

Создано: 04.12.2024 в 13:02

Обновлено: 30.11.2025 в 04:15

<https://move.ru/objects/9286545928>

Собственник

79853252682

Москва, Причальный проезд, 8к1

150 000 ₽

Москва, Причальный проезд, 8к1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54 м²

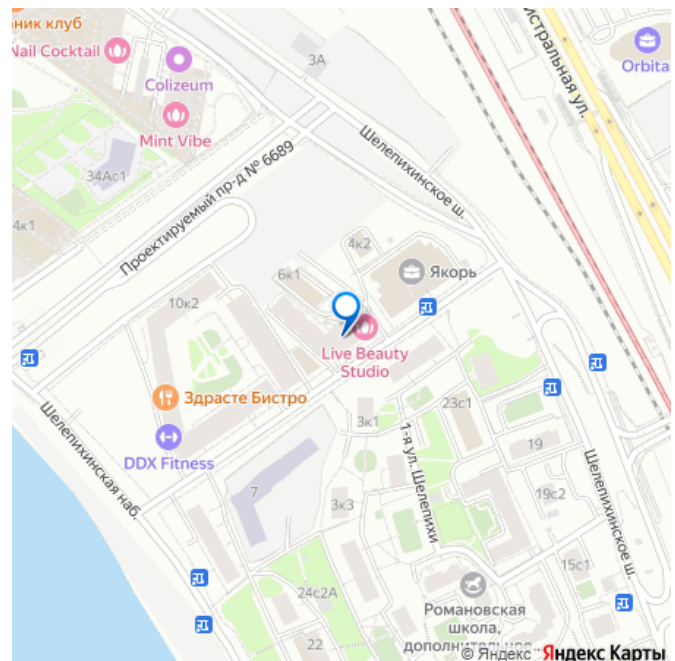
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



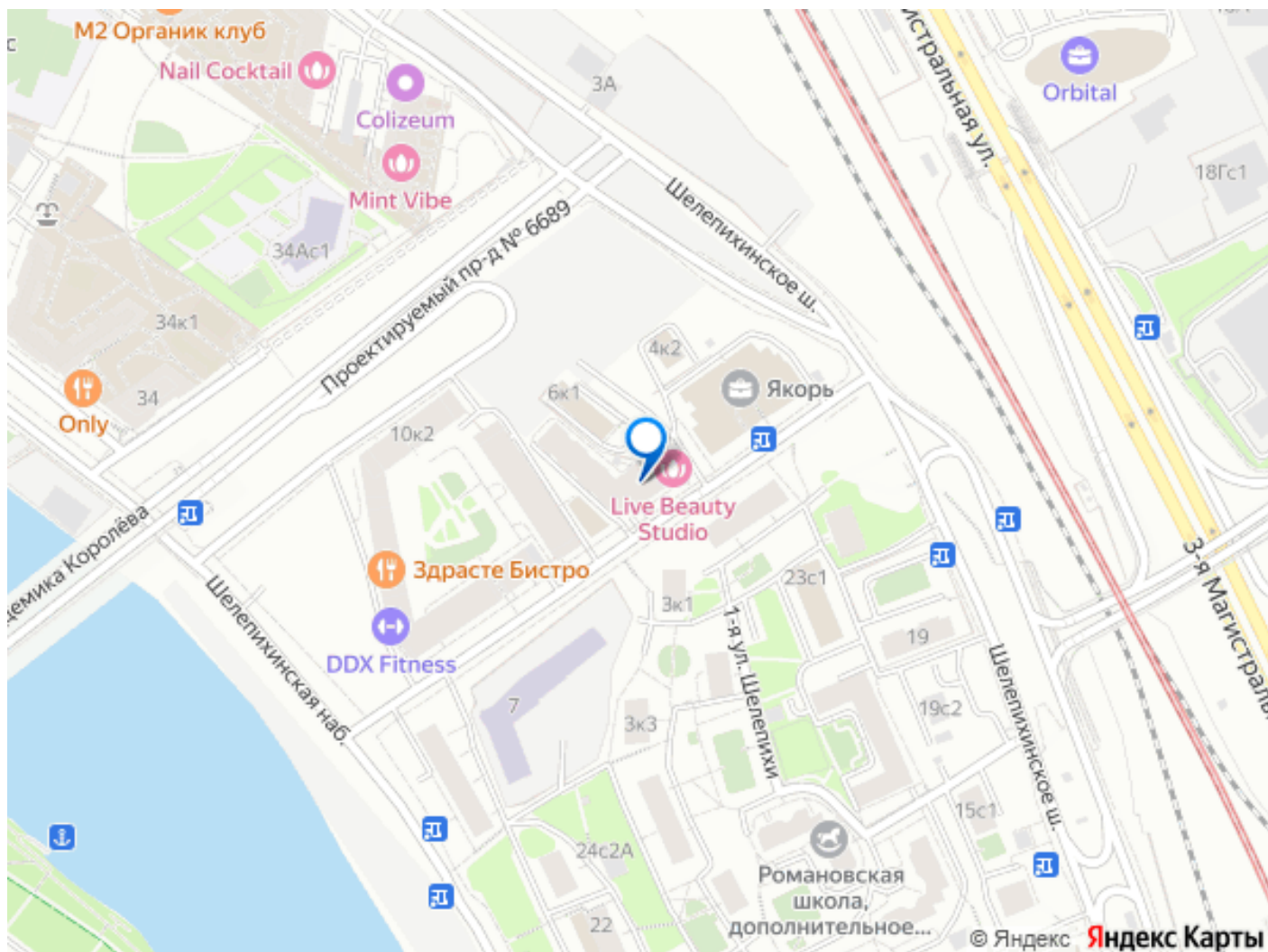
Описание

Сдается помещение свободного назначения в современном офисно-жилом комплексе бизнес-класса, расположенном в районе Пресненский ЦАО г. Москвы, м. Шелепиха. Две функциональные комнаты-кабинета 17.7 и 13 кв. м с высокими потолками и большим объемом. Собственный отдельный санузел, два кондиционера. Мебель не останется. Для проживания есть возможность установки кухни. Ресепшн, пропускная система, три лифта, включая грузовой, санузлы на каждом этаже Третье транспортное кольцо рядом. В разные районы Москвы комфортно

добираться и по основным магистралям, и в объезд, а до центра буквально десять минут езды. Для тех, кто передвигается своим ходом, будет удобно близкое расположение станции МЦК Шелепиха до нее 10 минут пешком, 5 минут на автобусе или маршрутке. Недалеко находится благоустроенная набережная Москвы-реки, откуда открывается прекрасный вид на окрестности. Район комплекса сейчас активно благоустраивается. Он давно уже перестал быть промышленной зоной, а генеральный план развития Москвы предусматривает его превращение в полноценный жилой квартал с развитой инфраструктурой, парками и аккуратно вписанными в архитектуру района немногочисленными офисными помещениями. Все объекты инфраструктуры здесь присутствуют: доступны магазины, супермаркеты, салоны красоты, также 6 минут м. Москва-Сити.







Move.ru - вся недвижимость России