

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:41

Москва, Молдавская ул, вл1

1 120 000 ₺

Москва, Молдавская ул, вл1

Улица

[улица Молдавская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

559 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

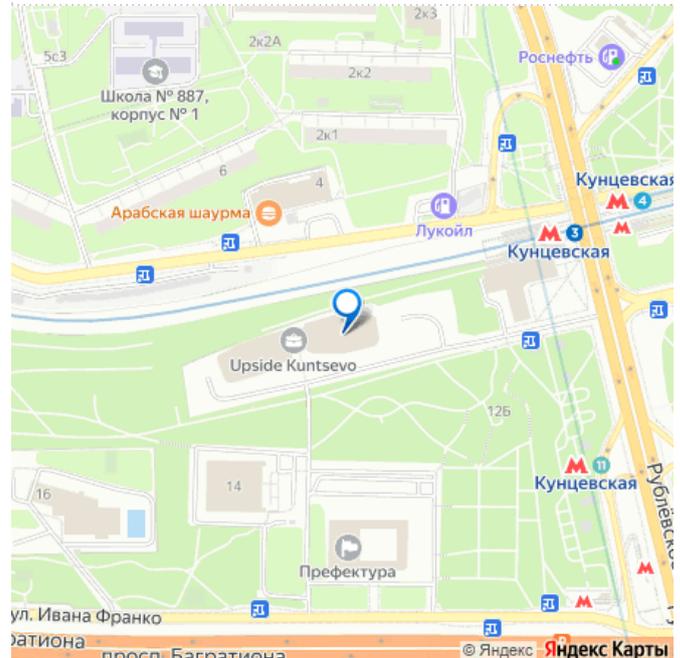
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА. Сдается помещение 559 м2. Метро Кунцево, 1 минута пешком. 2-й этаж, 1-ая линия, отдельный вход. Арендваемая площадь 559 м2, + терраса 188,8 м2 Электричество: 150 кВт. Высота потолков: 5,6 м. Коммуникации: отопление, гвс, хвс. Вытяжка для общепита.

Возможность организовать террасу. Ввод в эксплуатацию октябрь 2025 года. Налоги: включая НДС и орех. Арендаторы уже зашли Ресторан Ева (Лаки групп), Мейтс (кафе) Идеальное использование: столовая, ресторан, кафе. Точки притяжения: бизнес центры, возле метро, высокий пешеходный трафикПодходящий тип арендатора:

для заметок



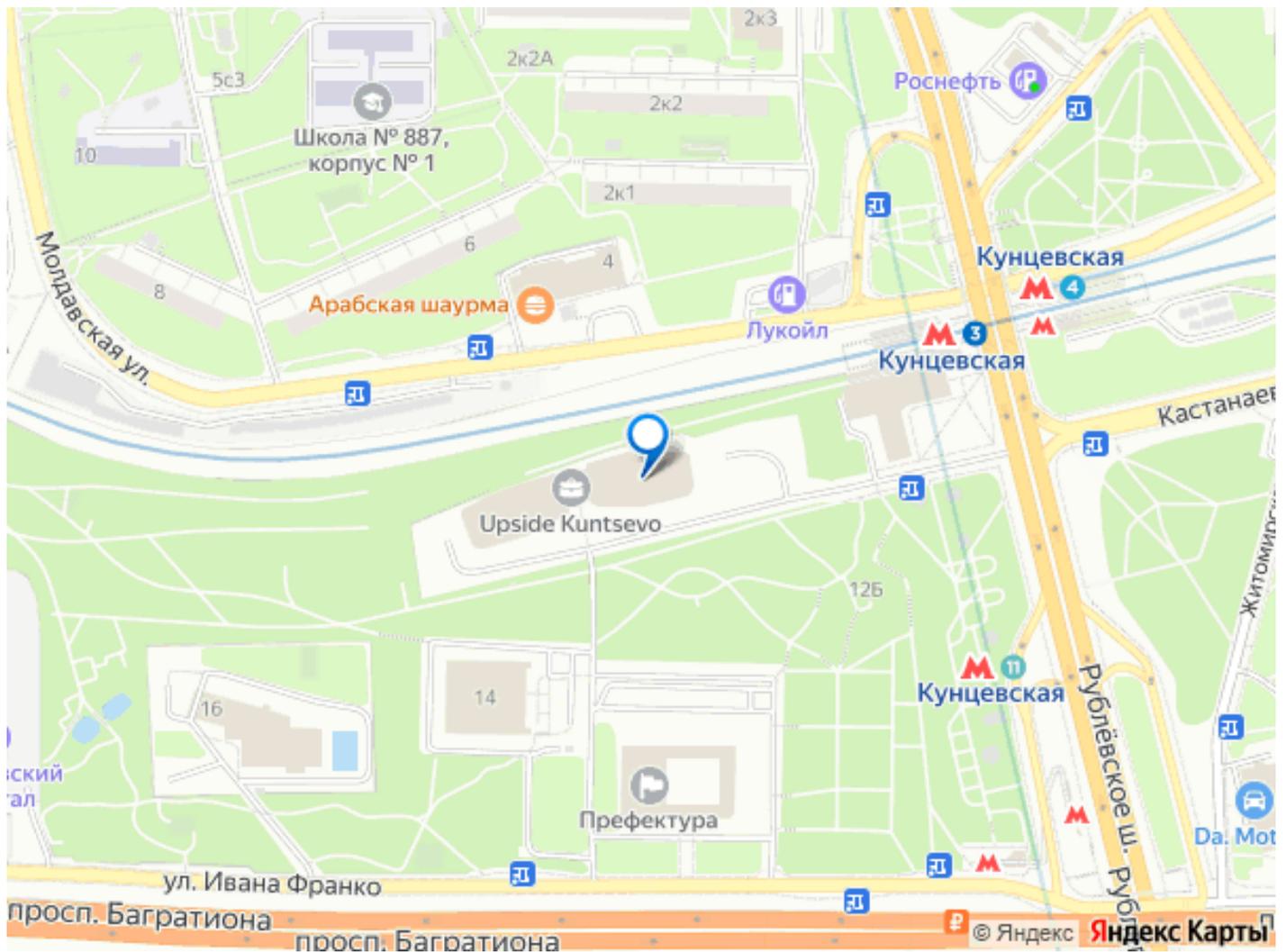
Столовые / Кулинарии, Рестораны

500-1000 Ближайшие станции метро:

Можайская Помещение подойдет для:

Общепит, Ресторан, Кафе/ресторан, Столовая

ID - 570745



Move.ru - вся недвижимость России