

Создано: 10.09.2025 в 11:46

Обновлено: 18.01.2026 в 11:03

<https://move.ru/objects/9284833685>

Наталья Костина, Пять Звезд

**79327193278**

**Московская область, Королев, проспект  
Королева, 20**

**670 000 ₽**

Московская область, Королев, проспект Королева, 20

Улица

[проспект Королева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

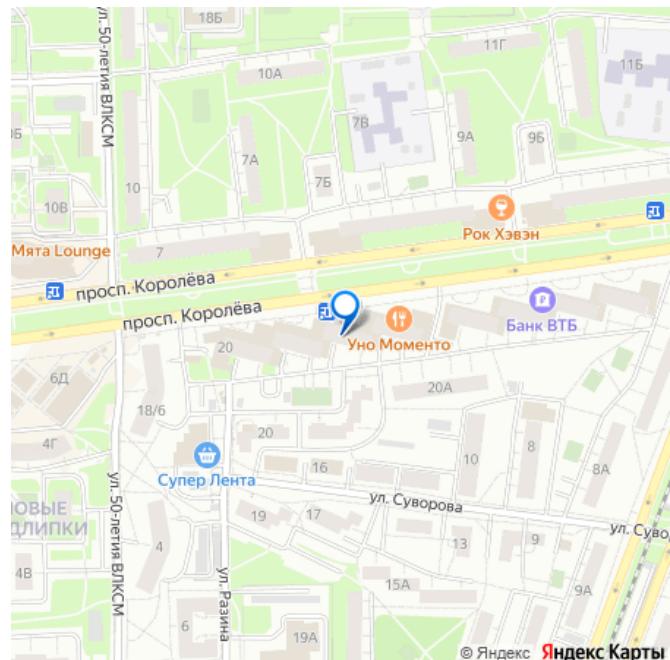
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

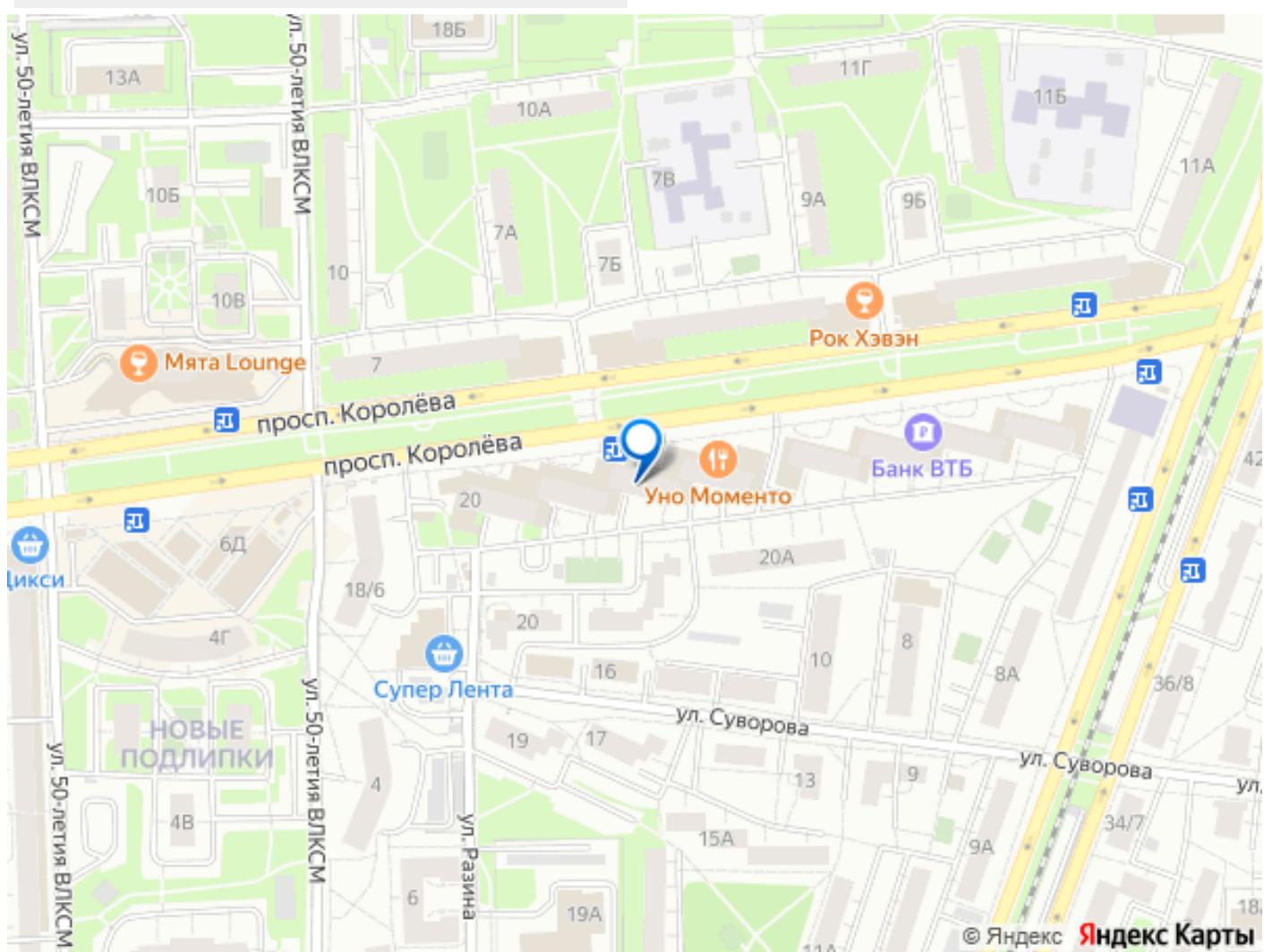


### Описание

Предлагается универсальное нежилое помещение с отличными характеристиками для ведения любого вида бизнеса! Объект находится на 1 линии проспекта Королёва, в самом сердце оживлённой торговой зоны города Королёв, всего в 10 минутах езды от МКАД. В ближайшем окружении - Пятерочка, кофейни, аптеки, банки, рестораны, многочисленные магазины формата стрит-ритейл. Свободная планировка, все коммуникации, мощности электроэнергии 55 кВт с возможностью увеличения, зона

разгрузки. Сделан качественный косметический ремонт! На фасаде помещения много места для размещения наружной рекламы. Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, бесплатная парковка! Очень высокий пешеходный и транспортный трафик в течение всего дня!





Move.ru - вся недвижимость России