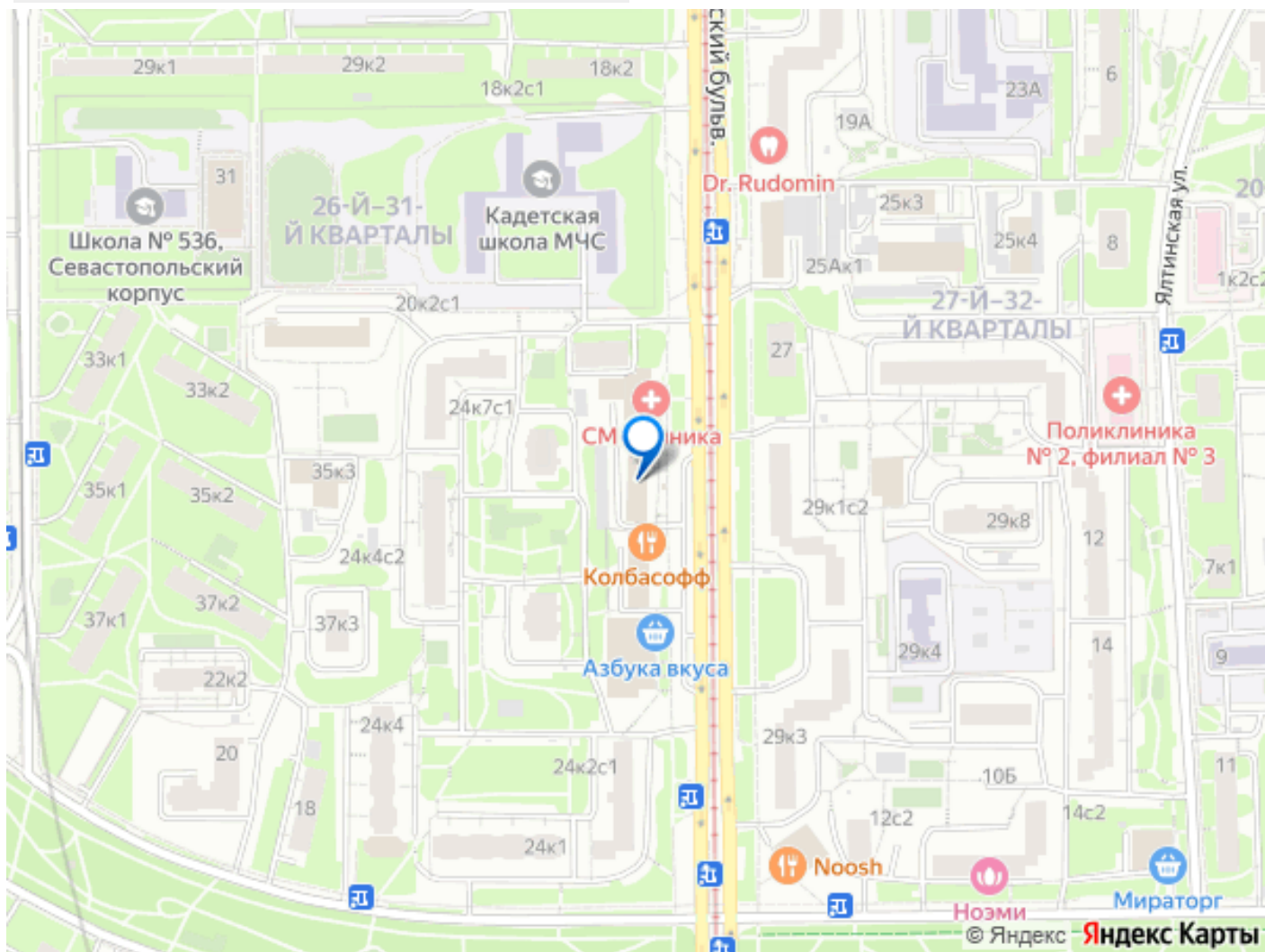
предусматриваются, обговариваются.

Условия аренды: - 11 месяцев (с ежегодной  
пролонгацией) - залог 1 месяц - КУ ВХОДИТ В

СТОИМОСТЬ! - электричество оплачивается

отдельно по счётчику





Move.ru - вся недвижимость России