

Создано: 04.03.2026 в 01:40

Обновлено: 04.03.2026 в 01:40

Москва, ул. Мустая Карима, 12

**245 000 ₹**

Москва, ул. Мустая Карима, 12

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

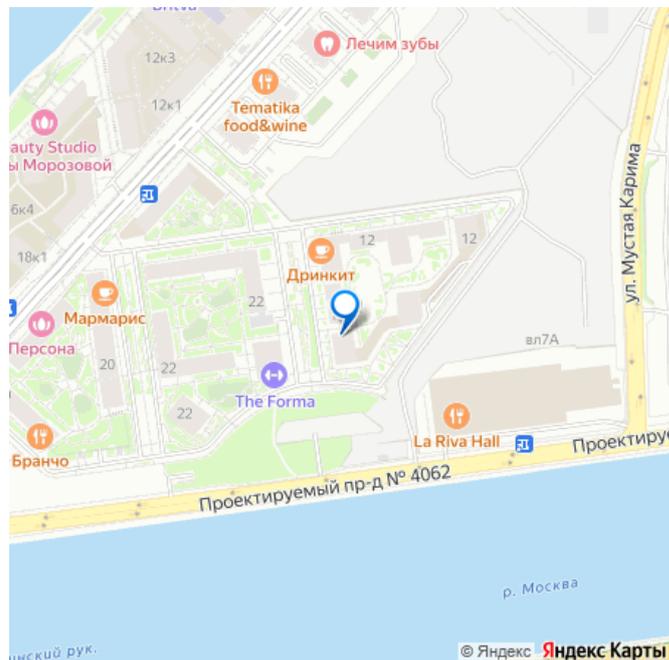
Помещение свободного назначения формата street-retail в ЖК WOW. Расположение в ЮАО Москвы, в шаговой доступности от станции метро Технопарк (7-10 минут пешком). Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Рядом бесплатная парковка и остановка общественного транспорта. Помещение находится рядом с набережной. Есть возможность размещения летней веранды и вывески на фасаде ЖК. Новый дом, продуманная инфраструктура и выгодное расположение в Даниловском районе. Дом в процессе заселения, пешеходный и автомобильный трафик. Вход в помещение расположен рядом с подъездом и входом во внутренний двор. 1 этаж 55,4 кв. м Высота потолков - 4,5 м Витражное остекление Отдельный вход Центральное

<https://move.ru/objects/9290788270>

Пользователь, Пользователь

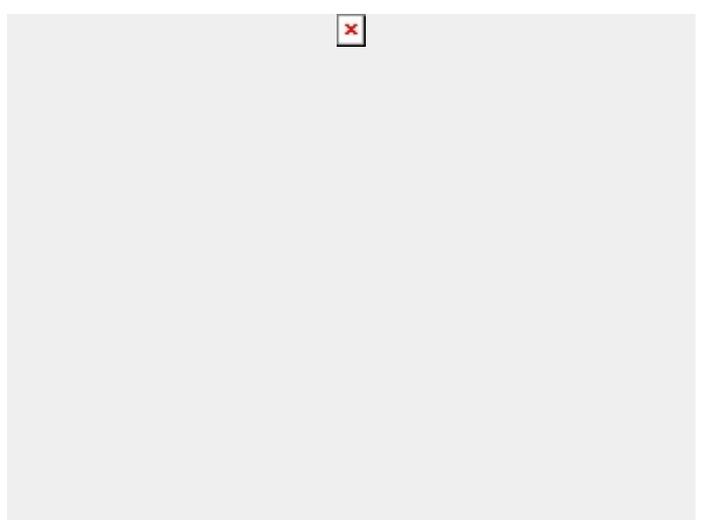
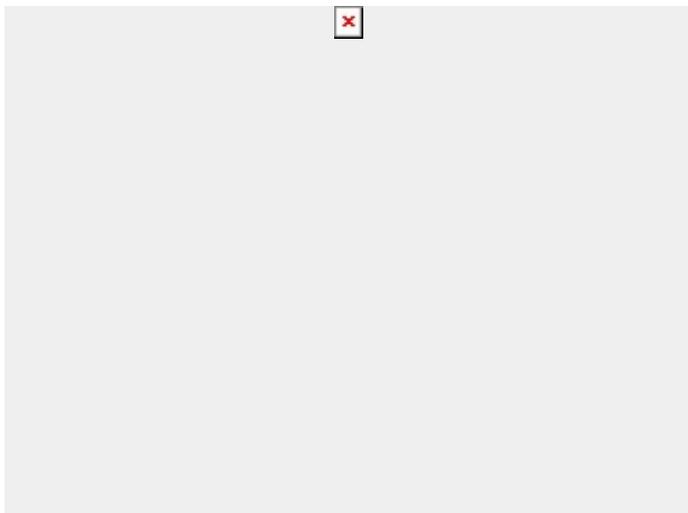
**89251234567**

для заметок

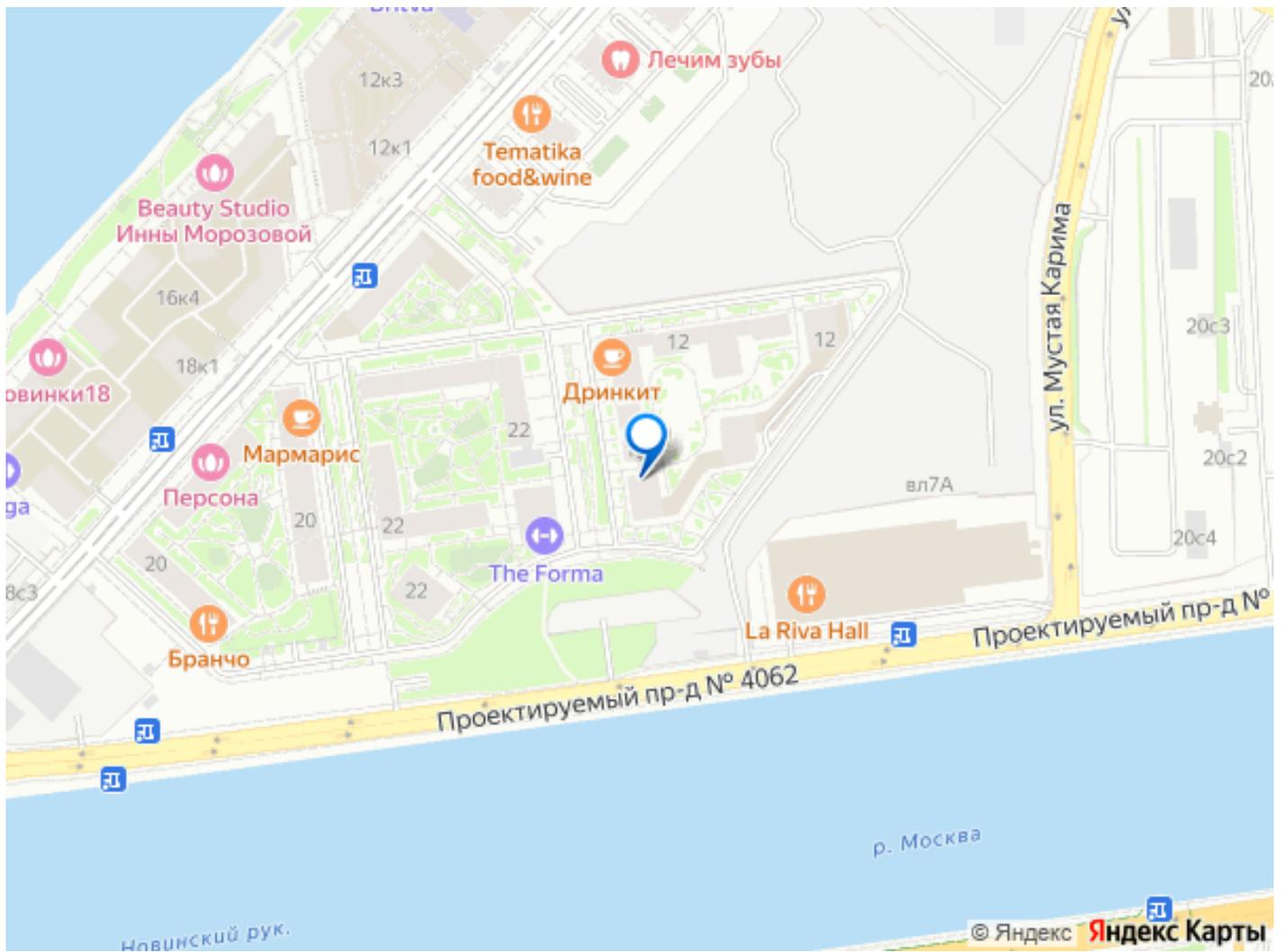


отопление с напольными конвекторами  
Место для размещения вывески Подходит  
под любой вид деятельности Арендные  
каникулы предоставляются Электричество -  
11,7 кВт, 3 фазы. Есть возможность  
увеличения мощности Вентиляция  
центральная, с возможностью установки  
дополнительной под общепит; В помещении  
выполнен качественный ремонт с отделкой  
под чистовую: пол выложен  
противоскользящей плиткой, стены  
отшпаклеваны (под покраску), санузел с  
сантехникой, пространство для склада со  
вторым этажом, что увеличивает полезную  
площадь (установлен стеллаж), выполнены  
работы по разводке электрики. Помещение  
от собственника.

#ЖКWOW#помещение#свободного#назначе  
ния#кофейня#пекарня#аптека#офис#магаз  
ин#алкомаркет#кафе#шоурум#банк#салон  
#красоты#цветы#60м#streetretail







Move.ru - вся недвижимость России