

Создано: 10.03.2026 в 16:51

Обновлено: 12.03.2026 в 05:15

Москва, улица Скульптора Мухиной, 4

135 000 ₽

Москва, улица Скульптора Мухиной, 4

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Скульптора Мухиной](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 2071387. ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 54,0 м2. Без комиссии для арендаторов. **ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** Расположено в Торговом Центре на первой линии ул. Скульптора Мухиной,4; Отдельный вход на второй этаж; Свой санузел; Сейчас используется под студию растяжки (переезжают в большее помещение); Якорные арендаторы: «Пятерочка», «FixPrice», центр красоты и здоровья; Высокий пешеходный трафик (856 чел./час);

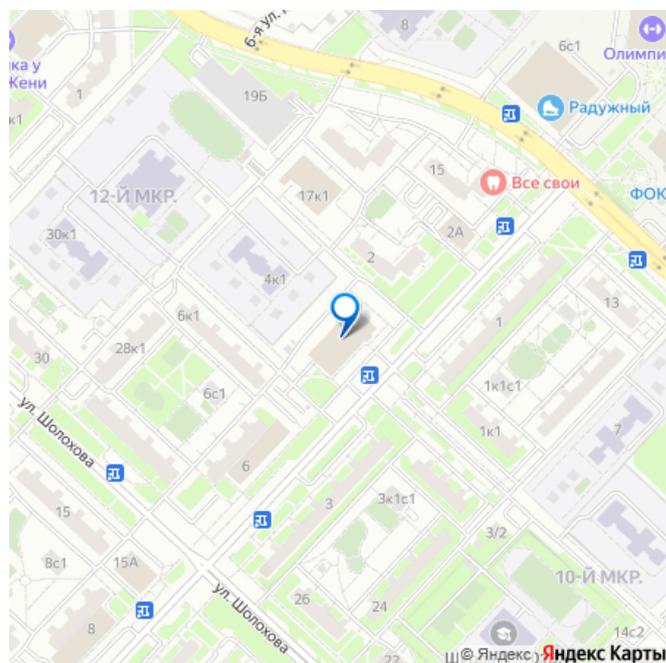
<https://move.ru/objects/9291549570>

Тарас Дорошенко, Московский

Квартал

79164218339

для заметок



Парковка вокруг ТЦ на 100 м/м; Грузовые лифты; Общая площадь 54,0 м2; Высота потолков 3,25 м; Мощность 15 кВт с возможностью увеличения; Пожарная сигнализация; Охрана; Приточно-вытяжная вентиляция. Освобождение до 10.04.26; Сдаваемое помещение подойдёт под студию пилатес, растяжки, медкабинет, офис компании, бухгалтерию, архив, возможность организовать сферу услуг, косметологию, медицинские услуги. Стоимость аренды: 135 000 руб/мес (2500 руб/кв.м). Долгосрочная аренда. Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Звоните, обсудим условия аренды.



