

🕒 Создано: 01.04.2026 в 10:23

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 02:23

Москва, улица Архитектора Власова, 6

550 500 ₺

Москва, улица Архитектора Власова, 6

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Архитектора Власова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133662457 Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения (ПСН) общей площадью 550.5 м² на цокольном этаже жилого комплекса Вавилово . Отдельный вход: Отдельный вход с улицы, хороший ремонт, открытая планировка, потолки 3м, мокрая точка, пожаро-охранная сигнализация, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, ОРЕХ 60 руб/кв.м., доступ 24/7. В пешей доступности метро Профсоюзная (9 мин.), Вавиловская (12 мин), Новые Черемушки (13 мин.), Академическая (19 мин.). Отличная

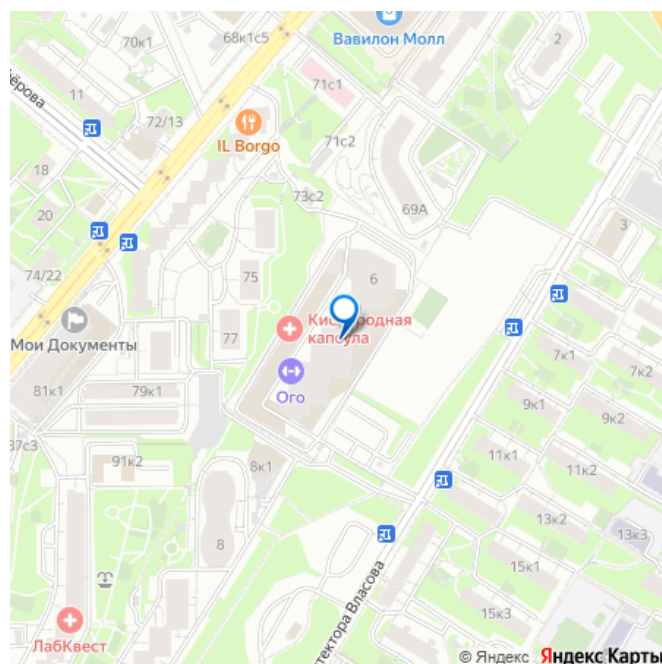
<https://move.ru/objects/9293090809>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

для заметок



транспортная доступность до ТТК и МКАД.
ЖК Вавилово расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой.
Ближайшие магистрали: проспект 60-летия Октября, Ленинский проспект. Стоимость аренды 12.000 руб/кв.м. в год, НДС оплачивается дополнительно. ОРЕХ 60 руб/кв.м. + счетчики. Прямой договор. Оперативный показ. Дополнительно аренда машиноместа в подземном паркинге: стоимость круглосуточной аренды за 1 месяц - 10.500 руб. при единоразовом платеже за три месяца - 28.500 руб. при единоразовом платеже за одиннадцать месяцев - 93.500 руб.



