

Создано: 08.11.2025 в 20:33

Обновлено: 22.01.2026 в 11:47

<https://move.ru/objects/9286438880>

ЖилКомСервис, ЖилКомСервис

79892083878

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Электрификации, 26А**

577 815 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Электрификации, 26А

Улица

[улица Электрификации](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

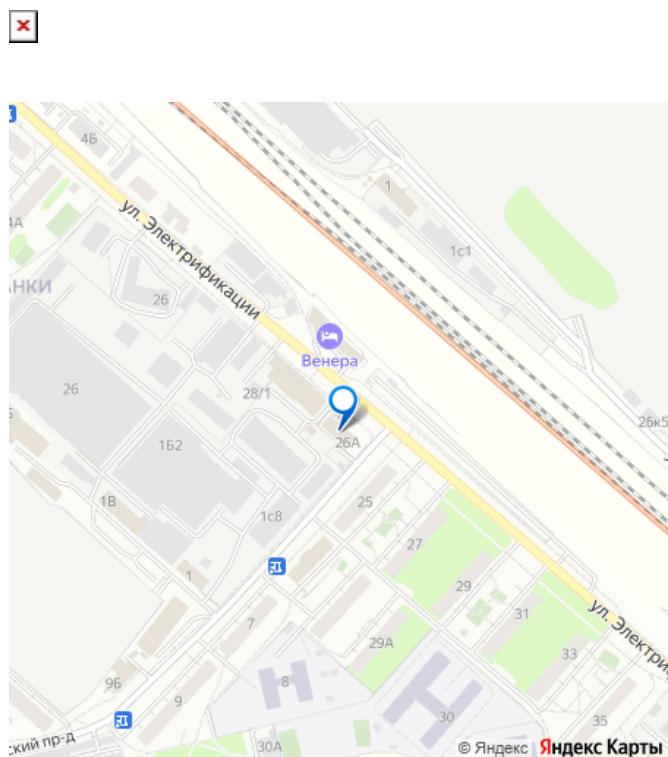
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

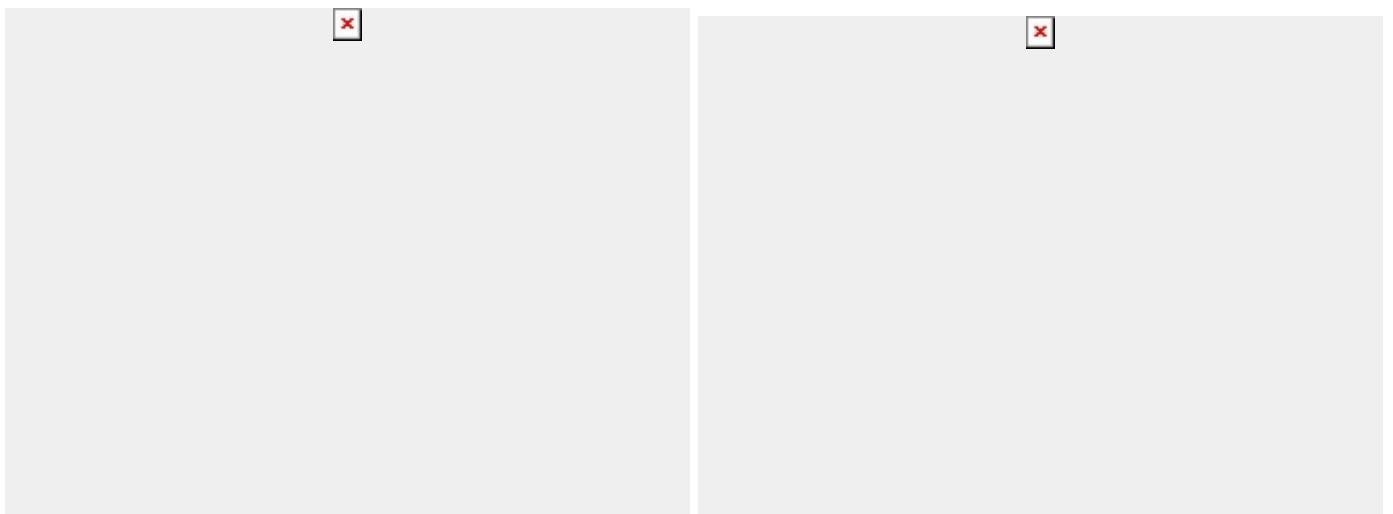
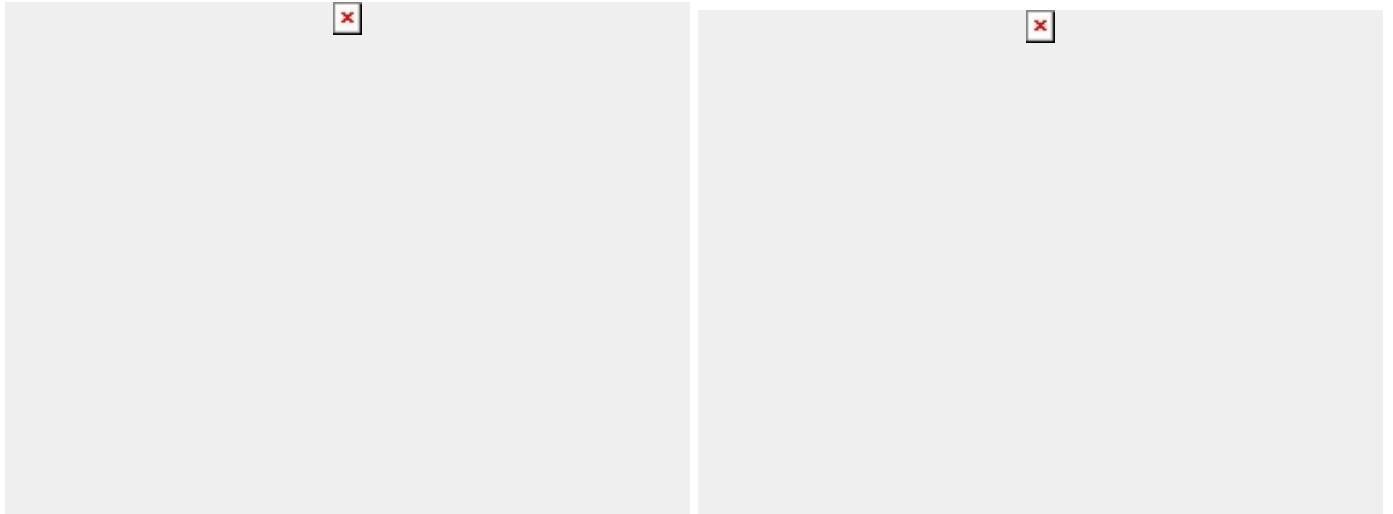
[Коммерческая недвижимость](#)

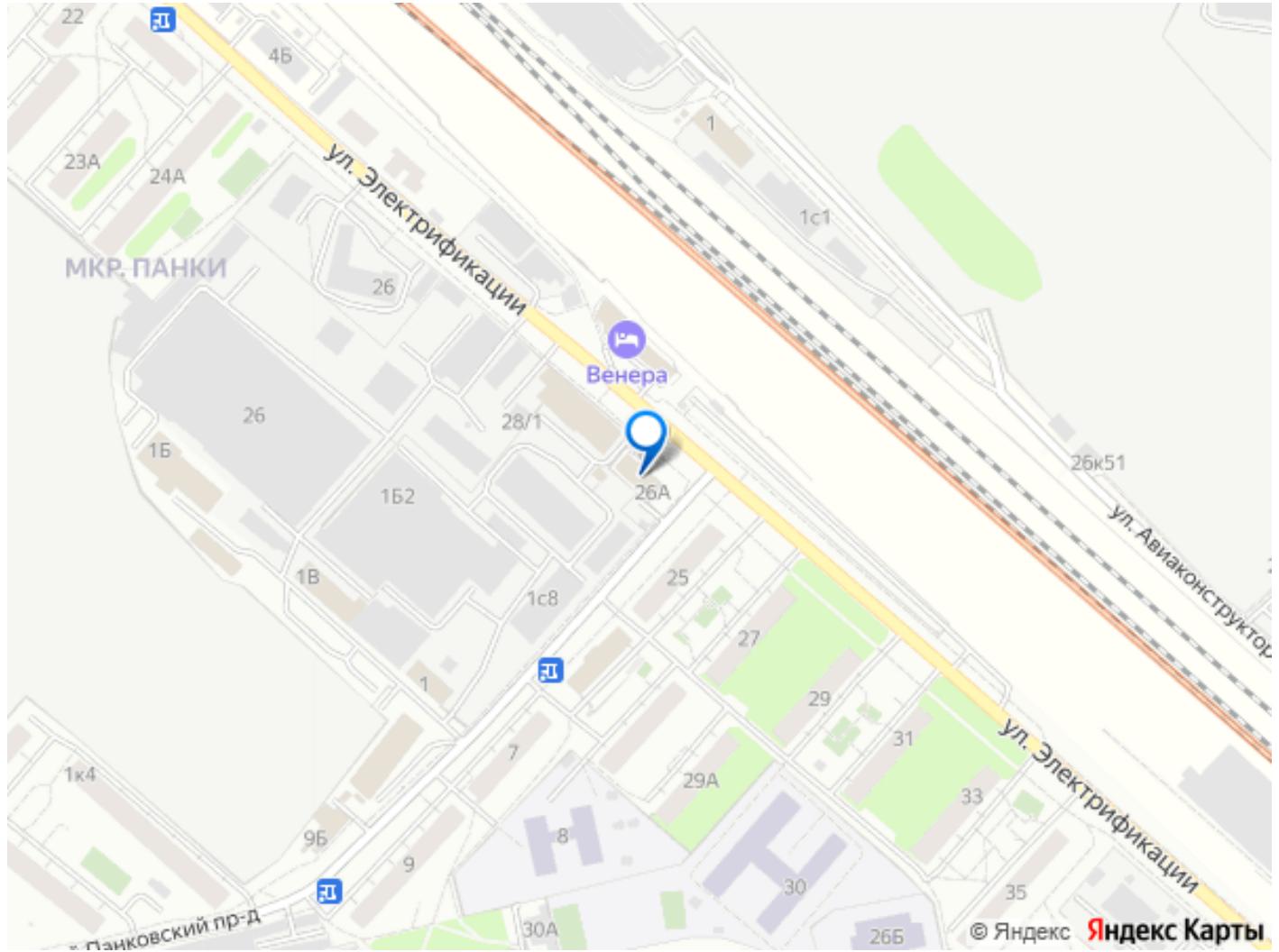


Описание

Отапливаемое Помещение 550 кв.м. на 3-м этаже в производственном 5-ти этажном здании. на огороженной охраняемой территории под Склад, Производство и прочее от Собственника БЕЗ Комиссии, удобный подъезд большегрузных машин. Отопление входит в арендную ставку. Вода, канализация центральные. Электроэнергия-60 кВт, можно увеличить. В непосредственной близости находятся 2 грузовых лифта (1 т, размеры: ширина 1,1 м,

длина 2,94 м, высота 2,2 м), один лифт в помещении. Шаг колонн 6х6 м., Нагрузка на пол 400 кг. (на 1 кв.м.). Круглосуточный доступ, видеонаблюдение, пропускная система (пропуска платные) Удобное месторасположение: 5 км до МКАДа, 2 км до Новорязанского шоссе, в шаговой доступности метро Панки (7 минут пешком) Любые вопросы по телефону. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России