

🕒 Создано: 16.01.2026 в 17:11

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 15:28

Агент S5D, S5D

**79162358920**

**Москва, Свободный проспект, 21/2**

**150 000 ₽**

Москва, Свободный проспект, 21/2

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

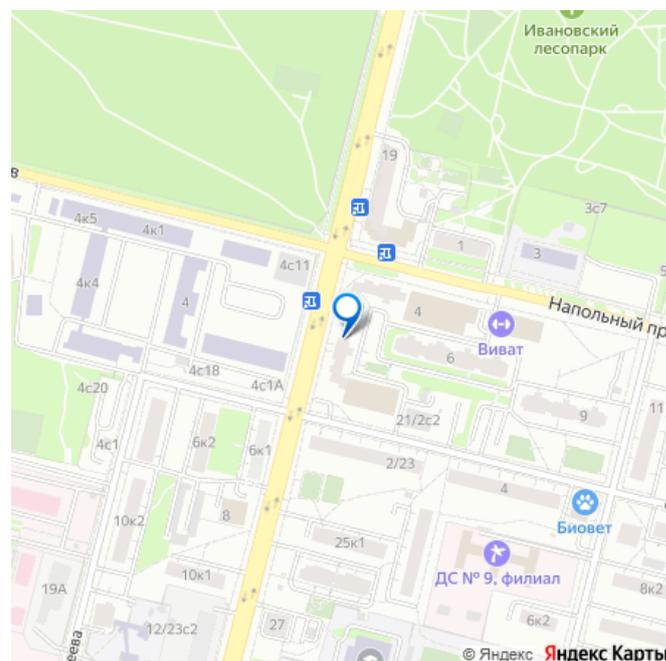
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

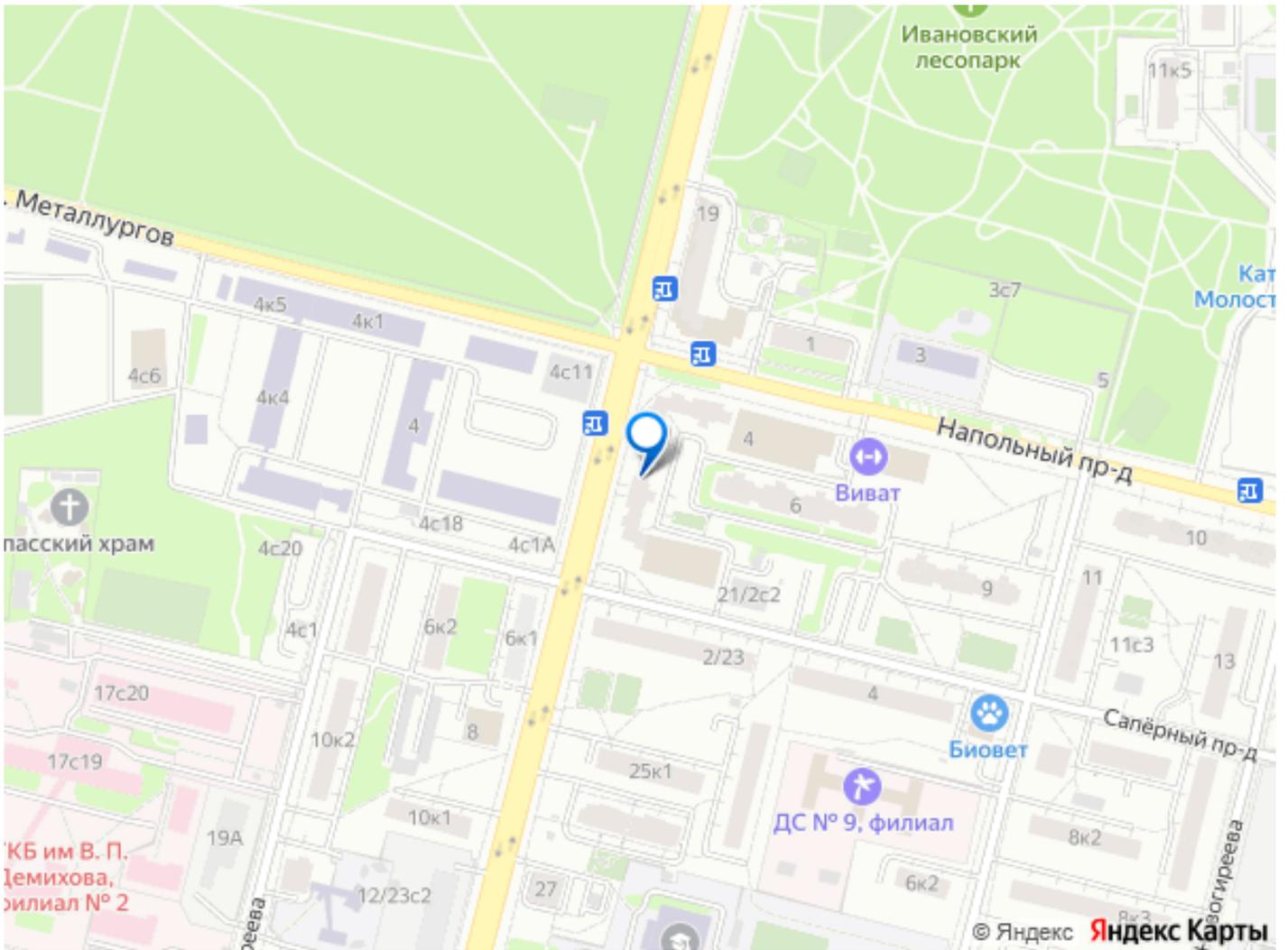


## Описание

Лот 12151. Аренда помещения свободного назначения на 1 этаже 12-этажного жилого панельного дома по адресу: Свободный проспект 21/2 в 10 минутах ходьбы от м. Новогиреево. Первая линия. Плотная жилая застройка и близость расположения метро, создают активный пешеходный и автомобильный трафик. Торговое соседство: Аптека «Будь Здоров!», «Пятерочка», салон красоты «Вредина». Технические параметры: Общая площадь - 55 м<sup>2</sup>; Отдельный вход. Высота потолков - 2,7 м; Мощность электроэнергии - 25 кВт. Выполнен

высококачественный ремонт. Коммерческие условия: Месячный арендный платеж - 150 000 рублей, Упрощенная система налогообложения Месячная арендная плата за 1 м2 -2727 рублей Коммунальные услуги оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России