

Создано: 11.12.2025 в 14:40

Обновлено: 11.12.2025 в 14:22

<https://move.ru/objects/9287360402>

Руслан Келимбердин, Парус

79895610626

Москва, Хорошевское шоссе, 11

170 000 ₽

Москва, Хорошевское шоссе, 11

Округ

[САО](#), [Хорошёвский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

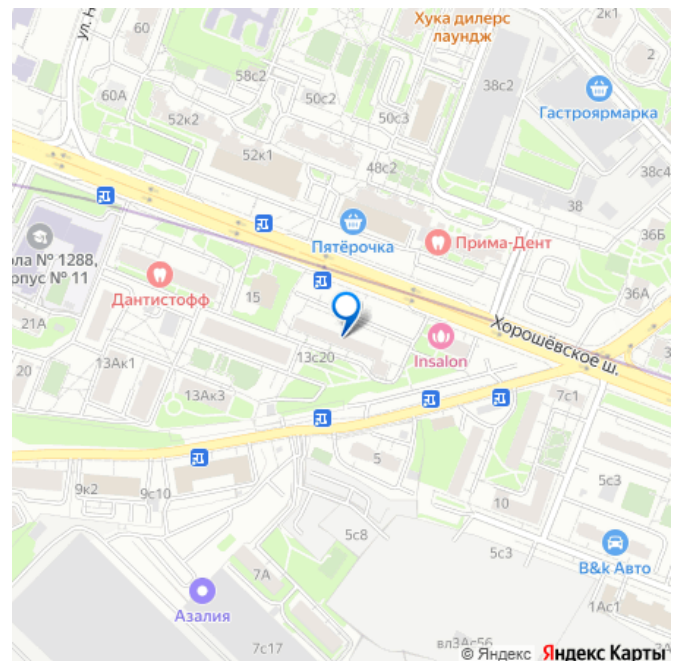
Описание

Предлагается помещение свободного назначения (street-retail), в густонаселенном жилом районе Москвы в 12 минутах пешком от метро. Три БЛОКА СДАНО: ПВЗ ЯНДЕКС И ОЗОН. Салон красоты, Маникюр.

Преимущества и характеристики помещения:

- СЗАО, район ХОРОШЕВО, 12 минут пешком от станций метро Беговая, Полежаевская и Хорошевская.
- 1-й этаж жилого 17-этажного здания. 1-я линия. Отличная видимость с улицы и остановок общественного транспорта.
- Шикарная узнаваемая входная группа - блок находится между ПВЗ И ПОЧТОЙ РОССИИ - ТРАФИК БОЛЬШЕ 600 человек в день!
- Отдельный высокий вход с

для заметок



организованной парковкой перед фасадом. -
Густонаселенный спальный район с развитой
инфраструктурой - Высокий автомобильный и
пешеходный трафик. - Прекрасные
рекламные возможности. - Помещение под
чистовой ремонт - Благоприятное торговое
окружение. - Электрическая мощность от 10
кВт. (street-retail), в густонаселенном жилом
районе Москвы в 10 минутах пешком от
метро. По всем вопросам звоните !
Помещением занимается Руслан.



