

Создано: 23.12.2025 в 20:08

Обновлено: 29.12.2025 в 05:19

<https://move.ru/objects/9287675005>

Агент S5D, S5D

79855157474**Москва, проспект Вернадского, 105****837 300 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 105

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

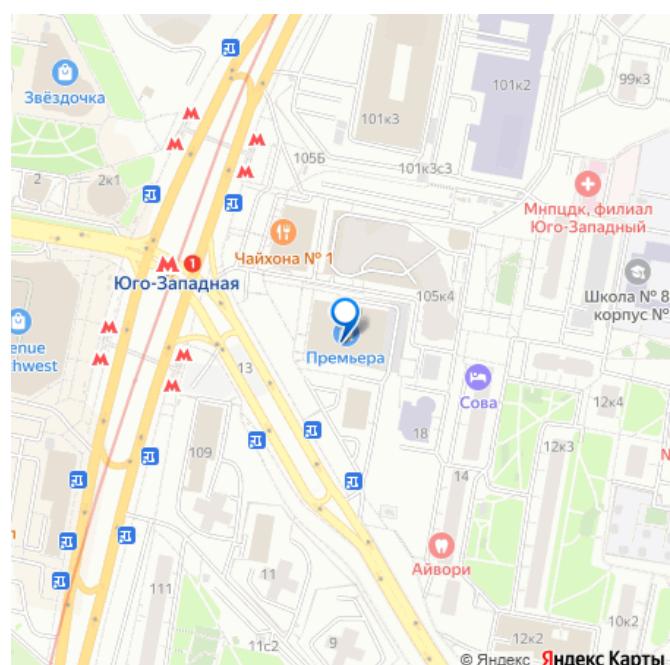
Общая площадь

558 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

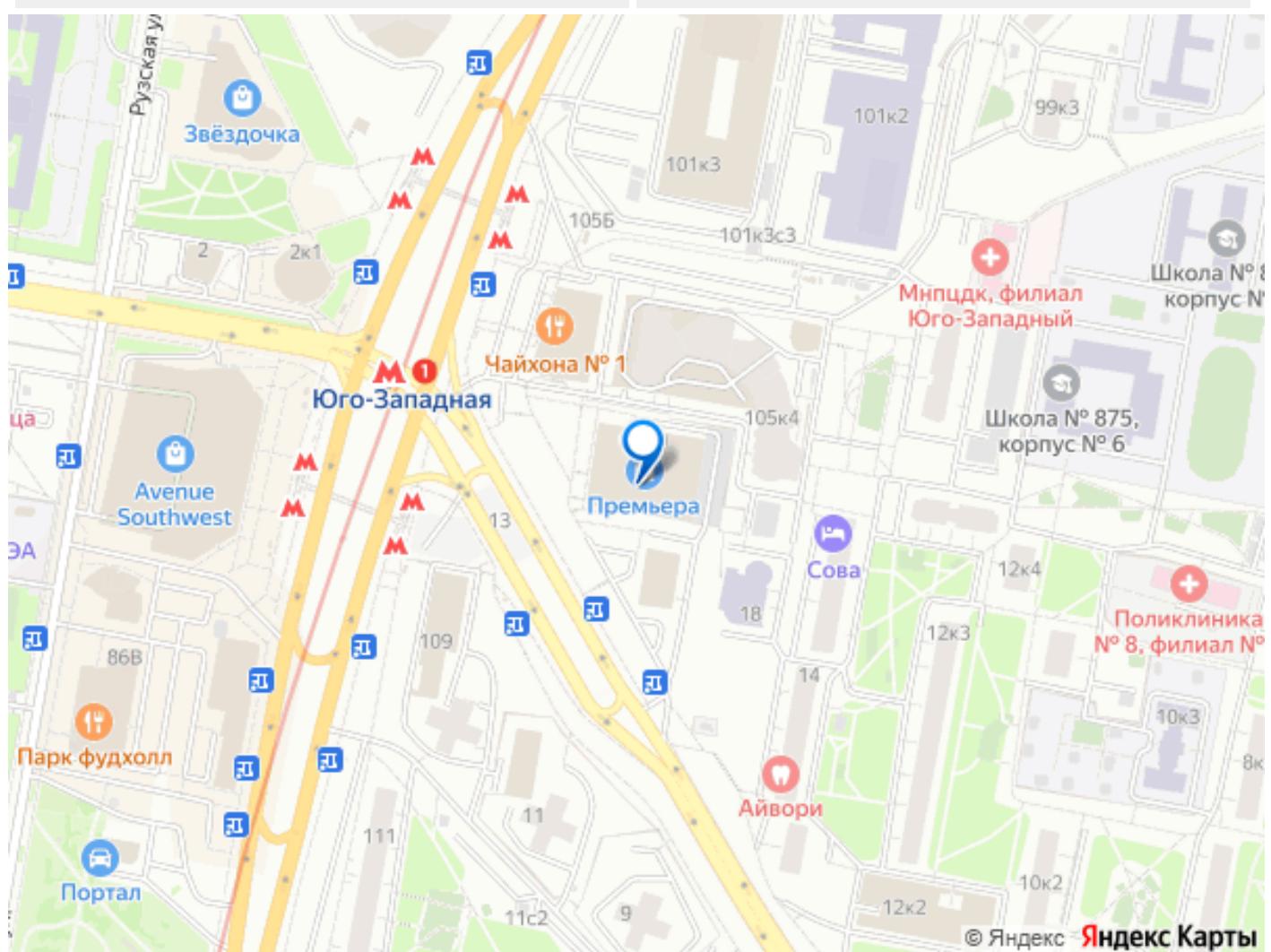
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 145122. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на первой линии на 2 этаже в ТЦ «Премьер» в 100 метрах от станции метро «Юго-Западная». Густонаселенный район, престижный ЗАО города Москвы, сложившаяся инфраструктура. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В ТЦ имеется удобный дебаркадер и грузовые лифты на каждый этаж. Торговое окружение: якорные арендаторы ТЦ: Вкусно и Точка, Fix Price, МосЦветТорг, Яндекс Лавка, Фамилия, Много Лосося Технические характеристики: общая

площадь 558 кв. метра 2 этаж первая линия
высота потолков 3 метра зальная планировка
мощность электросети достаточная
дебаркадер грузовой лифт на каждом этаже
типовой ремонт Коммерческие условия:
Стоимость аренды помещения в месяц: 837
300 рублей Стоимость аренды за кв. метр в
месяц: 1500 рублей Стоимость аренды за кв.
метр в год: 18 006 рублей В стоимость
аренды входят коммунальные и
эксплуатационные платежи





Move.ru - вся недвижимость России