

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:11

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:11

**Москва, Садовая-Черногрязская ул, 3бс1**

**119 166 ₺**

Москва, Садовая-Черногрязская ул, 3бс1

Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

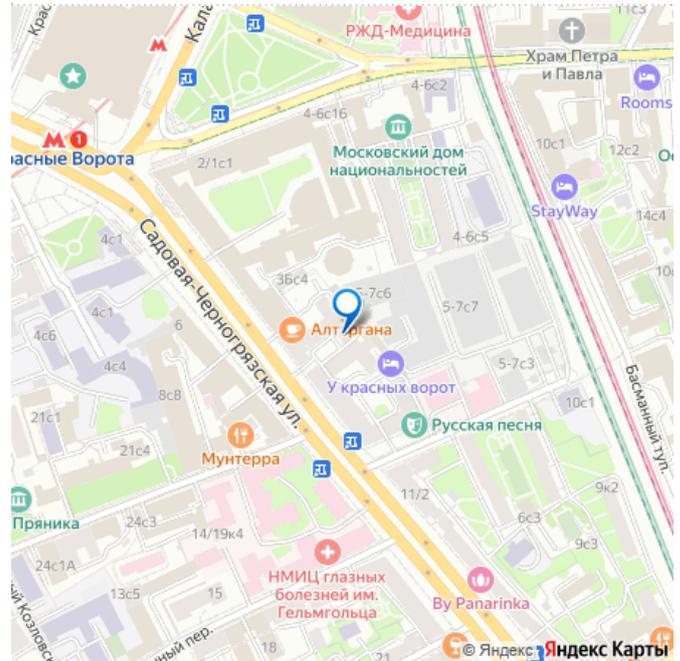
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

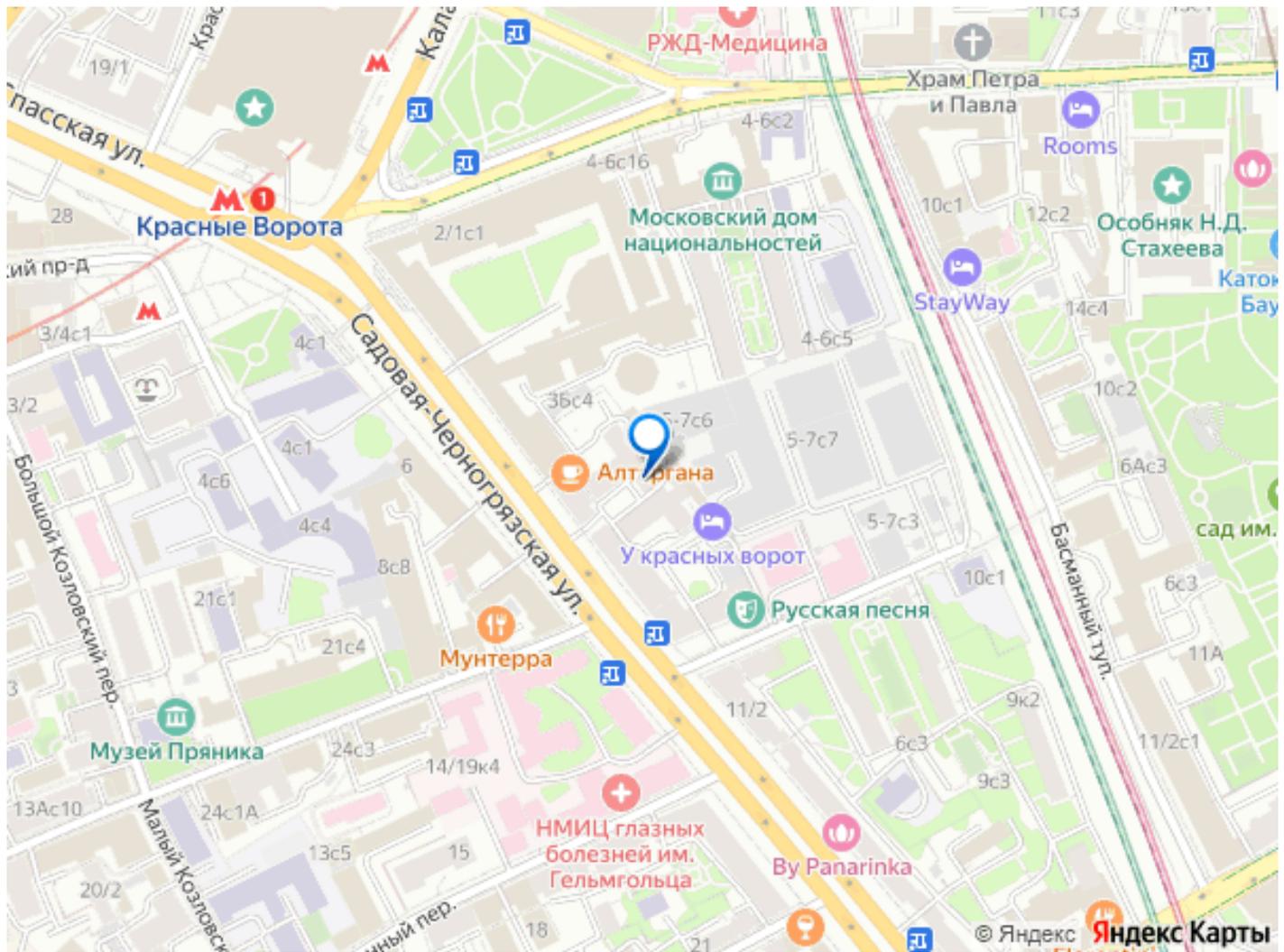
**Описание**

В аренду предлагается помещение свободного назначения порядка 55 м<sup>2</sup> на цокольном этаже с витринными окнами рядом с метро Красные ворота. • Площадь помещений: 55 м<sup>2</sup> на -1 этаже (прихожая, отдельный С/У с душем, кухня, два кабинета, склад). Идеально под: офис / салон красоты / барбершоп / услуги / массажный кабинет • Большие витринные окна • Отдельный вход со двора. Первая линия Садового кольца • Планировка - свободная • Состояние помещений: после ремонта • Все городские инженерные коммуникации. Есть кондиционеры • Метро Красные ворота 300 метров • Высота потолков: 3 м • Парковка

для заметок



во дворе Аренда: 119 166 руб. / мес. (МАП)  
УСН Коммунальные расходы (отдельно): 12  
000 руб. и электричество 6 000 руб. / месяц



Move.ru - вся недвижимость России