

Создано: 11.12.2025 в 20:24

Обновлено: 22.01.2026 в 21:42

<https://move.ru/objects/9287360535>

**Анна Бронштейн, Stapler Estate**

**79163338726**

**Москва, Севастопольский проспект, 22А**

**225 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 22А

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

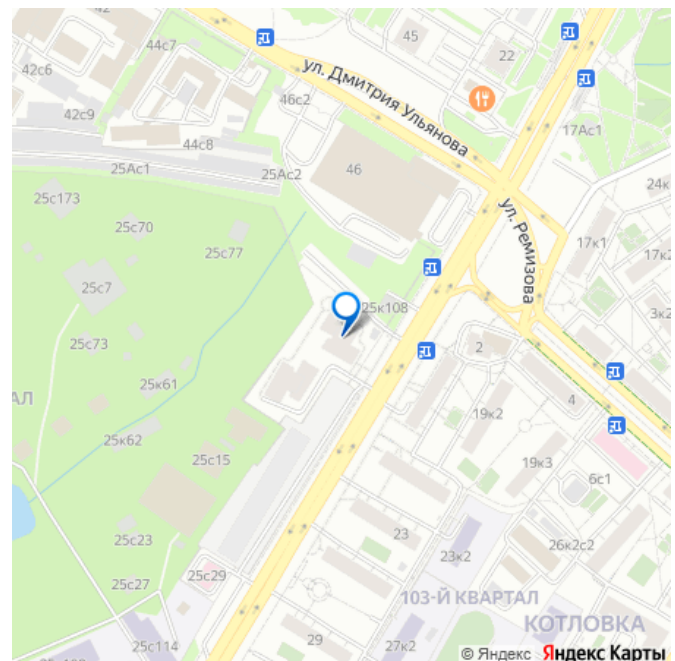
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

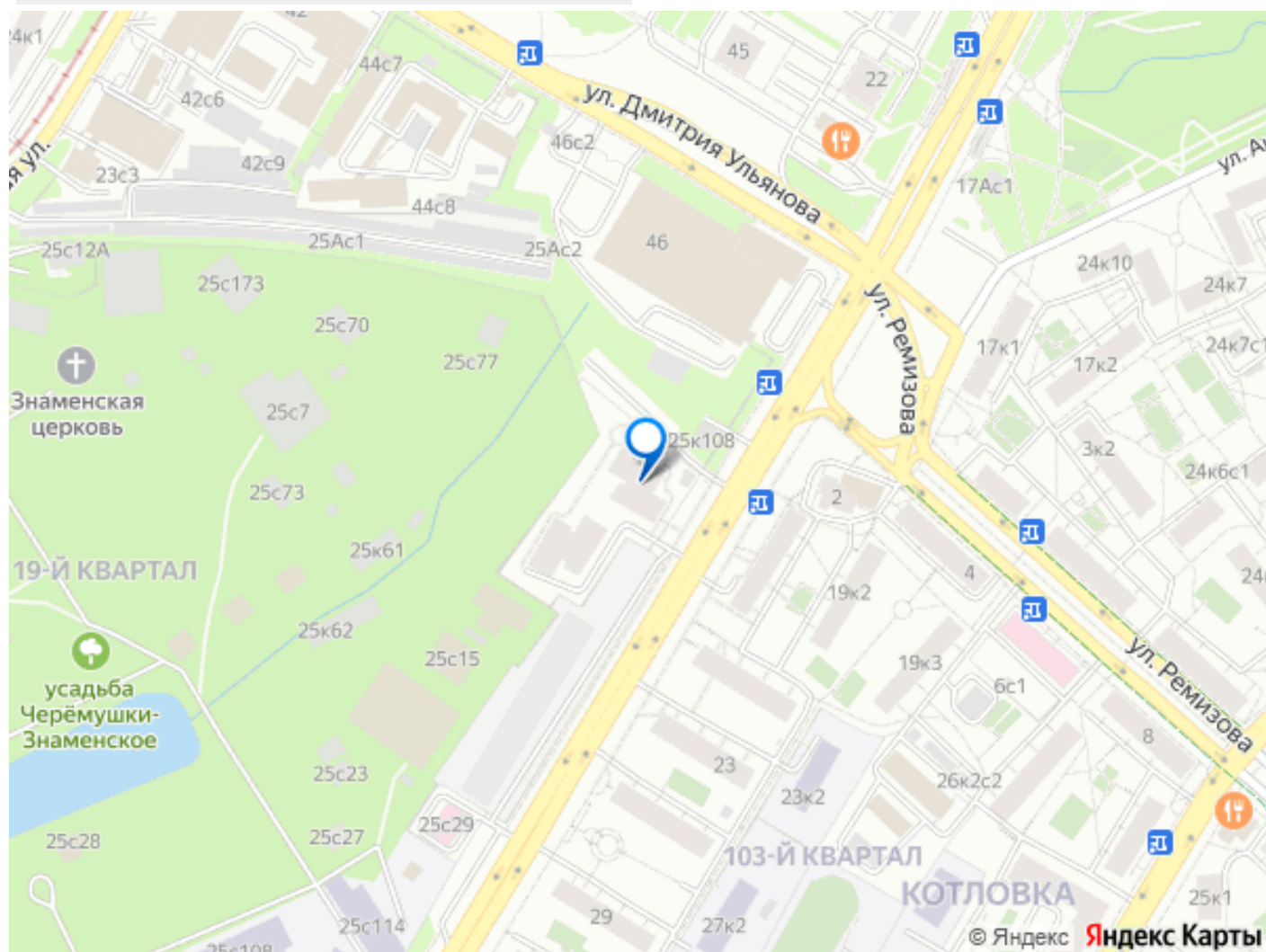


## Описание

id:2294. Сдается в аренду угловое коммерческое помещение свободного назначения на 1 этаже в новом ЖК «Eniteo» площадью 55,8 кв.м., высота потолка 8 метров, что позволяет зонировать помещение на 2 уровня с увеличением общей площади до 100 кв.м. ЖК Eniteo - проект, расположенный в двух башнях высотой 42 этажа, объединенных стилобатом. Инфраструктуре в новом ЖК отведено особое значение, все необходимое находится на территории данного ЖК, чтобы резидентам комплекса было легче справляться с

повседневными хлопотами. В комплексе 662 квартир, что составляет около 2 тыс. жителей комплекса, которые ежедневно пользуются инфраструктурой ЖК, как и жители окрестных домов. Данное помещение располагается на 1 этаже и имеет высокую проходимость, что позволяет реализовать любой высокодоходный сегмент бизнеса, такой как: - кафе - шоу рум - маркетплейс - булочную - спа салон - салон красоты - коворкинг - детский центр - центр развития





Move.ru - вся недвижимость России