

🕒 Создано: 11.03.2026 в 07:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:27

**Москва, Огородный пр, 12**

**1 210 660 ₺**

Москва, Огородный пр, 12

Улица

[проезд Огородный](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Хостел/Псн/Офис в БЦ Огородный пр., д. 12!

Предлагается в аренду помещение на 3 этаже, 550.3 кв. М. По ставке 2200 р. /кв. М.

/мес., под Хостел, Шоурум, Офис, Маркетплейсы, Склад или Иной вид деятельности. Помещение использовалось под Хостел. 10 м от Метро! НДС.

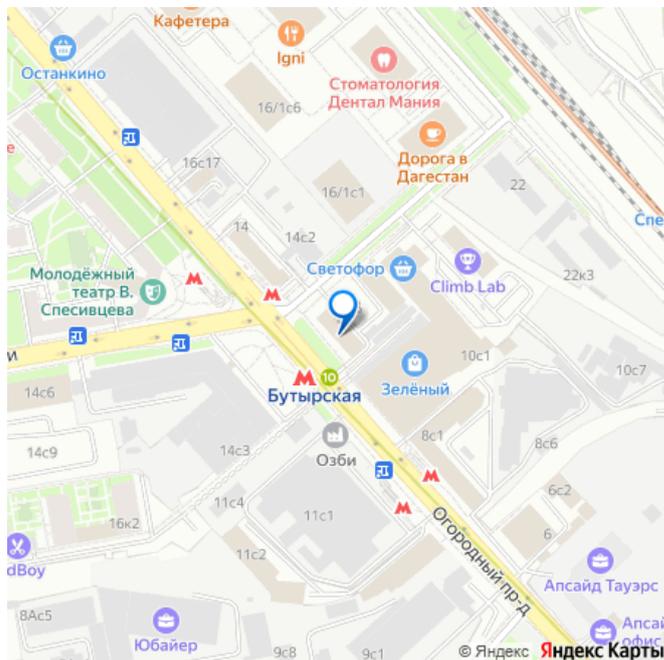
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Кабинетная планировка. Высота потолков 3 м. Сан-Узлы на этаже. Душевые! Зоны Погрузки-Разгрузки. Режим работы 24/7! Пропускная система. Круглосуточная охрана. В соседнем здании находится Столовая, автосервис, Торговый центр. Система пожаротушения,

<https://move.ru/objects/9291465107>

**Сандра, Invest-Post**

**89251234567**

для заметок



Кондиционирование центральное. Парковка наземная на огороженной территории БЦ. Арендные каникулы и предоставление юридического адреса по согласованию. Договор 11 месяцев с дальнейшей пролонгацией. Здание расположено в Бутырском районе Северо-Восточного административного округа города Москвы недалеко от Комплекса Останкино! Огромное преимущество местоположения БЦ — нахождение непосредственно около выхода из метро «Бутырская». Удобная транспортная доступность: БЦ расположен вблизи ТТК и Садового кольца! Удобный выезд за город обеспечивается по Дмитровскому, Алтуфьевскому и Ярославскому шоссе. Организуем оперативный показ в удобное для Вас время. Ждем Вас в числе наших арендаторов! Номер объекта: #2/558017/20758



