

Создано: 29.10.2025 в 17:44

Обновлено: 02.12.2025 в 18:06

<https://move.ru/objects/9286169848>

Гута Недвижимость, Группа Гута

**79855082202****Москва, Берсеневский переулок, 2С1****2 172 749 ₽**

Москва, Берсеневский переулок, 2С1

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[Берсеневский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

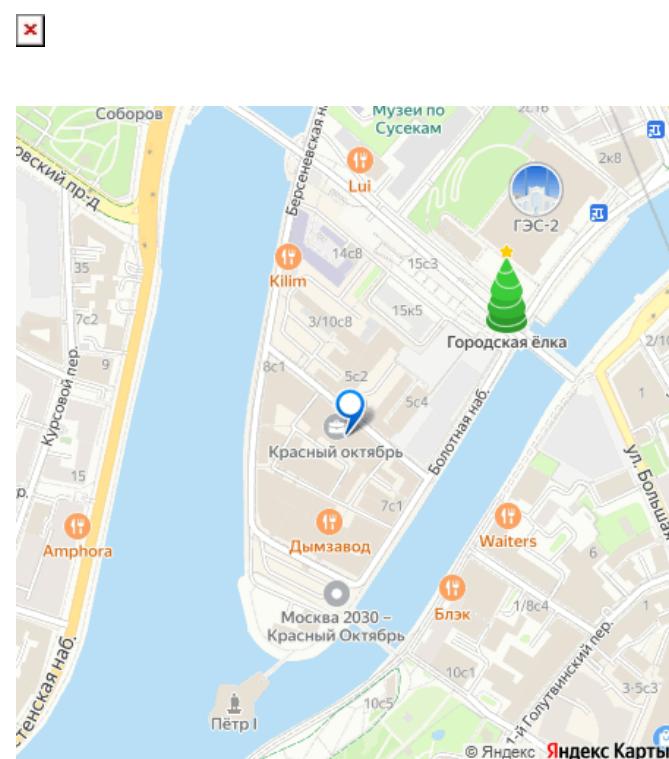
Общая площадь

545.46 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

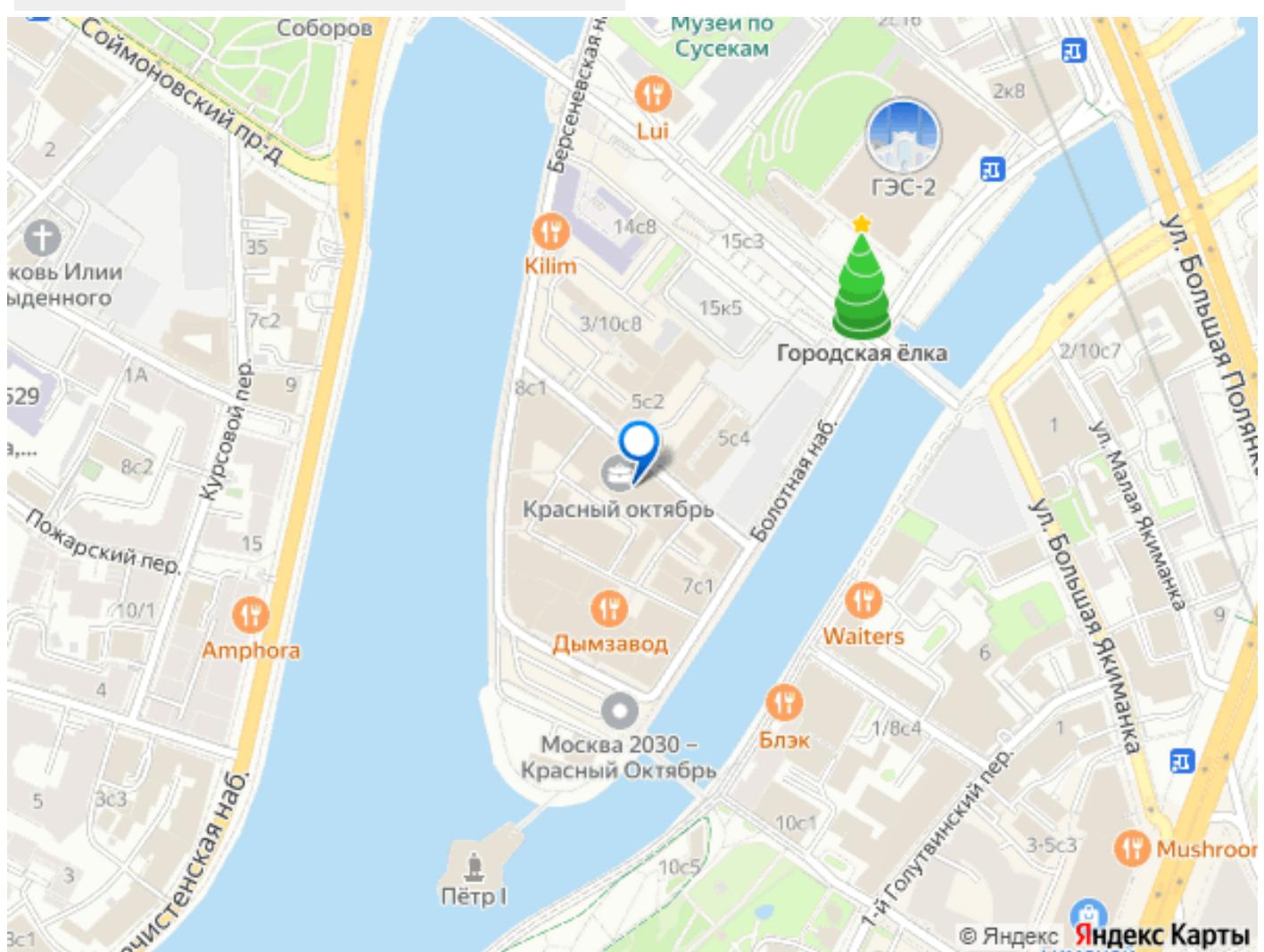
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду просторное помещение под общепит на первом этаже культового арт-кластера «Красный Октябрь» в самом сердце творческой Москвы. 545,46 м<sup>2</sup>. Первый этаж, отдельный вход. Высокие потолки, система вентиляции. Санузел в блоке. Аутентичное кирпичное здание с индустриальной эстетикой. Локация с особенной атмосферой: вокруг рестораны, кофейни, концептуальные магазины, галереи, музеи, летний кинотеатр и деловые пространства. Место силы для креативной аудитории и яркой гастрономической.

концепции. Срок аренды 11 месяцев НДС включён Юридический адрес предоставляется Прямая аренда от собственника, без комиссии





Move.ru - вся недвижимость России