

Создано: 24.01.2025 в 14:42

Обновлено: 23.12.2025 в 04:01

<https://move.ru/objects/9283138506>

**Лидия Осипова, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, улица Вильгельма Пика, 16**

**1 833 667 ₽**

Москва, улица Вильгельма Пика, 16

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

550.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

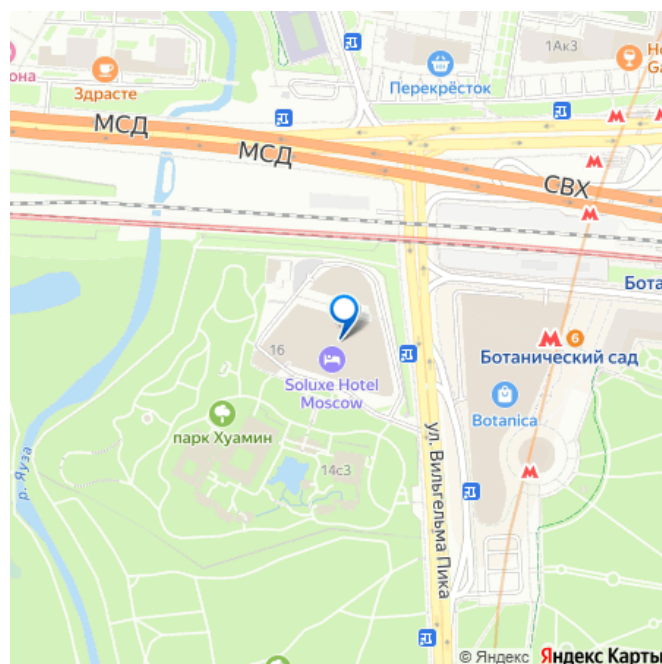
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 780488 Предложение от Собственника!  
Уникальное предложение для размещения  
вашего бизнеса на территории китайского  
парка в МФК «Парк Хуамин» Это идеальное  
место для вашего бизнеса! БЦ расположен в  
Останкинском районе, Северо-Восточном  
округе Москвы. Бизнес центра класса А!  
Предлагаются в аренду помещения в  
Строении 3: Общая площадь 550,1м2 - 1 этаж  
Состояние помещений -Shell&Core. •  
Современные инженерные системы:  
приточно-вытяжная вентиляция  
Кондиционирование: центральное

для заметок



Безопасность: контроль доступа, система пожаротушений, Видеонаблюдение • Парковка наземная • Удобное расположение: Рядом Ярославское шоссе, Проспект мира, удобно добираться до ТТК, садового кольца и МКАД. Налоговая 17. • НДС и эксплуатационные платежи включены в стоимость аренды. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. • Возможен долгосрочный договор аренды -5 лет . Арендные каникулы предоставляются по согласованию. Индексация 10% /ИПЦ. Обеспечительный платеж в размере 3 (трех) месячных платежей. Аренда одного машиноместа 24000 руб/мес, включая НДС. Не упустите возможность реализовать свой бизнес в одном из лучших Бизнес- Центров г. Москвы! Звоните и записывайтесь на просмотр! В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 780488







Move.ru - вся недвижимость России