

🕒 Создано: 31.03.2026 в 02:59

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:26

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский пр-т, 191/2**

**50 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский пр-т, 191/2

Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: -Остановка общественного транспорта — в шаговой доступности -Удобный выезд на МКАД и Новорязанское шоссе - Этаж: -1 (цокольный, но с отдельным входом с улицы!) - Парковка: общая, удобная - Пятерочка в 20 шагах - Ozon рядом - Жилой квартал — тысячи жителей вокруг. - Первая линия -25 кВт мощности — хватит на всё: -Отдельный вход с улицы — не нужно заходить в подъезды, не мешаете

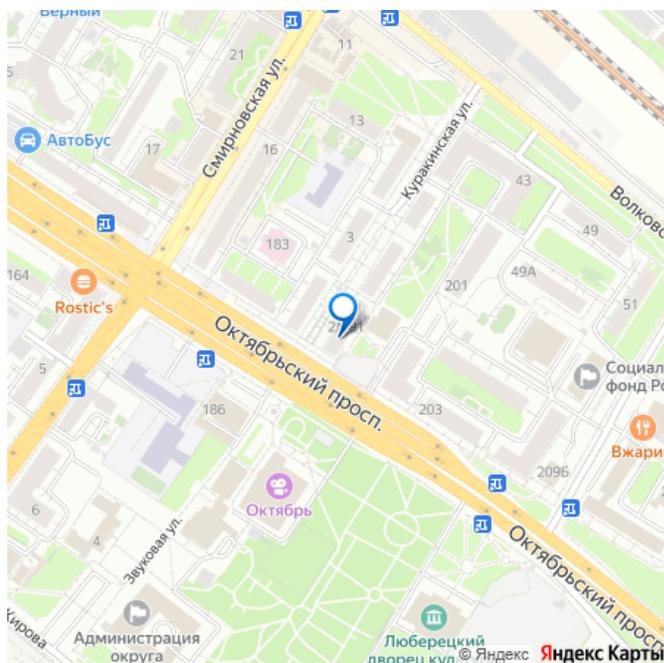
<https://move.ru/objects/9292854083>

**APP Московская область, APP**

**Московская область**

**89251234567**

для заметок



жильцам. -С окнами — естественный свет -

Возможность перепланировки ПОТЕНЦИАЛ

для РАЗЛИЧНЫХ ФОРМАТОВ БИЗНЕСА 1.

Магазин розничной торговли 2.Склад для

интернет-магазина -Стеллажи в 3 яруса (при

потолках 3.5 м) -25 кВт для освещения,

терминалов, зарядки погрузчиков -Отопление

для товаров -24/7 доступ для отгрузок в

любое время 3. Мастерская / Сервис -Ремонт

обуви / Изготовление ключей -Часовых дел

мастер -Ателье / Ремонт одежды -Мастерская

по ремонту техники 4.Офис с приемом

клиентов -Страховая компания -

Туристическое агентство -Юридическая /

Бухгалтерская контора -Медицинский

кабинет / Стоматология (при согласовании) -

Косметология / Маникюр 11



