

Создано: 07.04.2025 в 12:58

Обновлено: 23.01.2026 в 18:55

**656 040 ₽**

Шоссе

[Минское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

546.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 825000 Предложение от Собственника!  
Сдаётся в аренду помещение свободного назначения площадью 546.7 м<sup>2</sup> с витринными окнами и возможностью размещения рекламной вывески. Первый этаж, высота потолков 6 м, свободная планировка. Идеально подойдёт для торговли, базы интернет - магазина, даркстора, маркетплейса, автосалона, фулфилмента. Собственная газовая котельная для отопления зданий и подготовки ГВС, ХВС из артезианской скважины, канализация. Удобные подъездные пути и съезды на ЦКАД и Минского шоссе. Универсальность и разнообразие помещений позволит разместить торговую компанию с магазином, офисом, шоурумом и хранением своей

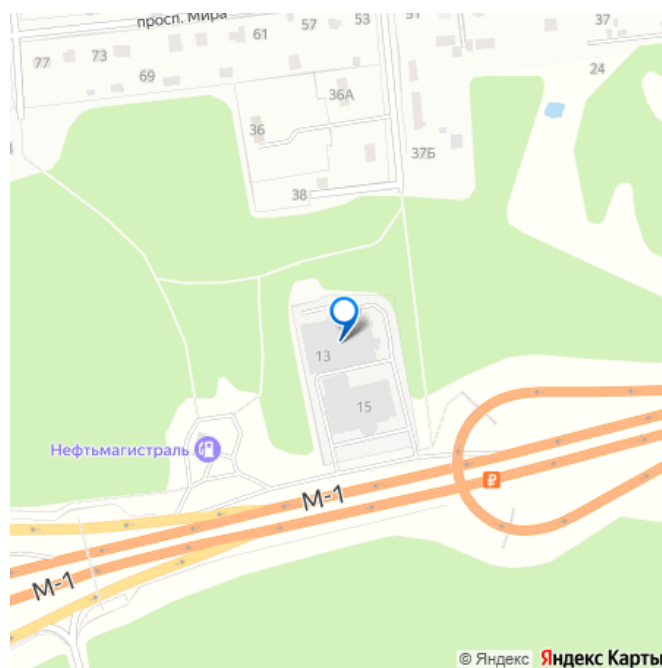
<https://move.ru/objects/9276556990>

**Алексей Юрьевич, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



продукции, парковкой личного транспорта на территории, полной инфраструктурой для размещения и функционирования персонала для эффективной работы и роста бизнес процессов. Аренда участка для стоянки автомобилей обсуждается отдельно. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Юрьевич, доб. 248, ЛОТ 825000



