

Создано: 26.01.2026 в 16:16

Обновлено: 27.03.2026 в 08:31

## MOSCOW BIG, MOSCOW BIG 79920319863

Москва, Велозаводская улица, 2К3

# 594 000 ₺

Москва, Велозаводская улица, 2К3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Велозаводская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

540 м<sup>2</sup>

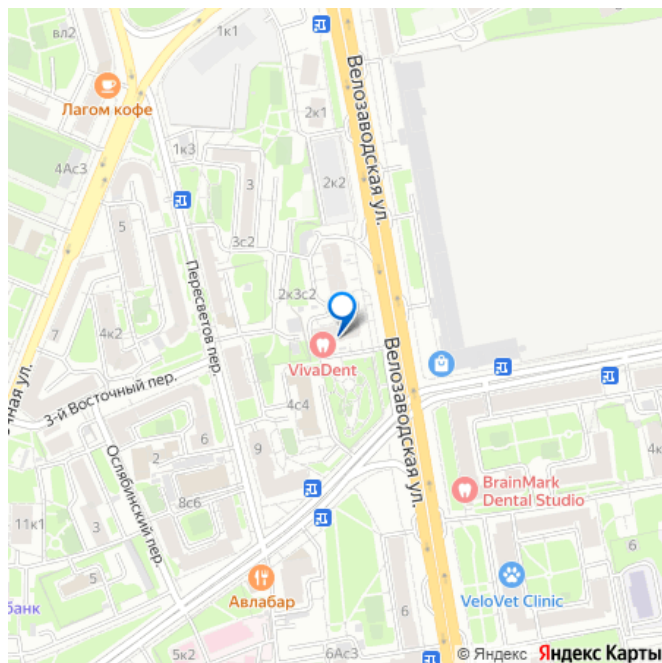
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Отличное помещение свободного назначения в аренду на длительный срок. Отличная локация! Возможно заключение долгосрочного договора с регистрацией. Отдельное помещение с воротами (бывшее бомбоубежище) в подземном паркинге (-2 этаж) рядом с метро Автозаводская. Подходит идеально под Автосалон, преимущественно под Автотюнинг, Автоателье, Детейлинг, пошив чехлов и перетяжка, и тд Под Автосервис можно отделить часть помещения 400-550кв.м!!! Также можно организовать производство или

склад. Установлены подъемники в количестве 4-шт. Высота потолков 3.20м. Электричество 220-380. Боксы широкие, удобные. Хорошее современное освещение. На полу уложен керамогранит с уклоном под ливнёвки. На всём протяжении помещения есть ливнёвки. Стены и потолок покрашены резиновой матовой краской. Есть общая клиентская зона. Отремонтированная. Также есть изолированные комнаты под склад, пошив авточехлов, автоковров, или производство.



