

Создано: 17.12.2025 в 11:49

Обновлено: 22.12.2025 в 10:27

<https://move.ru/objects/9287479175>

Воронцовская 6с2, Воронцовская 6с2

**79169364454**



Москва, Новокосинская улица, 11К2

**82 500 ₽**

Москва, Новокосинская улица, 11К2

Округ

[БАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Новокосинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

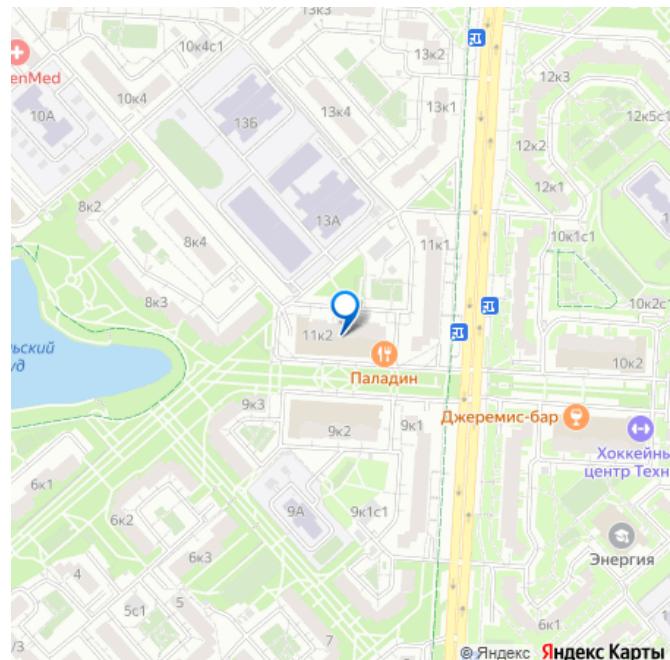
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

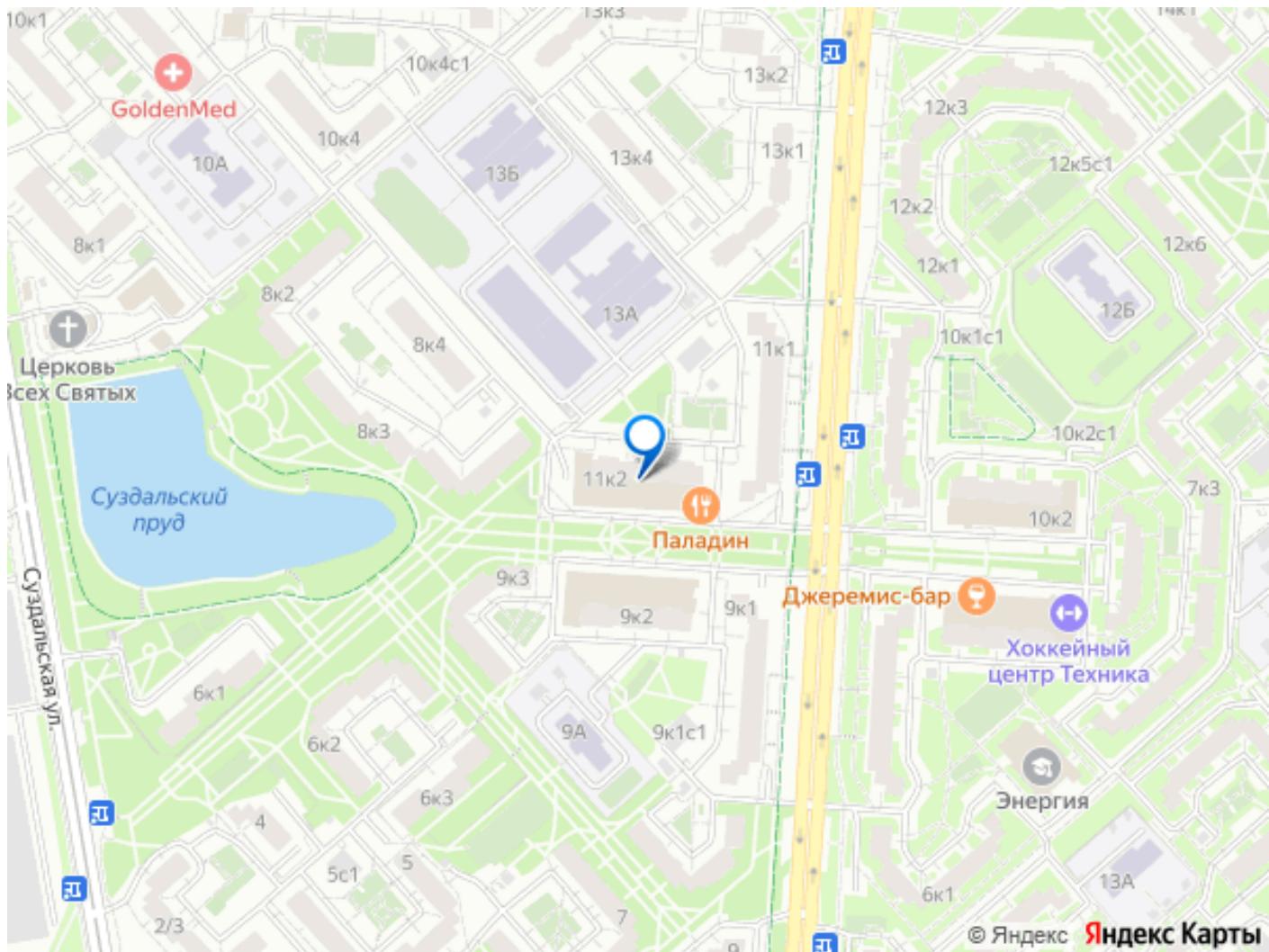


### Описание

55 кв.м на 1м этаже Собственник - Отдельная  
входная группа - Есть возможность  
разместить вывеску - Погрузка/разгрузка:  
Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -  
Центральное отопление - Приточно-вытяжная  
вентиляция - Мощность 20 кВт - Высота  
потолков 3 м - Возможность перепланировки  
- Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно Есть арендные каникулы БАО, 5  
минуты транспортом от м. Новокосино  
АЛКОГОЛЬНЫЙ магазин не пройдет. до  
школы менее 100 метров УСН, коммуналка по  
счётчикам Соседи: Пятёрочка, СБЕРбанк,

Улыбка радуги, пиццерия, Вин лаб, кофе с собой,





Move.ru - вся недвижимость России