

🕒 Создано: 10.09.2025 в 11:46

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 17:59

<https://move.ru/objects/9284833685>

Тимур Хабипов, Пять Звезд

79854456979

Московская область, Королев, проспект

Королева, 20

740 000 ₽

Московская область, Королев, проспект Королева, 20

Улица

[проспект Королева](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

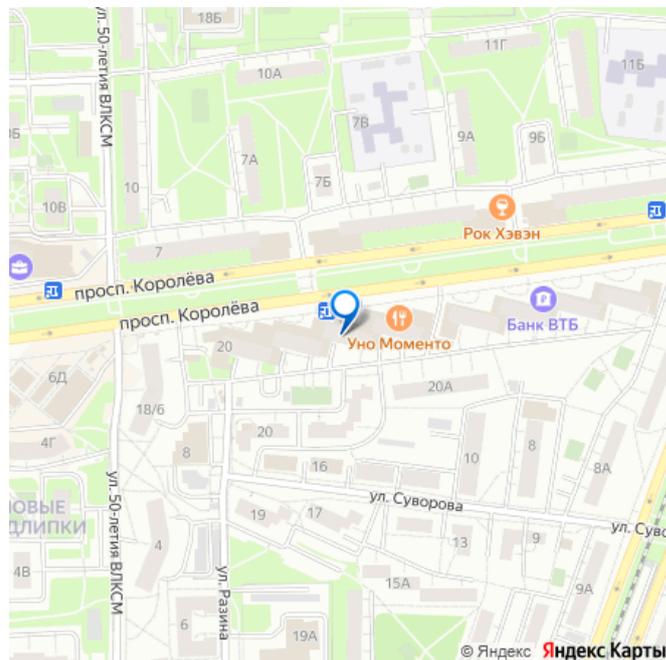
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается универсальное нежилое помещение с отличными характеристиками для ведения любого вида бизнеса! Объект находится на 1 линии проспекта Королёва, в самом сердце оживлённой торговой зоны города Королёв, всего в 10 минутах езды от МКАД. В ближайшем окружении - Пятерочка, кофейни, аптеки, банки, рестораны, многочисленные магазины формата стрит-ритейл. Свободная планировка, все коммуникации, мощности электроэнергии 55 кВт с возможностью увеличения, зона

для заметок



разгрузки. Сделан качественный косметический ремонт! На фасаде помещения много места для размещения наружной рекламы. Удобная транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта, бесплатная парковка! Очень высокий пешеходный и транспортный трафик в течение всего дня!

