

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:00

Обновлено: 03.03.2026 в 14:00

Москва, Яхромская ул, 3

80 000 ₽

Москва, Яхромская ул, 3

Улица

[улица Яхромская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

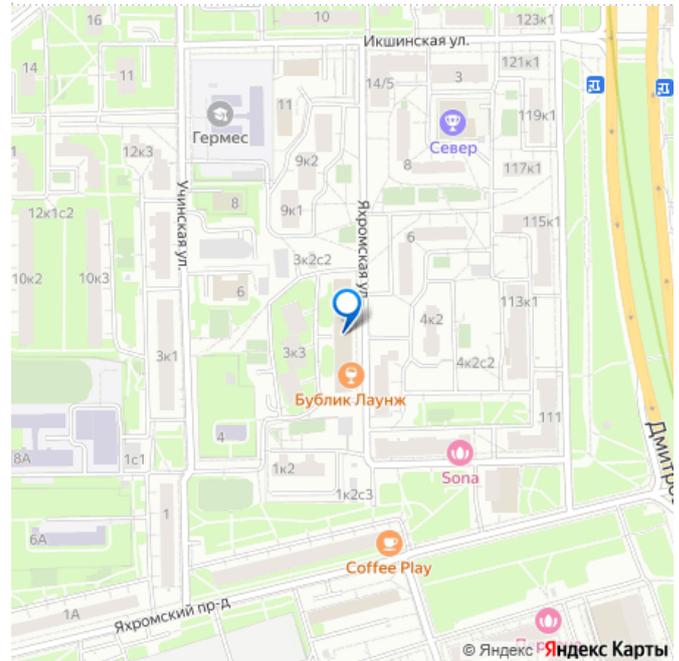
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

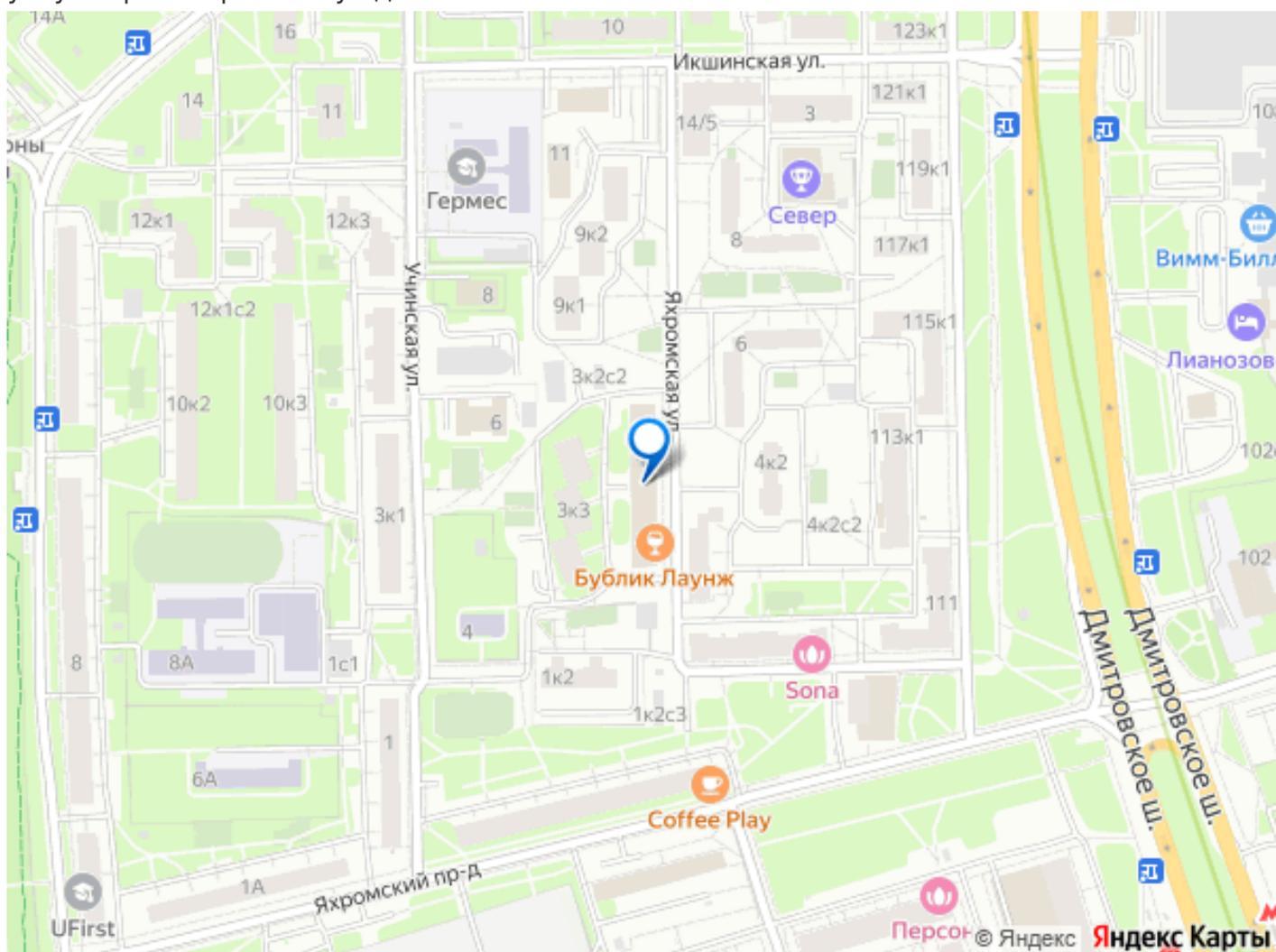
Описание

Сдаётся помещение в небольшом трёхэтажном здании в спальном районе — всего 5 минут пешком от метро. Район с хорошей проходимостью. 1-й и 2-й этажи — коммерческие, 3-й — жилой. В здании нет консьержа, собственники сами следят за порядком, все друг друга знают. Спокойная и адекватная атмосфера. Предлагается в аренду блок из трёх изолированных комнат: 20 м?, 11 м? и 10 м?. Отдельная ванная комната, отдельный туалет, плюс дополнительный санузел на первом этаже. Есть небольшая прихожая и коридор. В нашем подъезде: — на первом этаже — только туалет (без арендаторов), — на

для заметок



втором этаже, рядом с нами, всего две организации: детский образовательный центр и свадебный салон. Тихо, без лишнего потока посетителей. Плесени и насекомых нет. В январе сделан косметический ремонт. В самом здании работают: три детских образовательных учреждения, детский бассейн, «Пятёрочка», Wildberries, Ozon, свадебный салон, автошкола, цветочный магазин. Помещение в собственности. В услугах риелторов не нуждаюсь.



Move.ru - вся недвижимость России