

Создано: 11.12.2025 в 13:47

Обновлено: 11.12.2025 в 12:50

<https://move.ru/objects/9287332903>

Руслан Келимбердин, Парус

**79895610626**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 42**

**120 000 ₽**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 42

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

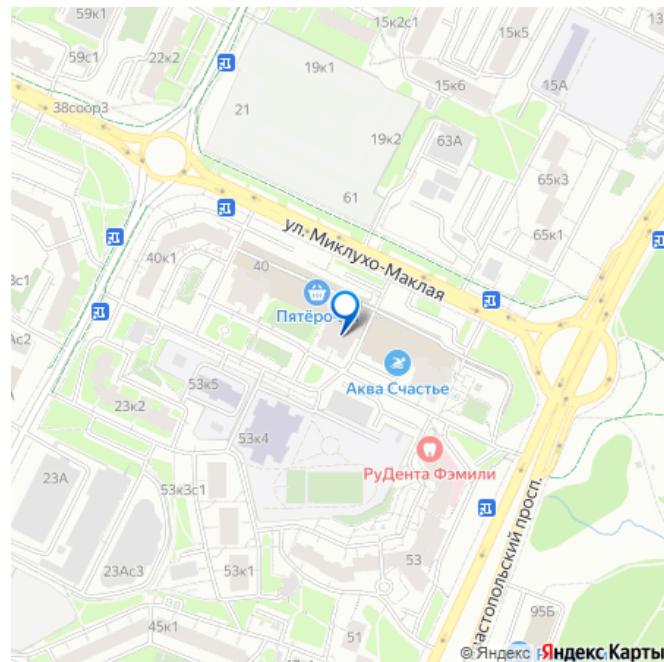
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

В аренду предлагается помещение свободного назначения (street-retail) площадью 55 м<sup>2</sup> в густонаселенном жилом районе Москвы. Преимущества и характеристики помещения: - Помещение подходит под любые виды деятельности: торговля, услуги, офис, пункт выдачи. - 1-й этаж жилого двенадцатиэтажного здания. Отлично просматриваемый отдельный вход на народной тропе к популярной торговой линии популярных магазинов. - Густонаселенный спальный район недалеко. - Большие окна, прекрасные рекламные

возможности. - Помещение с типовым ремонтом, а значит возможны любые интерьерные решения. - Благоприятное торговое окружение. Наиболее свежую информацию, а также условия аренды, в том числе выход на процентную ставку или % от оборота, этапы развития после открытия, возможное участие в инвестиционных проектах со стороны собственника, арендные каникулы и другие вопросы можно уточнить по телефону. Звоните! Помещением занимается Руслан.



