

Создано: 26.12.2025 в 14:21

Обновлено: 26.01.2026 в 14:56

<https://move.ru/objects/9287693186>

Александр Чистов, Александр Чистов

79175264741**Москва, Сигнальный проезд, 16/1****140 000 ₽**

Москва, Сигнальный проезд, 16/1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Сигнальный](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

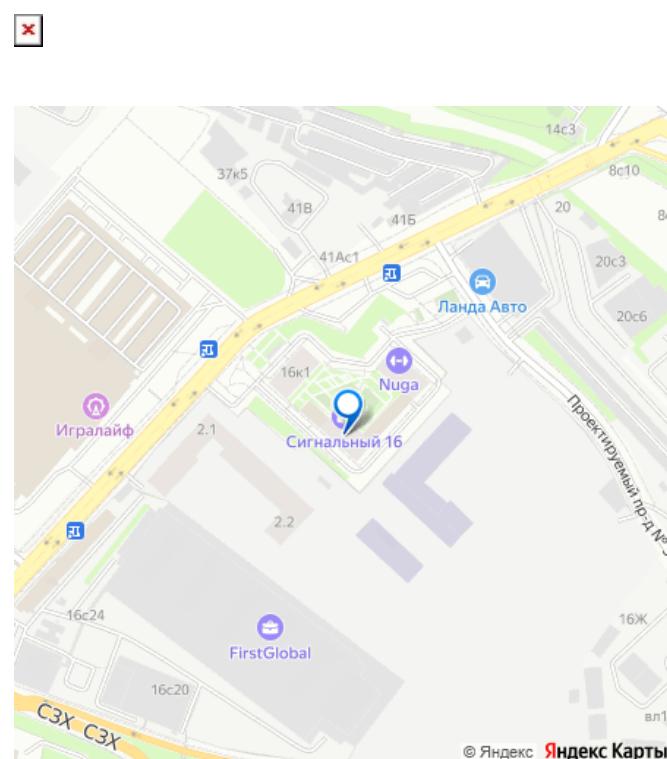
Общая площадь

55 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

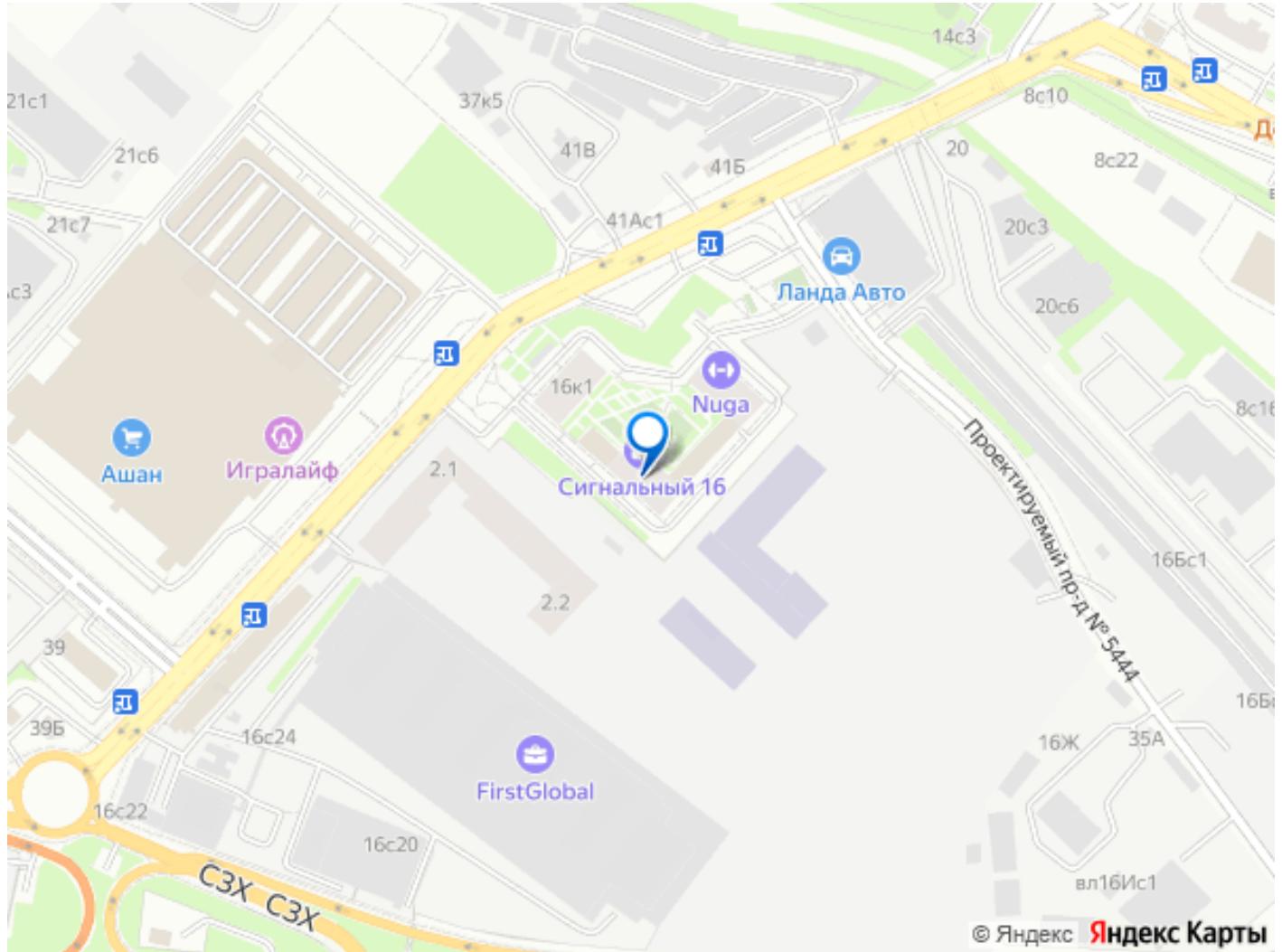
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда от собственника (НЕ субаренда), без комиссии! Предлагаю в Аренду помещение ровной залынной формы с ремонтом и окном 100% полезной площади , внутри есть 2 маленьких подсобных помещения туалет , раковина, маленькая кухня, . Помещение является ФАСАДНОЕ С 1 БОЛЬШОЙ ВИТРИНОЙ НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ БУЛЬВАРА. На текущий момент в жк сдано и заселен 1800 квартир, после нового года еще 2000 квартир + детский сад и школа итого ожидается около 4500 жителей . Помещение на центральном трафике . (подойдёт под

салон красоты , зубная клиника, детские
развивальные курсы, цветы, продукты,
массаж , пекарня, курсы повышения
квалификации , пиво точка , анализы и т.д).
Присутствуют арендные каникулы!





Move.ru - вся недвижимость России