

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:23

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:23

**Евгений, Евгений**

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Рождественская ул, 10**

**130 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Рождественская ул, 10

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

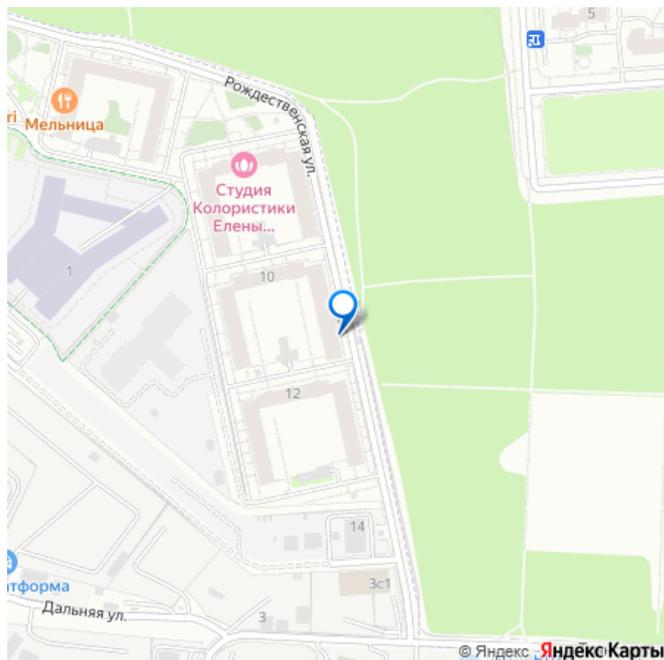
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения street retail (ПСН) • Площадь 55.9 кв.м. • Высота потолков 4 м •

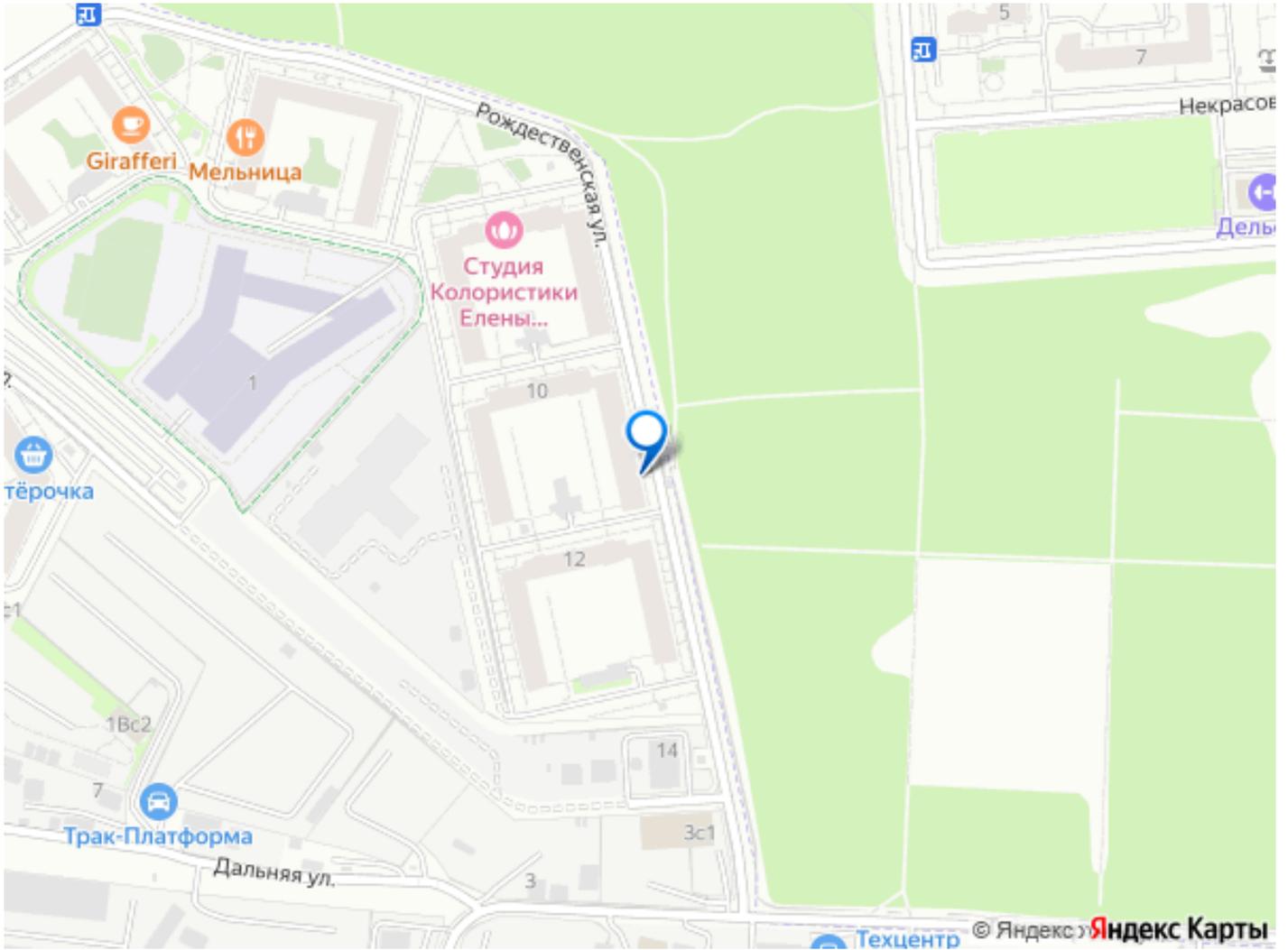
Электромощность 11 кВт, возможно увеличение, в т.ч. перевод на 3-х фазное •  
Коммуникации: вода, канализация, отопление – централизованные • Крупный ЖК «1ый Лермонтовский»: 5 домов, более 4500 квартир, все дома заселены • Соседние двери – арендаторы: ВИНЛАБ и МАГНИТ •  
Финансовые условия: арендный платеж 130

для заметок



000 руб. в месяц + ЖКХ, депозит 1 месяц •  
Возможно предоставление юридического  
адреса • Возможно заключение  
долгосрочного договора аренды с  
регистрацией в РОСРЕЕСТРЕ





Move.ru - вся недвижимость России