

Создано: 26.09.2024 в 10:48

Обновлено: 03.12.2025 в 12:14

<https://move.ru/objects/9263212384>

Кира Стефани, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Малая Семеновская улица, 30С1

993 677 ₽

Москва, Малая Семеновская улица, 30С1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

542.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

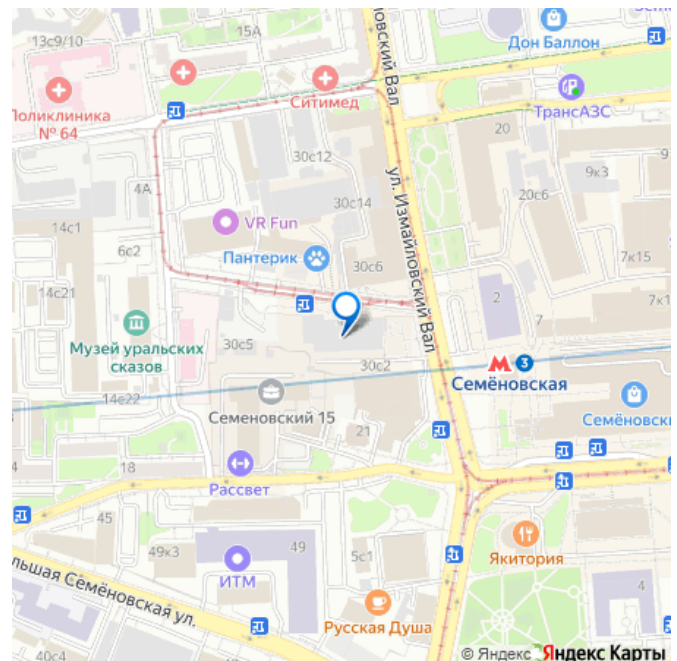
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 723956 Предложение от Собственника!
Аренда помещения свободного назначения
542.40 кв.м., с отдельным входом. В
помещениях выполнен косметический
ремонт, проведены все коммуникации, линии
сети Интернет и телефонные линии.
Техническое оснащение соответствует
пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам.
Парковка на охраняемой территории
оплачивается отдельно. Возможно
предоставление юридического адреса после
2 месяцев аренды (налоговая 19). Можно
использовать под различные виды
деятельности: кафе, кальянная, магазин,
банк, салон красоты, салон связи, ателье

для заметок



одежды, клуб, бытовые услуги, зал,
медицинский центр, офис, ломбард,
стоматология, йога, швейный цех, фото
студия, учебный центр, услуги, массажный
салон, нотариальная контора, косметология,
клиентский офис. В цену включено: НДС 20%.

В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира
Константиновна, доб. 246, ЛОТ 723956



