

Создано: 08.12.2025 в 13:28

Обновлено: 07.01.2026 в 14:24

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42**120 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается помещение свободного назначения (street-retail) площадью 55 м² в густонаселенном жилом районе Москвы

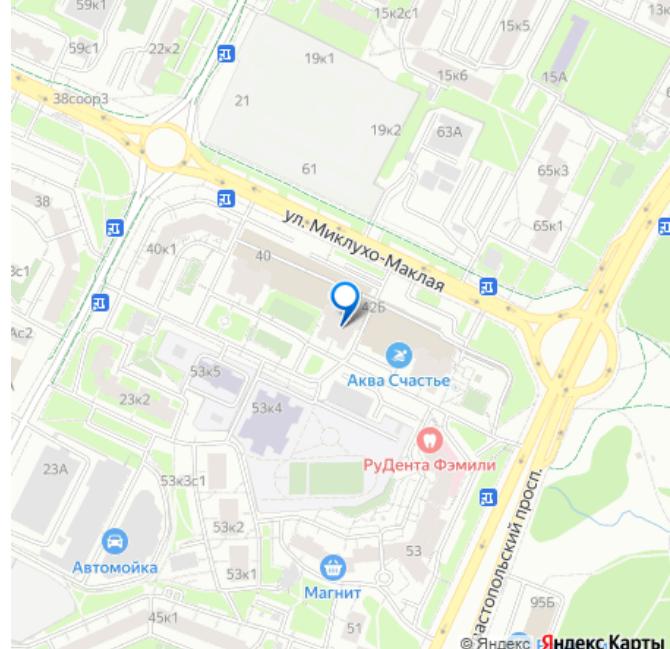
Преимущества и характеристики помещения:

- Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис, пункт выдачи авито и т.д.

1-й этаж жилого дома
Парковка на улице
Мощность 10 кВт с возможным увеличением
Отлично просматриваемый отдельный вход на народной тропе к популярной торговой линии популярных магазинов.
- Густонаселенный спальный район недалеко - Большие окна,

<https://move.ru/objects/9287330220>**Специалист Екатерина Викторовна,
Shop Real Estate****79856337495, 7915169
2426**

для заметок



прекрасные рекламные возможности -
Помещение с типовым ремонтом, а значит
возможны любые интерьерные решения -
благоприятное торговое окружение Наиболее
свежую информацию, а также условия
аренды, в том числе выход на процентную
ставку или % от оборота, этапы развития
после открытия, возможное участие в
инвестпроектах со стороны собственника,
арендные каникулы и т.д. можно уточнить по
телефону



