

Создано: 24.04.2025 в 11:30

Обновлено: 02.12.2025 в 12:17

<https://move.ru/objects/9277799266>

Симпл Офис, Симпл Офис

79230719875

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

770 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

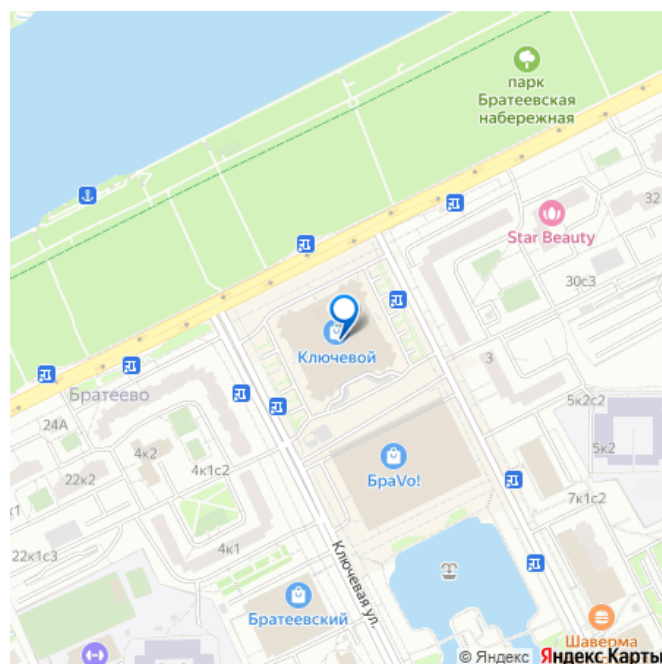
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду светлое и просторное торговое помещение с качественным ремонтом. Преимущества: • Высокий трафик — от 10 тыс. человек в день • Центр жилого массива, пересечение ул. Борисовские пруды и ул. Ключевая— место с интенсивным автомобильным и пешеходным потоком. •

Сетевые арендаторы в ТЦ:

Перекресток,ЧИЖИК,Сбербанк , 4Лапы,

МТС,Евросеть,Лэтуаль,

OZON,Wildberries,Яндекс.Маркет,

ВсеИнструменты.ру, Sunlight и многие другие.

• Возможность размещения рекламы на

фасаде и витрине. • Наличие большого количества успешных арендаторов подтверждает стабильность и высокую посещаемость ТЦ. • Возможность использовать отдельный вход 24/7 •

Возможность деления крупными блоками •

Всего 0 минут от автобусной остановки!

Условия аренды: • Быстрое согласование и выход на подписание договора аренды.

Почему стоит выбрать это помещение: •

Идеальное место для бизнеса с высокими требованиями к трафику и видимости. •

Возможность разместиться на третьем этаже, рядом с ключевыми арендаторами. •

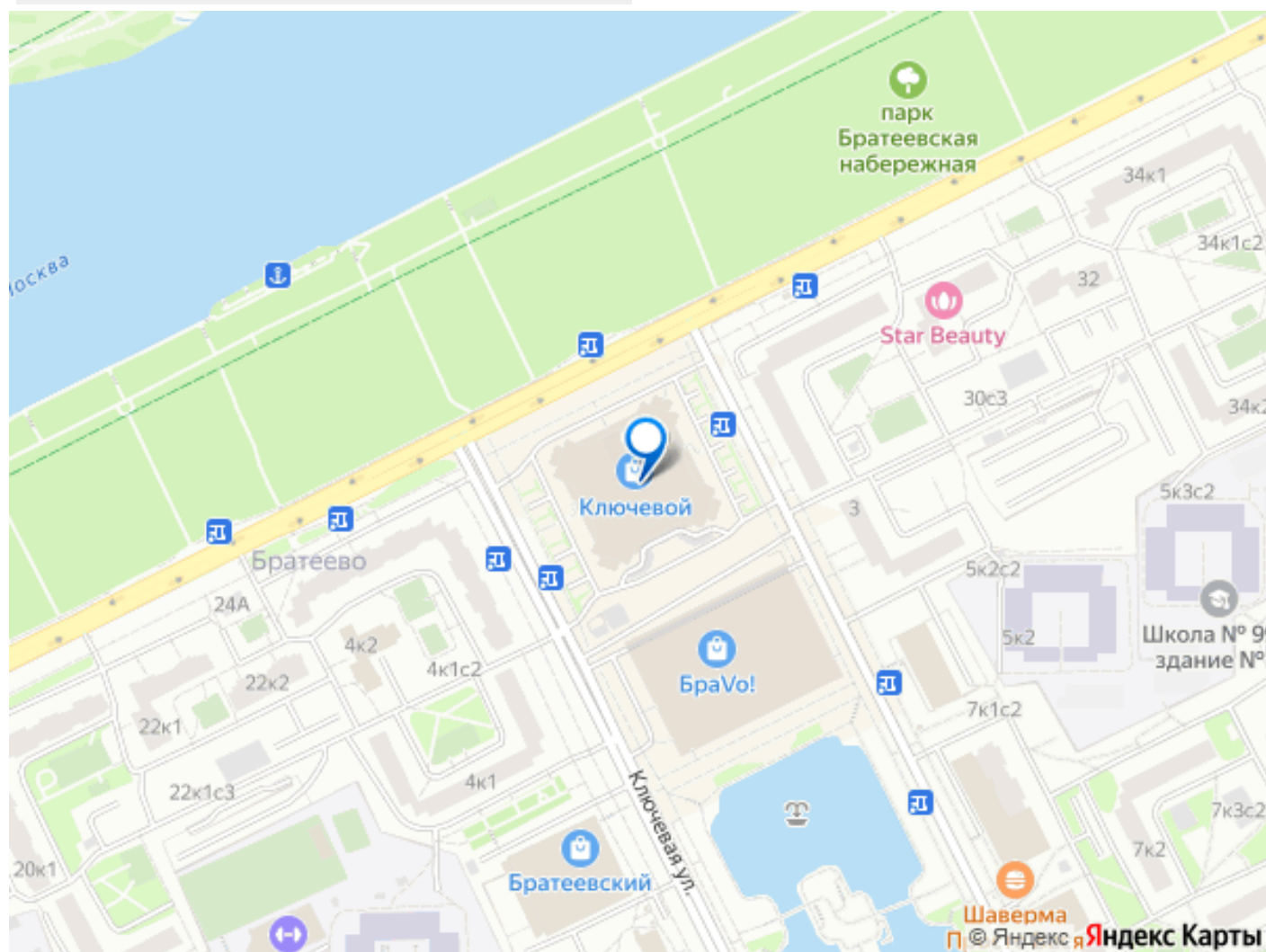
Помещение прекрасно подходит для магазинов, офисов, пунктов выдачи и других видов деятельности. • Рекламные коллаборации с ТЦ и нашими арендаторами!

Не упустите шанс расширить или открыть свой бизнес в одном из самых популярных торговых центров района! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр. Ключевые слова:

аренда торгового помещения, аренда магазина, аренда коммерческой недвижимости, торговая площадь рядом с метро, аренда торговой площади в ТЦ, аренда офисного помещения, снять офис в аренду, офис у метро, коворкинг, аренда под салон красоты, аренда помещения, снять помещение в аренду, свободного назначения, коммерческая недвижимость аренда, аренда в тц, офис, торговая площадь, аренда, аренда торгового помещения в тц, аренда помещения свободного назначения, снять коммерческое помещение, аренда псн, помещение с мокрой точкой, снять помещение свободного назначения в аренду, помещение под салон красоты, аренда помещения под магазин, аренда помещения под салон красоты, павильон в переходах

метро





Move.ru - вся недвижимость России