

Создано: 29.01.2026 в 17:20

Обновлено: 30.01.2026 в 03:25

<https://move.ru/objects/9288564829>

Собственник

**79862541650**

**Москва, улица Ибрагимова, 31К10**

**75 000 ₽**

Москва, улица Ибрагимова, 31К10

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица



[улица Ибрагимова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

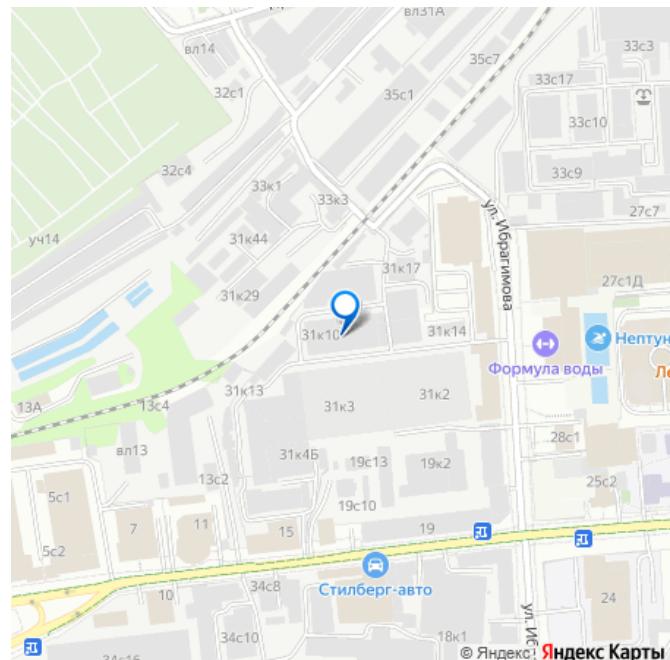
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

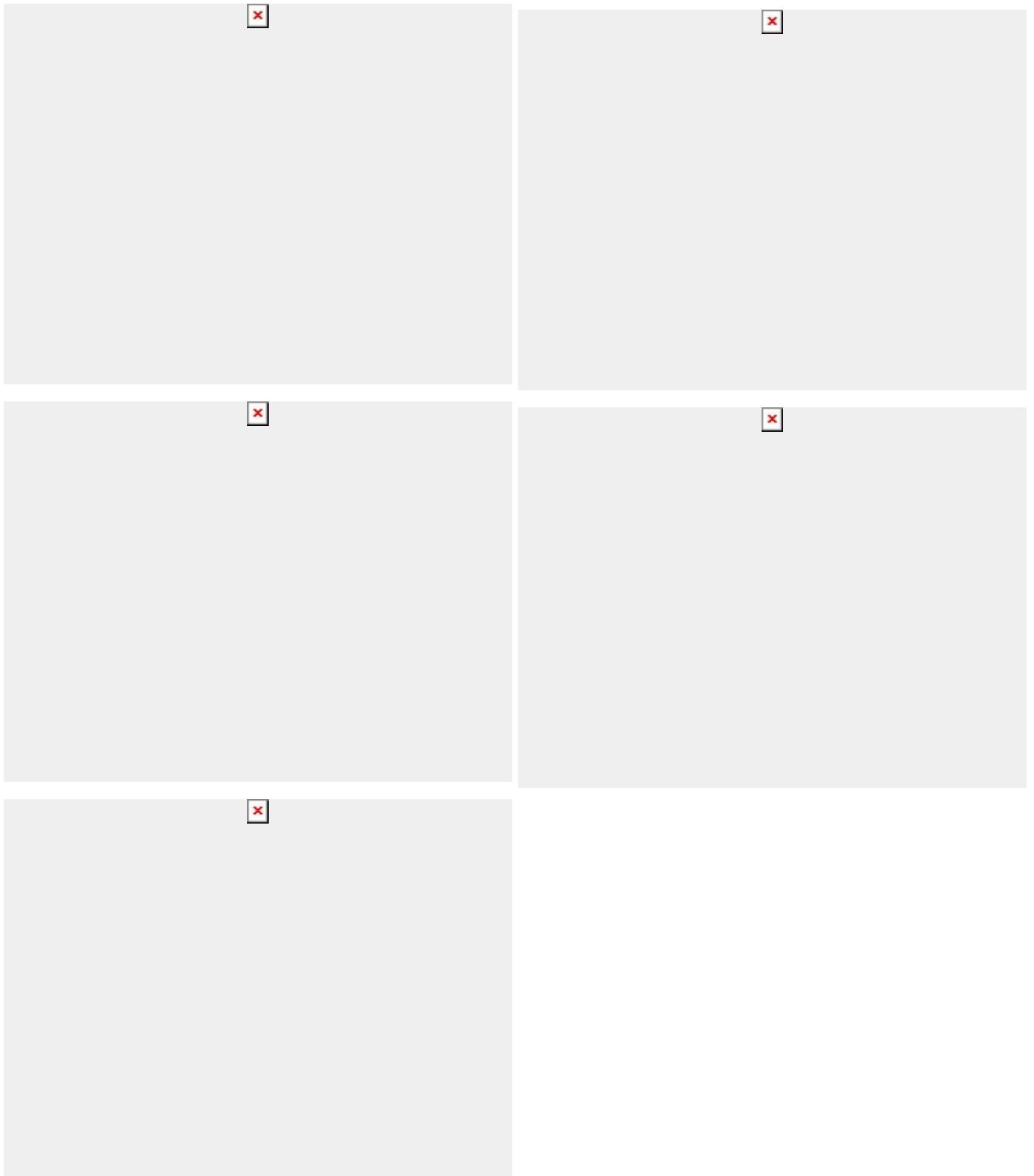
[Коммерческая недвижимость](#)

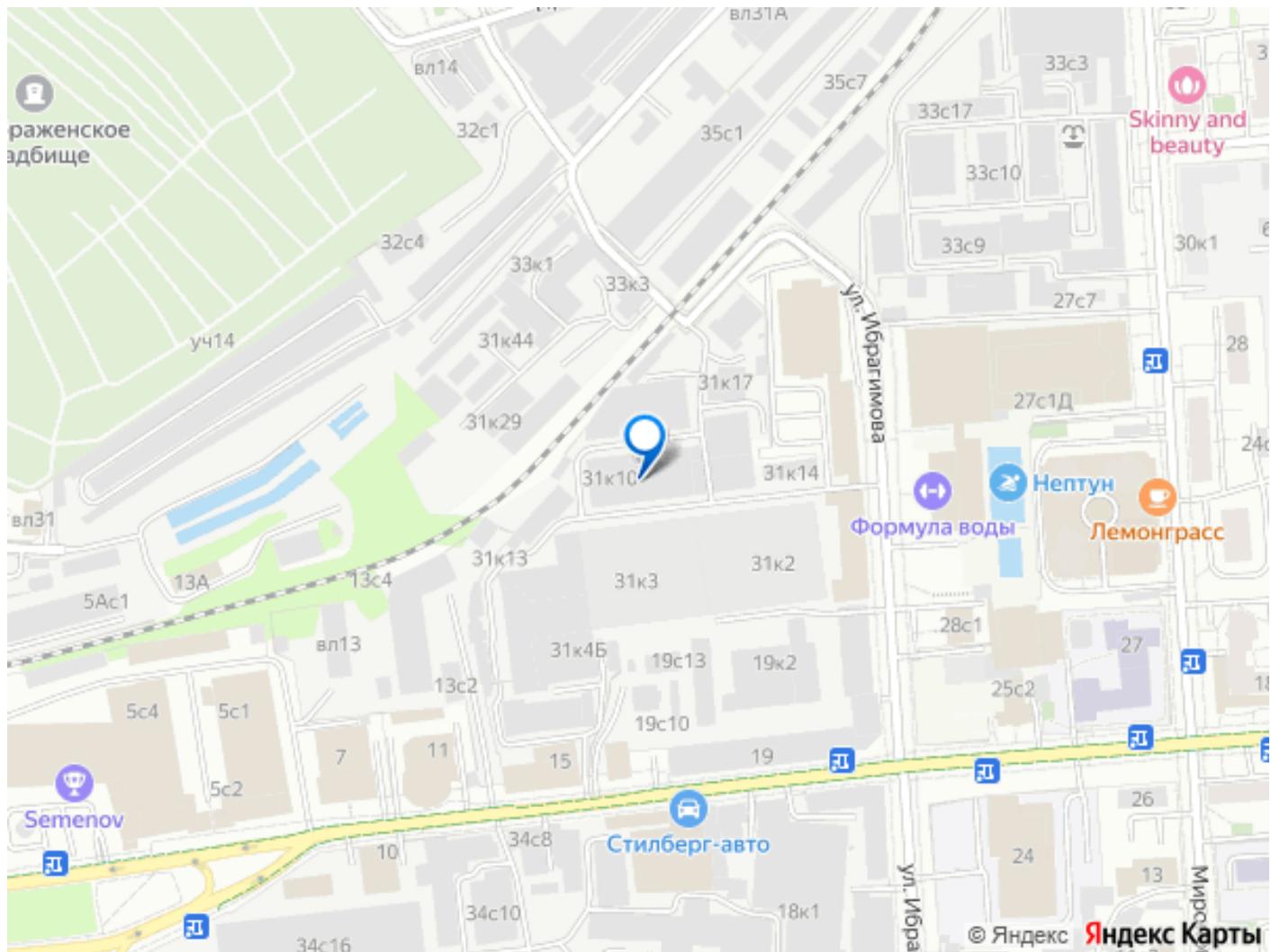


### Описание

Классный кабинет/помещение 54 м<sup>2</sup> на Ибрагимова 31к10 — рядом метро, свой санузел, кондей! Без комиссии! Ищете удобное место под бизнес недорого и с душой? Вот оно: Компактный отдельный блок 54 м<sup>2</sup> на 2-м этаже (надёжное теплое здание, без проблем с заездом на территорию) Открытое пространство — без стен, делай как хочешь Свой санузел (раковина + унитаз — удобно для клиентов) Рабочий кондиционер — летом не сваришься Окно с нормальным светом Высота потолков ~2,83 м — не давит Бесплатная парковка на

территории (для тебя и клиентов) Кафе,  
магазины, аптеки — под боком !Вода  
оплачивается отдельно, остальное включено  
(по счётчикам, недорого) Фото свежие, всё  
видно честно УСН (без НДС) От 11 месяцев  
Залог 1 месяц Без комиссии — субаренда  
Заезд возможен 5.02 Звонить с 12-18





Move.ru - вся недвижимость России