

Создано: 28.01.2026 в 14:28

Обновлено: 28.01.2026 в 12:57

Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

**165 000 ₽**

Москва, бульвар Адмирала Ушакова, 11

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[бульвар Адмирала Ушакова](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

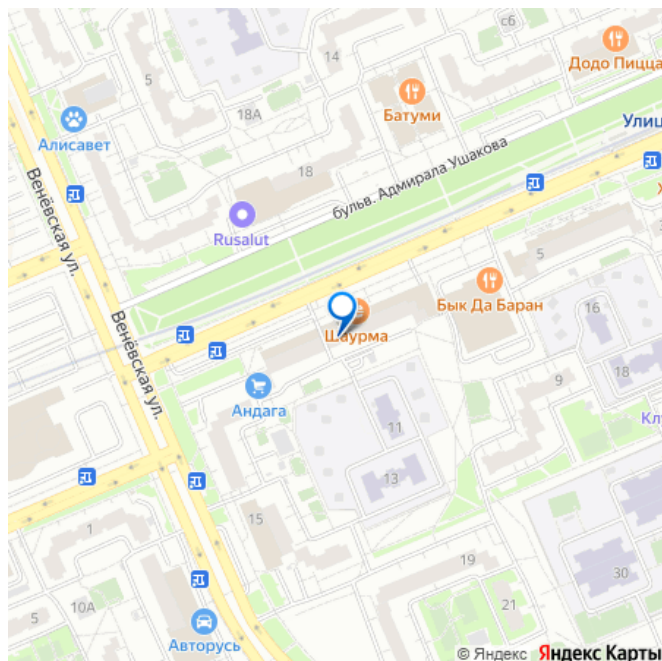
ПСН 55 кв.м. на трафике у метро Скобелевская Сдам помещение свободного назначения 65 кв.м. в 150 метрах от метро Скобелевская. Помещение находится во встроенной пристройке жилого дома. Вдоль здания с помещением проходит высокий пешеходный и автомобильный трафик. В окружении: ПЯТЕРОЧКА, Подружка, Красная икра, Ермолино, Аптека ГОРЗДРАВ, ОЗОН, Перекресток, ВТБ, Сбербанк, Газпромбанк, БашМаг, Смешные Цены и другие арендаторы. Площадь 55 кв.м. - это часть площади помещения 192 кв.м. (возможно

<https://move.ru/objects/9288521638>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

**79863142701,79843308637**

для заметок



арендовать всю площадь или бОльшую)  
Первый этаж Отдельный вход Открытая  
планировка Выполнен чистовой ремонт  
Реклама на фасаде здания Парковка у входа  
в помещение Коммуникации: Отопление,  
мокрая точка, санузел, вентиляция  
Выделенная электрическая мощность 25 кВт  
Высота потолков 3,2 метра Предоставляются  
арендные каникулы Коммунальные платежи  
оплачиваются отдельно Помещение отлично  
подойдёт под: аптеку, бытовые услуги,  
торговую точку, аптеку, салон красоты,  
хозяйственный магазин, продуктовый  
магазин, строительный магазин, кафе,  
кофейню, алкомаркет, пекарню, выставочный  
зал, магазин одежды, обувной магазин и  
многое другое. Оперативный показ в любое  
удобное для вас время. Пишите, звоните!



