

🕒 Создано: 26.12.2025 в 14:21

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 08:16

**Александр Чистов, Александр Чистов**  
**79175264741**

**Москва, Сигнальный проезд, 16/1**

**140 000 ₽**

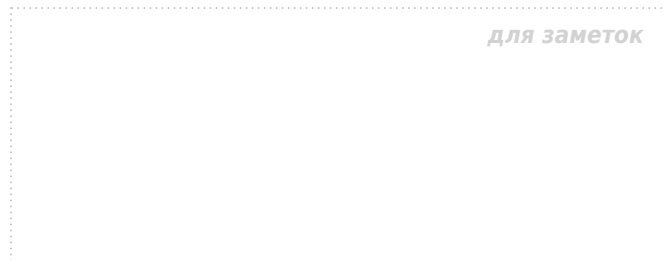
Москва, Сигнальный проезд, 16/1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

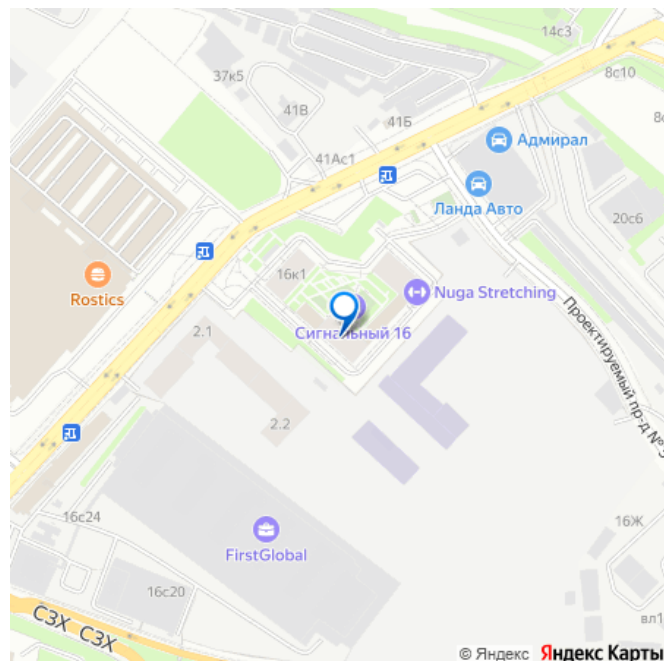
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

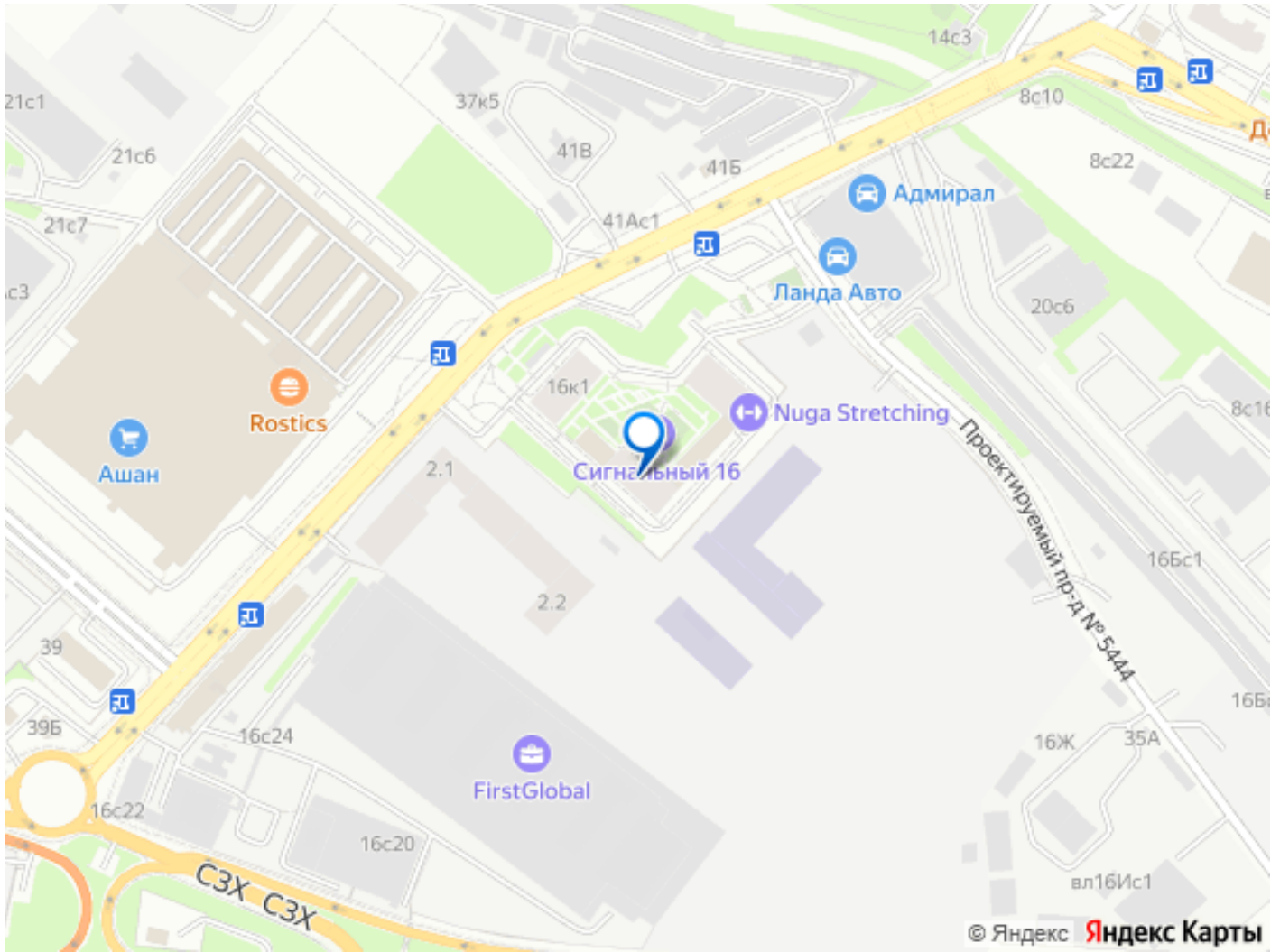


**Описание**

Прямая аренда от собственника (НЕ субаренда), без комиссии! Предлагаю в Аренду помещение ровной зальной формы с ремонтом и окном 100% полезной площади, внутри есть 2 маленьких подсобных помещения туалет, раковина, маленькая кухня. Помещение является ФАСАДНОЕ С 1 БОЛЬШОЙ ВИТРИНОЙ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ БУЛЬВАРА. На текущий момент в ЖК сдано и заселен 1800 квартир, после нового года еще 2000 квартир + детский сад и школа итого ожидается около 4500 жителей. Помещение на центральном трафике. (подойдет под

салон красоты , зубная клиника, детские развивальные курсы, цветы, продукты, массаж , пекарня, курсы повышения квалификации , пивоварня , анализы и т.д).  
Присутствуют арендные каникулы!





Move.ru - вся недвижимость России