

Создано: 26.01.2026 в 14:48

Обновлено: 26.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9288428546>

**MOSCOW BIG, MOSCOW BIG**

**79920319863**

**Москва, Велозаводская улица, 2К3**

**594 000 ₽**

Москва, Велозаводская улица, 2К3

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица



[улица Велозаводская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

540 м<sup>2</sup>

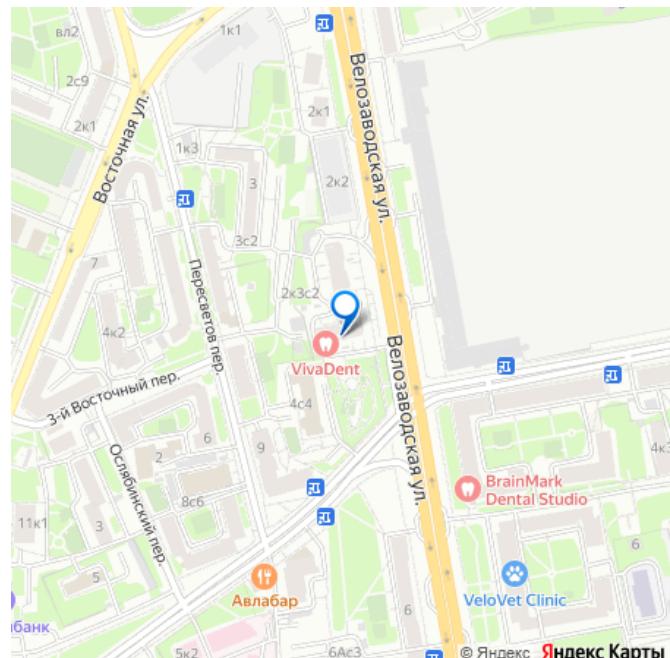
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отличное помещение свободного назначения в аренду на длительный срок. Отличная локация! Возможно заключение долгосрочного договора с регистрацией. Отдельное помещение с воротами (бывшее бомбоубежище) в подземном паркинге ( -2 этаж) рядом с метро Автозаводская. Подходит идеально под Автосалон, преимущественно под Автотюнинг, Автоателье, Детейлинг, пошив чехлов и перетяжка, и тд Под Автосервис можно отделить часть помещения 400-550кв.м!!! Так же можно организовать производство или

склад. Установлены подъёмники в  
количестве 4-шт. Высота потолков 3.20м.  
Электричество 220-380. Боксы широкие,  
удобные. Хорошее современное освещение.  
На полу уложен керамогранит с уклоном под  
ливнёвки. На всём протяжении помещения  
есть ливнёвки. Стены и потолок покрашены  
резиновой матовой краской. Есть общая  
клиентская зона. Отремонтированная. Также  
есть изолированные комнаты под склад,  
пошив автоЧехлов, автоковров, или  
производство.



