

Алёна Зенина, Praedium

79386587824

Москва, Бумажный проезд, 19с2

2 997 500 ₺

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

545 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

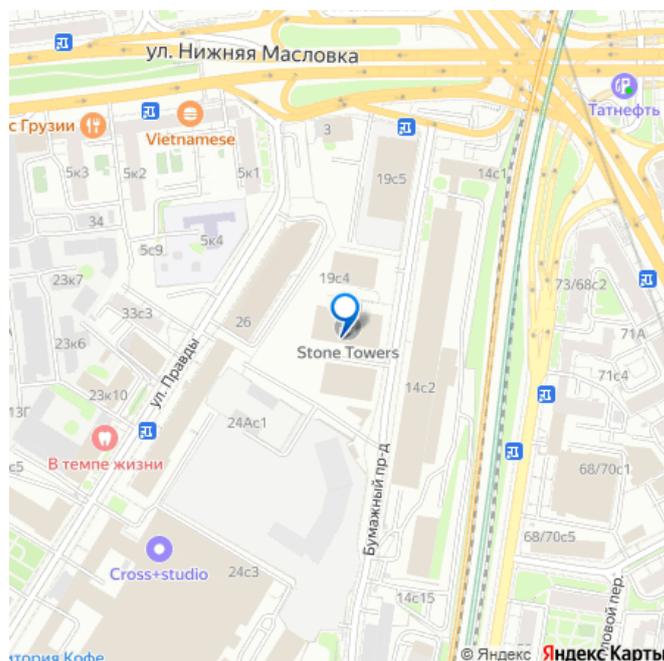
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем вашему вниманию ПСН в аренду на 2 этаже современного и престижного бизнес-центра STONE TOWERS, класс А. Комплекс STONE TOWERS состоит из 4 башен, находится в отличной локации: в пешей доступности м. Белорусская и м. Савеловская. Близость к центру, легкий выезд на Ленинградский проспект и ТТК обеспечивают быстрый доступ в любую точку Москвы и аэропорты. Престижная деловая и историческая инфраструктура. Инфраструктура комплекса представлена кофейнями, ресторанами, собственной

для заметок



столовой, точками бытового обслуживания. УК находится в этом же здании, любые вопросы можно решить быстро. Помещение без отделки, «в бетоне». Планировка: открытая Высокие потолки. СКУД, видеонаблюдение, охрана и круглосуточный доступ. Есть вывод под систему приточно-вытяжной вентиляции. Налоговая: 14. Тип налогообложения: С НДС. Лифты: есть, 10 пассажирских, 1 сервисный, 2 идут в паркинг. Парковка: Подземная, Многоуровневая, 35000 руб/мес/м/м с НДС. Отдельно оплачивается: эксплуатация инженерных систем и мест общего пользования, коммунальные платежи, интернет, клининг. Описание: помещение свободного назначения. Пишите, звоните, оперативно организуем показ, сопроводим сделку. ID: L12814



