

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:09

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, пр-т Мира, 12с1

40 000 ₪

Москва, пр-т Мира, 12с1

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

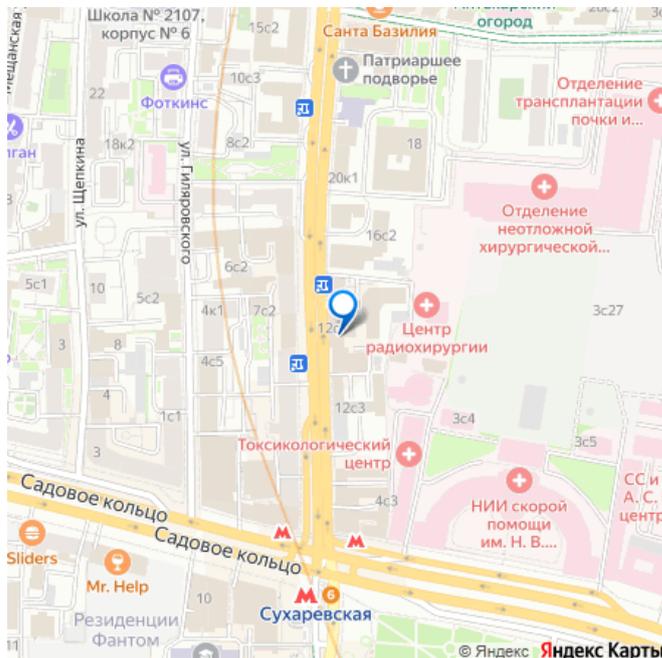
Презентабельный особняк класса В+. Общая площадь здания: 550 кв.м. (без первых этажей, там ритейл). Особняк расположен в Мещанском районе, Центрального округа Москвы. В шаговой доступности станций метро Сухаревская и Проспект Мира. Транспортную доступность обеспечивает близость Садового кольца. Во дворе предусмотрена наземная парковка на 2 м/м по 12 500 рублей в месяц. Актуальная площадь в аренду: Двухуровневый офис: 550 кв.м. (1 этаж - только вход, 2 этаж - 216 кв.м. и 3 этаж - 334 кв.м.). Возможно деление от 100 кв.м. Отдельный вход с 1-й линии домов, смешанная планировка, сделан ремонт в

<https://move.ru/objects/9290784383>

Представитель, Пользователь

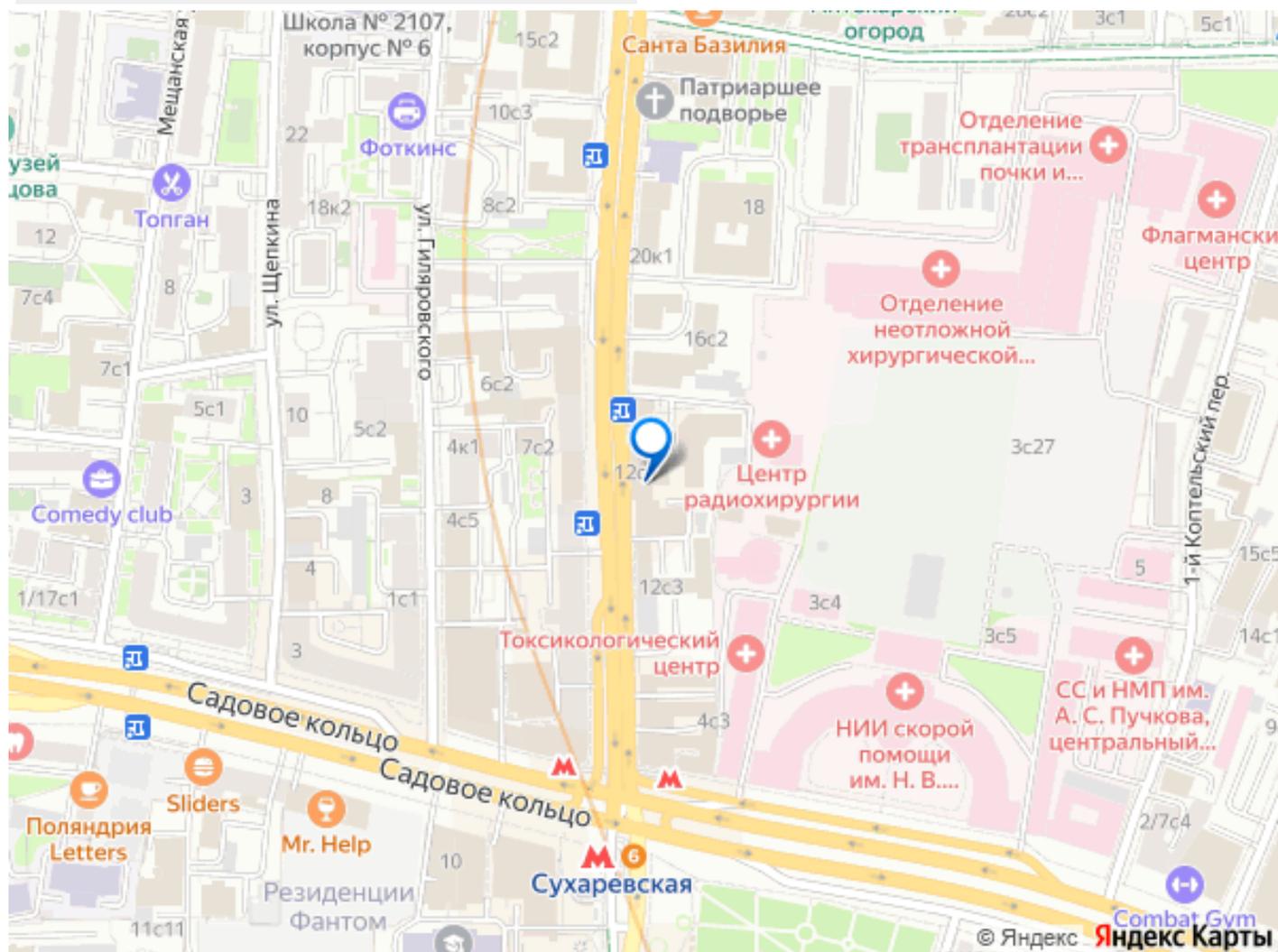
89251234567

для заметок



стиле LOFT. Арендная плата: 40000 рублей за кв.м. в год, включая НДС, коммуналка отдельно, ТОРГ. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России