

Создано: 29.06.2025 в 15:43

Обновлено: 01.01.2026 в 16:01

<https://move.ru/objects/9282077797>

**Анна Соловьёва, Анна Соловьёва**

**79165764259**

**Москва, Космодамианская набережная,  
4/22С8**

**400 000 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 4/22С8

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

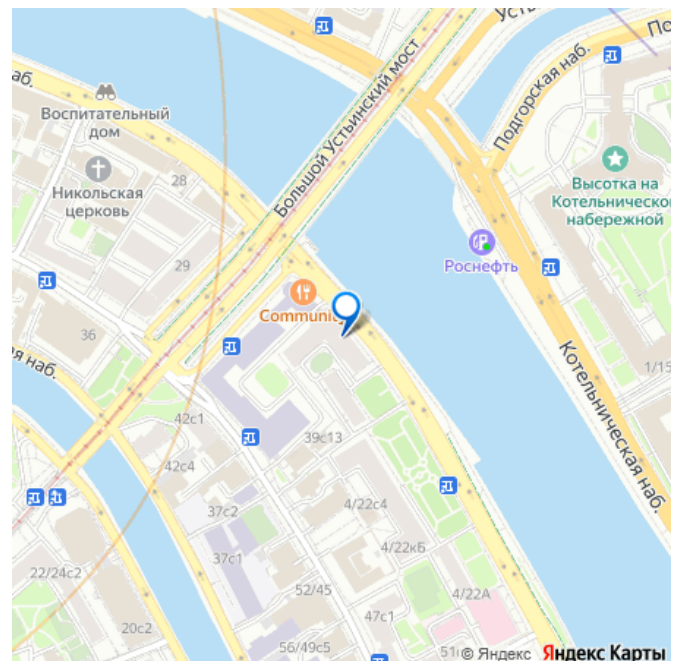
**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!**

Предлагаем в аренду ПСН - 55 кв. м,  
расположенное на первом этаже Клубного  
дома класса De Luxe «Космо 4/22». м.

Новокузнецкая - 10 мин. пешком, удобный  
выезд на Садовое кольцо. Клубный дом на  
Космодамианской набережной - в самом  
сердце столицы, на о. Балчуг - это  
гармоничное сочетание благородной  
классики и современных технологий.

Великолепный вид на Котельническую  
высотку и Кремль!!! Первая линия, статусное  
окружение и высокодоходная аудитория!

Помещение правильной прямоугольной



формы, потолки 4,7 м, 11 кВт, тепловая завеса, отдельный вход с улицы, витринное остекление, отличный рекламный потенциал. Место под вывеску с подсветкой предусмотрено! Прекрасно подойдёт под шоу-рум премиальных брендов, парфюмерный или цветочный бутик, салон красоты и клиентский офис. Каникулы обсуждаются. Без комиссии! Агентов прошу не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России