

Создано: 08.12.2025 в 13:28

Обновлено: 07.01.2026 в 14:24

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42

**120 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение свободного назначения (street-retail) площадью 55 м<sup>2</sup> в густонаселенном жилом районе Москвы

Преимущества и характеристики помещения:

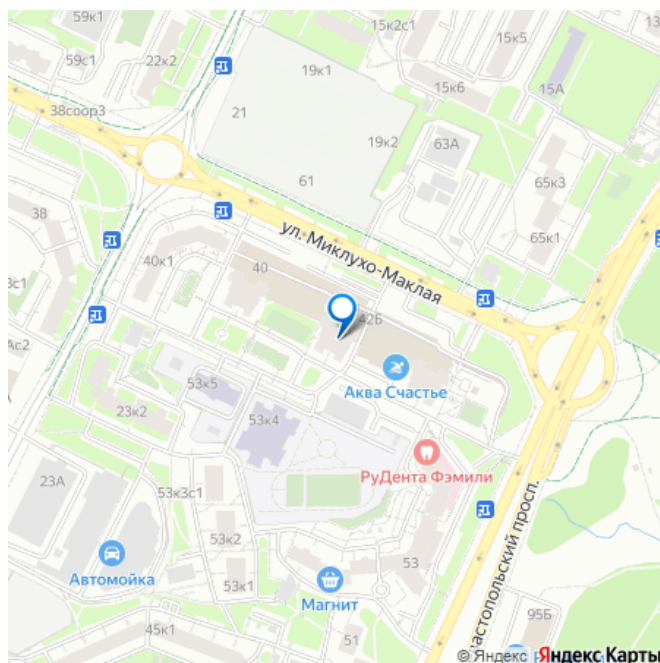
- Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис, пункт выдачи авито и т.д. 1-й этаж жилого дома
- Парковка на улице Мощность 10 кВт с возможным увеличением Отлично просматриваемый отдельный вход на народной тропе к популярной торговой линии популярных магазинов. - Густонаселенный спальный район недалеко - Большие окна,

<https://move.ru/objects/9287330220>

**Специалист Екатерина Викторовна,  
Shop Real Estate**

**79856337495, 7915169  
2426**

для заметок



прекрасные рекламные возможности -

Помещение с типовым ремонтом, а значит

возможны любые интерьерные решения -

благоприятное торговое окружение Наиболее

свежую информацию, а также условия

аренды, в том числе выход на процентную

ставку или % от оборота, этапы развития

после открытия, возможное участие в

инвестпроектах со стороны собственника,

арендные каникулы и т.д. можно уточнить по

телефону



