

Создано: 16.02.2026 в 19:09

Обновлено: 21.02.2026 в 00:04

Москва, 4-й Вятский переулок, 16К1

200 000 ₹

Москва, 4-й Вятский переулок, 16К1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

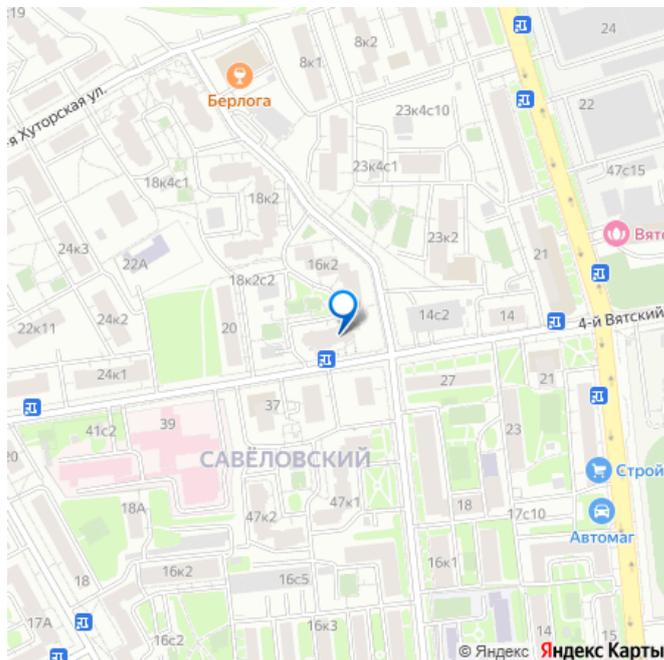
Сдается в аренду ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ФОРМАТА STREET-RETAIL, расположенное на 1 этаже жилого дома на оживленном перекрестке! Характеристики помещения: - 1 этаж; - Отдельный вход с улицы; - Высокие потолки; - Свободная, гибкая планировка; - Мокрая точка; - Возможность размещения вывески; - Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Преимущества: - Помещение находится на перекрёстке улиц, что обеспечивает отличную видимость и стабильный поток клиентов; - Плотная жилая застройка; - Рядом остановка общественного транспорта; - Сформированная инфраструктура: магазины,

<https://move.ru/objects/9290170888>

WHY NOT realty, WHY NOT realty

79230775196

для заметок



школы, детские сады, сервисы. Условия аренды: - Арендные каникулы обсуждаются; - Перепланировка возможна за счет собственника; - Срок договора и ставка по аренде — обсуждаются индивидуально.

Транспортная доступность: м. Дмитровская — 13 минут пешком; м. Гражданская — 17 минут пешком. Помещение подходит под магазин, пункт выдачи заказов, салон услуг, офис, шоурум, студию, кофейню и другие виды бизнеса. Звоните организуем показ в удобное для Вас время!



