

Создано: 23.12.2025 в 03:52

Обновлено: 07.02.2026 в 03:52

<https://move.ru/objects/9287606797>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, улица 3-я Ямского Поля, 28**

**208 417 ₽**

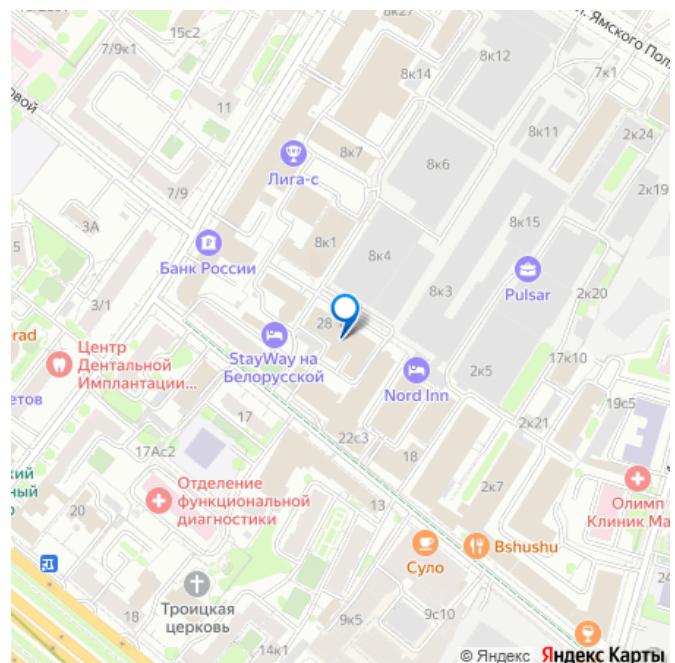
Москва, улица 3-я Ямского Поля, 28

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Бизнес центр «Бином - Сод» класса В

Площадь: 55,8 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 44 820,8

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 208 416,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Отдельный вход Характеристики

здания Адрес: 3-я Ямского Поля ул., 28,

Москва Округ: САО Класс: В Площадь здания:

5 170 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 5 170 м<sup>2</sup>

Этажность: 4 Налоговая: 14 Год постройки:

1900 Дополнительные фотографии и

планировки по данному блоку

предоставляются по запросу при их наличии.

☒

☒

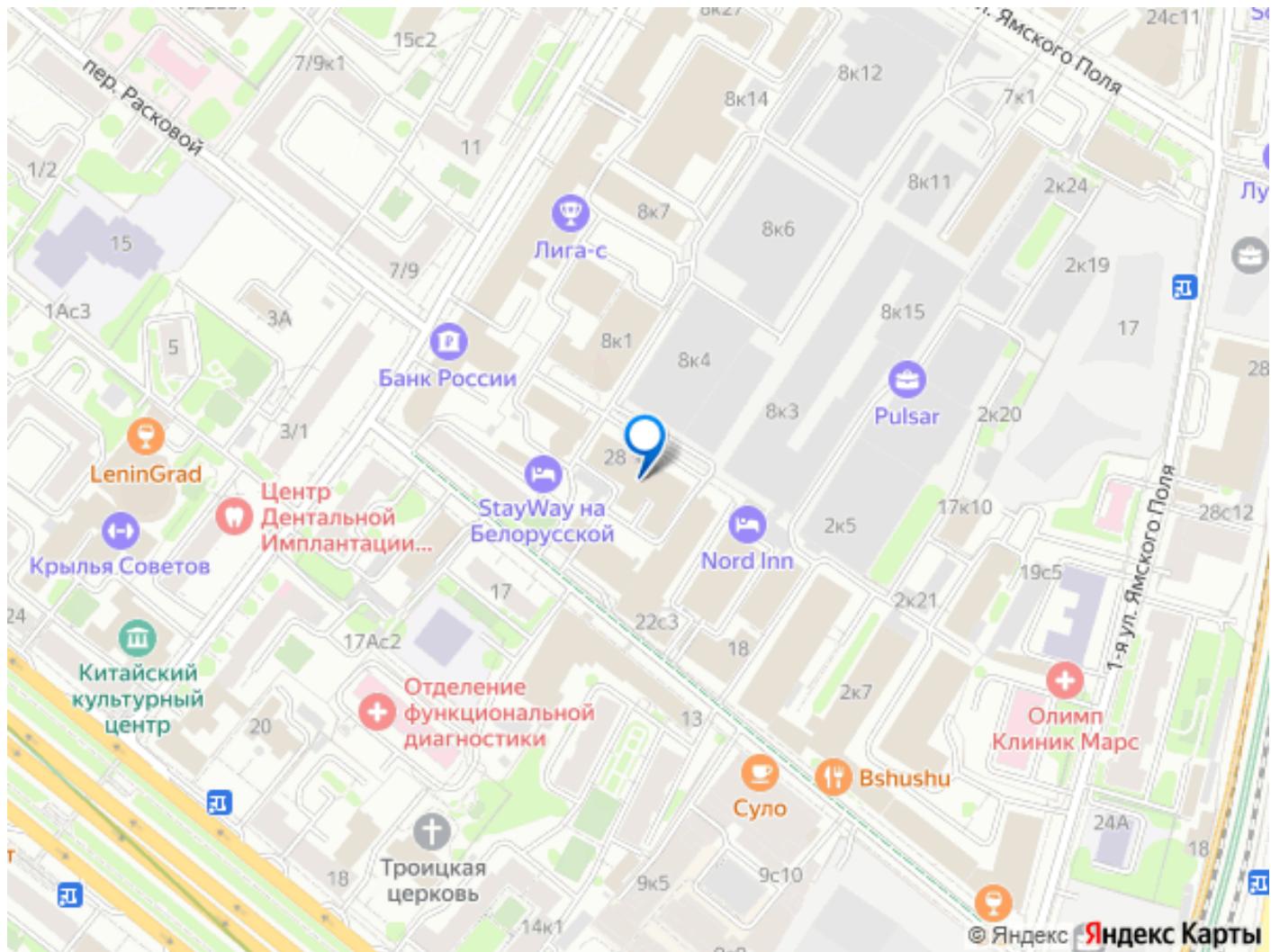
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России